

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ
Мурманской области**

183006, Мурманск, пр. Ленина 75, тел./факс 487-800/452-643

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

г. Мурманск

09.11.2018

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя
Комитета по тарифному
регулированию
Мурманской области

Е.С. Стукова
«09» ноября 2018 г.

Председатель заседания:

БАГРОВА А.Б.	И.о. председателя Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
На заседании присутствовали:	
Члены Правления:	
СТУКОВА Е.С.	Заместитель председателя Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ХРУСТАЛЕВА М.В.	Консультант отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ЗАБОЛОТСКАЯ Н.В.	Заведующий сектором Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ЧЕЧЕНИНА С.А.	Руководитель УФАС по Мурманской области (с правом совещательного голоса, не принимает участия в голосовании)
Сотрудники Комитета:	
ЛЕБЕДЕВА Т.А.	Ведущий специалист отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ССЮХИН А.А.	Главный специалист Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
КЛИМЕНКО С.М.	Ведущий специалист отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
СУХАРЕВА Е.В.	Консультант отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
Секретарь заседания:	
ПАРШИН М.А.	Ведущий специалист отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
Представители муниципальных образований:	
Администрация муниципального образования г.п. Кандалакша	
Федотов С.О.	Врио главы администрации г.п. Кандалакша
Мирбабаев Ю.Б.	Зам. главы администрации г.п. Кандалакша

Администрация муниципального образования Кандалакшского района	
Лайко Т.А.	Директор МКУ «УКХ»
Представители организаций:	
МУП ЖКХ «Вымпел»	
А.В. Сидоплатов	Директор (без права голоса)
Тютюнникова И.И.	Представитель по доверенности
МУП «Ресурс»	
Зеленков А.А.	Директор (без права голоса)
МУП ЖКХ «Теплоснаб»	
Каширин А.А.	И.о. директора
Тютюнникова И.И.	Представитель по доверенности
ООО «СТК»	
Зеленков А.А.	Представитель по доверенности
ООО «КВК-1»	
Дмитриев М.В.	Ген. директор (без права голоса)
Новиченок Е.А.	Начальник ПЭО (без права голоса)

Повестка заседания:

1. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на долгосрочный период регулирования 2019-2021 гг.2
2. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на долгосрочный период регулирования 2019-2021 гг.9
3. Установление тарифов на подвоз воды для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на 2019 год.14
4. Корректировка тарифов в теплоснабжения для МУП «Ресурс», ранее установленных на 2019 год.17
5. Корректировка тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Ресурс», ранее установленных на 2019 год.21
6. Установление тарифов на подвоз воды для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год.24
7. Установление тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП ЖКХ «Теплоснаб» на 2019 год.26
8. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию для потребителей ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский ст. Княжая) на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 гг.29
9. Корректировка тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «СТК», ранее установленных на 2019 год33
10. Установление тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП «ТеплоВодоСнабжение» на 2019 год.37
- 11.-14. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей ООО «Кандалакшаводоканал-2», ООО «Кандалакшаводоканал-3», ООО «Кандалакшаводоканал-4» и ООО «Кандалакшаводоканал-5» на 2019-2023 гг.42

РАССМОТРЕНИЕ

1. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на долгосрочный период регулирования 2019-2021 гг.

Ссюхин А.А.

главный специалист отдела Комитета

В соответствии с пунктом 12 Регламента Комитет на основании представленных заявлений от 26.04.2018 № 443, от 16.07.2018 № 856 и материалов обоснований к ним открыто дело об установлении тарифов на тепловую энергию для Предприятия на 2019-2021 гг. от 11.05.2018.

Согласно п. 28 Правил регулирования ЭГ Комитета провела экспертизу предложений об установлении тарифов на 2019-2021 гг.

Комитет отмечает, что в калькуляции представленной Предприятием допущены арифметические ошибки по операционным и неподконтрольным расходам (просуммированы несколько раз затраты по отдельным статьям). Соответственно, корректно рассчитанная НВВ и экономически обоснованный тариф отличается от указанных в заявлениях.

Действующие тарифы на тепловую энергию Предприятию установлены постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/7 в следующих размерах:

Таблица № 1

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
(кроме населения)**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
МУП ЖКХ «Вымпел»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный, руб./Гкал	5 387,15	6 605,39

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Вода	
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
МУП ЖКХ «Вымпел»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный, руб./Гкал	3 531,72	3 531,72

Производственные показатели

Согласно представленным Предприятием сведениями, основные производственные показатели приведены в следующей таблице № 2:

Таблица № 2

Наименование	Ед. изм.	Предложение РСО
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	1 489,17
Собственные нужды источника	тыс. Гкал	33,77
Собственные нужды источника	%	2,32
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	1 455,40
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	217,28

Потери тепловой энергии	%	14,93
Полезный отпуск потребителям, в том числе	тыс. Гкал	1 238,12
прочим (кроме населения)	тыс. Гкал	84,20
население	тыс. Гкал	1 153,92

Баланс тепловой энергии

На официальном сайте администрации данного муниципального образования размещена актуализированная схема теплоснабжения, утвержденная постановлением администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района от 10.08.2017 № 284 «О внесении изменений в актуализированную на 2017 год схему теплоснабжения на территории городского поселения Зеленоборский».

Приказом Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 16.04.2018 № 103 для Предприятия утверждены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 - 2021 гг.

Предприятие представило расчет плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 425.

Таким образом, ЭГ Комитета баланс тепловой энергии на 2019 - 2021 гг. определен из следующих показателей:

Таблица № 3

Наименование	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	1 489,17	1 489,17	1 489,17
Собственные нужды источника	тыс. Гкал	33,77	33,77	33,77
Собственные нужды источника	%	2,32	2,32	2,32
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	1 455,40	1 455,40	1 455,40
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	217,28	217,28	217,28
Потери тепловой энергии	%	14,93	14,93	14,93
Полезный отпуск потребителям, в том числе	тыс. Гкал	1 238,12	1 238,12	1 238,12
прочим (кроме населения)	тыс. Гкал	84,20	84,20	84,20
население	тыс. Гкал	1 153,92	1 153,92	1 153,92

ЭГ Комитета баланс тепловой энергии принят исходя из производственных показателей, использованных при установлении тарифов для МУП ЖКХ «Вымпел» на 2018 год.

Анализ экономически обоснованности расходов

Долгосрочные тарифы для Предприятия устанавливаются на первый долгосрочный период.

В соответствии пунктом 28 Правил регулирования ЭГ Комитета провела экспертизу предложений Предприятия по установлению тарифов на тепловую энергию на 2019-2021 гг.

НВВ и удельная стоимость тепловой энергии для Предприятия на 2019-2021 гг.. сформированы в соответствии с п.7, 11, 16, 22, 28 и разделом III Основ ценообразования

(Метод индексации установленных тарифов), а также разделами II, III, V Методических указаний.

Согласно представленному Предприятием заявлению от 16.07.2018 № 856 тарифы на тепловую энергию определены в следующих размерах:

Таблица № 4

Период	руб./Гкал
2019 год	18430,33
2020 год	21201,63
2021 год	18012,68

Расчет Долгосрочных тарифов с применением метода индексации установленных тарифов на 2019-2021 годы

Долгосрочные параметры регулирования.

Базовый уровень операционных расходов:

Расходы на приобретение сырья и материалов приняты в размере 29,24 тыс. руб., что соответствует предложению Предприятия.

Расходы на ремонт основных средств приняты в размере 139,14 тыс. руб., против предложения Предприятия в размере 1350,588 тыс. руб.

ЭГ Комитета исключены затраты на монтаж системы видеонаблюдения территории котельной и сметная прибыль как необоснованные. Затраты на ремонт задвижек, замена участков трубопроводов распределены на весь долгосрочный период.

В обоснование представлен план-график ремонтных работ на 2019 год, согласованный с администрацией г.п. Зеленоборский, локальные сметы, сметы затрат на ремонт ОС за 2017 г. по теплоснабжению.

Расходы на оплату труда производственного персонала приняты в размере 2537,37 тыс. руб., что соответствует предложению Предприятия.

Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала скорректированы и приняты в размере 965,32 тыс. руб., по предложению Предприятия затраты должны составить 2504,37 тыс. руб. за счет корректировки численности.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями приняты по предложению Предприятия, включают в себя обслуживание узла учета тепловой энергии 58,8 тыс. руб.

Расходы на оплату других работ и услуг скорректированы ЭГ Комитета и приняты в размере 164,90 тыс. руб., включают в себя затраты на обслуживание счета и комиссию банка за принятие платежей от населения в размере 2,5 %. Предложение Предприятия составляет 123,53 тыс. руб., но затраты на обслуживание счета отнесены в неподконтрольные расходы.

Другие расходы включают в себя общехозяйственные, цеховые, кредит ПАО «Сбербанк России» Предприятию и по предложению Предприятия должны составить 3616,69 тыс. руб.

ЭГ Комитета затраты на кредит включены в неподконтрольные расходы только в % по кредиту (11, 5 %).

При этом расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, учитываются в размере фактически понесенных расходов, не превышающем величину, равную ключевой ставке Банка России, увеличенной на 4 процентных пункта согласно пункту 73 Основ.

Таким образом, базовый уровень операционных расходов (см. п. 1.5.):

	тыс.руб.
Предложение Предприятия	19002,52
Расчет ЭГ Комитета	4410,73

Базовый уровень ЭГ Комитета определен в соответствии пп. 28, 31, 73 Основ ценообразования, подпунктом 1 п. 33, п.37 Методических указаний, а также с учетом анализа предложений Предприятия, фактических затрат за 2017 год по уровню операционных расходов Предприятия.

Динамика изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов)

Определение индекса эффективности операционных расходов (далее – ИЭОР) осуществляется в соответствии с Приложением № 1 к Методическим указаниям.

ЭГ Комитета определила для Предприятия значение ИЭОР равным 1 (единице).

Нормативный уровень прибыли

Нормативный уровень прибыли как долгосрочный параметр Предприятию не устанавливается.

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

ЭГ Комитета предлагает к утверждению следующие долгосрочные параметры для формирования тарифов с использованием метода индексации.

Таблица № 8

Год	Наименование регулируемой организации	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели		
					надежности		энергетической эффективности
					количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности.	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии,
		тыс.руб.	%	%	кол-во на 1 км	кол-во на 1 Гкал/час	Гкал
2019	МУП ЖКХ «Вымпел»	4410,73		-	0	0	217,28
2020		x	1	-	0	0	217,28
2021				-	0	0	217,28

Формирование НВВ регулируемой организации при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов

Операционные расходы

Базовый уровень ЭГ Комитета определен в размере 4410,73 тыс. руб. (таблица № 7).

При формировании размера операционных расходов на 2020-2021 гг. долгосрочного периода ЭГ Комитета использовала следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) 2020/2019 – 1,034; 2021/2020 – 1,04, 2022/2021 – 1,04, 2023/2022 – 1,04 в соответствии с Прогнозом.

б) индекс изменения количества активов (ИКА).

ИКА установлен равным нулю, в соответствии с п. 38 Методических указаний, исходя из имеющихся данных предоставленных Предприятием об установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, и неизменности установленной мощности источников на каждый год долгосрочного периода регулирования.

Предприятием представлен расчет индекса изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии.

в) коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов принят в размере 0,75, в соответствии с пунктом 36 Методических указаний.

Таким образом, всего операционные расходы по расчету ЭГ Комитета:

Таблица № 9

тыс. руб.	Базовый уровень	2020	2021
Операционные расходы	4410,73	4571,78	4712,91

Неподконтрольные расходы

Отчисления на социальные нужды на 2019-2021 гг. долгосрочного периода приняты в размере 30, 3 % по предложению Предприятия с учетом от заработной платы определенной ЭГ Комитета на 2019-2021 гг. и составят 768,82 тыс. руб.

Амортизация основных средств и нематериальных активов по предложению Предприятия в размере 44,55 тыс. руб. на 2019 – 2021 гг. согласно сложившимся по факту 2017 году.

В обоснование представлены амортизационные ведомости за 2017 год.

Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним ЭГ Комитета скорректированы и приняты в размере 102,87 тыс. руб. (11,5 % от 2046 тыс. руб., на относимый вид деятельности по распределению) согласно пункту 73 Основ.

налог УСН в размере 1 % от НВВ с учетом произведенных корректировок составил 78,97 тыс. руб. на 2019 год, на 2020 год 82,33 тыс. руб., на 2021 год 85,18 тыс. руб.

Таким образом, неподконтрольные расходы составят:

Таблица № 10

Неподконтрольные расходы ,тыс. руб.	2019	2020	2021
ЭГ Комитета	916,25	855,66	890,09

Неподконтрольные расходы ЭГ Комитета определены в соответствии пп. 28, 31, 73 Основ ценообразования, п.39 Методических указаний, а также с учетом анализа предложений Предприятия, фактических затрат за 2017 год по уровню неподконтрольных расходов Предприятия.

Расходы на покупку энергетических ресурсов:

Расходы на топливо (уголь)

Расходы приняты в размере 2346,26 тыс. руб. Предложение Предприятия составляет 2413,25 тыс. руб.

ЭГ Комитета внесены следующие коррективы в расчеты Предприятия:

- Удельный расход топлива принят экспертами в размере 186,88 кг.ут./Гкал в соответствии с принятым на 2017 год приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства от 21.12.2016 № 241.
- Пересчет условного топлива (уголь) в натуральное был произведен с учетом коэффициента пересчета 0,79 по данным предоставленным Предприятием. Расход натурального топлива (уголь) составляет 344,91 т.

Стоимость топлива определена в размере 6802,55 руб./тн., в том числе транспортные расходы, в соответствии последней закупкой с применением ИПЦ по контракту на поставку угольного топлива с учетом решения по итогам заседания Правления Комитета от 30.10.2018.

В обоснование расходов на услуги, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, Предприятие представило контракт на поставку угольного топлива, сертификаты соответствия.

Расходы на электрическую энергию

Количество электроэнергии определено с учетом принятого отпуска тепловой энергии в размере 252,67 тыс. руб.

Удельный расход принят в размере 32,63 кВт.ч/Гкал, согласно предоставленным расчетам затрат на электрическую энергию по актам-счетам за 2017 год.

Цена электроэнергии при формировании расходов по данной статье на 2019 год принимается в размере 5,32 руб./кВтч, определенной с применением индекса цен производителей 2018 4 кв./2018 3кв. и 2019/2018 в размере 101,6 % и 105,9 % соответственно, согласно Прогнозу и с учетом решения по итогам заседания Правления Комитета от 30.10.2018.

Расходы на холодное водоснабжение

Удельный расход воды, применяемый при расчете тарифа соответствует предложению Предприятия в размере 0,15 м3/Гкал.

Тариф на водоснабжение среднегодовой ЭГ Комитета принимается в размере 99,37 руб./м3 с учетом принятого на 2018 год для ООО «Кандалакшаводоканал-4» определенный с

применением индекса цен производителей 2019/2018 в размере 104,5 %

Затраты по данной статье составили 21,75 тыс. руб.

Таким образом, расходы на приобретение энергетических ресурсов составят:

Таблица № 11

Энергетические ресурсы, тыс. руб.	2019	2020	2021
ЭГ Комитета	2620,68	2723,37	2829,38
Предложение Предприятия	2400,96	2792,40	2806,83

Расходы по данной статье ЭГ Комитета определены в соответствии пп. 28, 31, 73 Основ ценообразования, п.40 Методических указаний.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП ЖКХ «Вымпел» в лице Сидоплатова А.В. и Тютюнниковой И.И. должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2021 гг.:

Год	Наименование регулируемой организации	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели		
					надежности		энергетической эффективности
					количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности.	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии,
		тыс.руб.	%	%	кол-во на 1 км	кол-во на 1 Гкал/час	Гкал
2019	МУП ЖКХ «Вымпел»	4410,73		-	0	0	217,28
2020		x	1	-	0	0	217,28
2021				-	0	0	217,28

2. Определить удельную стоимость для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на 2019 – 2021 гг. в следующих размерах:

руб./м³ (НДС не облагается)

2019	2020	2021
6 483,98	6 649,71	6 879,43

3. Принять решение об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности МУП ЖКХ «Вымпел» и тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

2. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на долгосрочный период регулирования 2019-2021 гг.**Ссюхин А.А.****главный специалист отдела Комитета**

МУП ЖКХ «Вымпел» с 6 ноября 2016 года обеспечивает снабжение питьевой водой, сбор и очистку канализационных стоков в населенных пунктах: п.г.т. Зеленоборский, с. Ковда, н.п. Лесозаводский, ст. Ковда, ст. Пояконда Кандалакшского района Мурманской области.

Постановлением администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области от 02.09.2016 № 305-А МУП ЖКХ «Вымпел» наделено статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории п.г.т. Зеленоборский, с. Ковда, н.п. Лесозаводский, ст. Ковда, ст. Пояконда Кандалакшского района Мурманской области.

Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области и передано Предприятию на праве хозяйственного ведения согласно постановлению администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области № 143 от 27.04.2017 и договору от 27.04.2017 № 36/2017.

Тарифы на водоснабжение водоотведение на территории г.п. Зеленоборский, с. Ковда, н.п. Лесозаводский, ст. Ковда, ст. Пояконда Кандалакшского района Мурманской области утверждены для Предприятия постановлениями Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 12.10.2017 № 42/6 в следующих размерах:

Тарифы на услуги, оказываемые МУП ЖКХ «Вымпел» в сфере водоснабжения и водоотведения населениюруб./м³

Товар (услуга)	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2018 по 30.06.2018	158,01	43,37
с 01.07.2018 по 31.12.2018	158,01	43,37

Долгосрочные тарифы для МУП ЖКХ «Вымпел» устанавливаются впервые, согласно п. 75 Основ ценообразования при применении метода индексации регулируемые тарифы устанавливаются на срок не менее 3 лет.

Предприятия предлагает к утверждению на 2019 - 2021 гг. следующие тарифы:

руб./м³ (с НДС)

Товары, услуги	Предложение Предприятия		
	2018	2019	2020
Водоснабжение	2131,99	2134,92	2137,96
Водоотведение	1765,92	1776,	1790,08

Производственные показатели МУП ЖКХ «Вымпел» в сфере водоснабжения и водоотведения

Производственные показатели МУП ЖКХ «Вымпел»:

тыс. м³

Услуги	Предложение Предприятия на 2019 - 2021 гг.	Предложение ЭГ Комитета на 2019 – 2021 гг.
Поднято воды	1,84	1,84

Потери воды	0,25	0,25
Объем реализации питьевой воды, в том числе:	1,59	1,59
- население	1,54	1,54
- прочие потребители	-	-
Водоотведение, в том числе:	1,59	1,59
- население	1,59	1,59
- прочие потребители	-	-
Собственные нужды	-	-

Формирование НВВ на 2019 год (базовый)

Базовый уровень операционных расходов

Расходы на приобретение сырья и материалов

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» расходы на сырье и материалы в тарифе на водоснабжение составляют 323,32 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 8,58 тыс. руб.

В составе затрат предусмотрены затраты на материалы и инструменты, охрану труда, реагенты.

ЭГ Комитета затраты приняты в тарифе на водоснабжение по фактическим понесенным за 2017 год в размере 31,02 тыс. руб. с учетом сценарных условий, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, а так же на основании прогноза долгосрочного социально – экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, которые размещены на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Прогноз) ИПЦ 2019/2018 и 2018/2017 в размере 102,7 % и 104,6 %.

В тарифе по водоотведению затраты приняты по предложению Предприятия в размере 8,58 тыс. руб. на материалы и инструменты, охрану труда, что соответствует представленной выгрузке затрат за 2017 год.

Расходы на оплату труда производственного персонала

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» расходы по ФОТ в тарифе на водоснабжение составляют 1260 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 630,27 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды

По предложению Предприятия отчисления от ФОТ в тарифе 381,78 тыс. руб. и 190,97 тыс. руб. соответственно (30,3 % от ФОТ).

ЭГ Комитета затраты приняты на уровне предложению Предприятия.

Прочие производственные расходы

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» прочие расходы представлены в тарифе на водоснабжение в размере 22,12 тыс. руб. и в тарифе на водоотведение в размере 51,44 тыс. руб.

По данной статье предусмотрены расходы на спец. одежду.

ЭГ Комитета затраты в тарифе по данной статье в тарифе на водоснабжение принимаются по предложению Предприятия согласно представленным оборотным-ведомостям счета 10.09 за 1 квартал 2018 г. с расчетом необходимых затрат на 2019 год.

Цеховые (общепроизводственные) расходы

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» цеховые расходы в тарифе на водоснабжение составляют 345,8 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 309,17 тыс. руб.

ЭГ Комитет затраты скорректированы и включают в себя цеховые затраты в тарифе на водоснабжение составляют 195,96 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 98,02 тыс. руб.

Расчет цеховых (общепроизводственные) расходов ЭГ Комитета выполнен согласно приказу от 29.12.2017 № 42 «Об учетной политике на 2018 год», где базой для распределения указанных затрат является заработная плата персонала задействованного на конкретном виде работ, с учетом принимаемой численности и заработной платы производственного персонала в расчет тарифов на 2019 год.

Ремонтные расходы

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» ремонтные расходы в тарифе на водоснабжение составляют 998,616 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 400,750 тыс. руб.

ЭГ Комитета скорректированы ремонтные расходы, а именно:

- исключены затраты на монтаж системы видеонаблюдения, как необоснованные;
- затраты на установку и подключение шкафа управления НС распределены на весь долгосрочный периода;
- затраты на ремонт канализационной сети распределены на весь долгосрочный периода.

В обоснование Предприятием представлен план-график ремонтных работ на 2019 год и локальные сметы.

ЭГ Комитета затраты в тарифе по данной статье в тарифе на водоснабжение 60,81 тыс. руб., в тарифе на водоотведение 114,91 тыс. руб.

Административные расходы

По предложению Предприятия административные расходы в тарифе на водоснабжение составляют 1105,63 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 1112,51 тыс. руб.

ЭГ Комитета административные расходы скорректированы и распределены согласно приказу от 29.12.2017 № 42 «Об учетной политике на 2018 год», с учетом корректировок ЭГ Комитета в части % распределения, принимаемой численности и заработной платы производственного персонала и фактически понесенных затрат в 2017 году.

Исключены затраты на кредит в соответствии с пунктом 15 Основ и перенесены только процентов в неподконтрольные расходы.

Таким образом, затраты составили в тарифе на водоснабжение 785,93 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 389,95 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию

По предложению Предприятия расходы в тарифе на водоснабжение составят 115,22 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 0 тыс. руб.

Удельный расход электрической энергии принят в размере 12,69 кВт.ч/м³, согласно фактически сложившемуся в 2017 году и предложению Предприятия. Объем покупаемой электрической энергии составил 23,30 тыс.кВт.ч.

Цена ЭГ Комитета принята в размере 5,32 руб./кВт.ч. согласно решениям принятым на 2019 год, на заседании Правления Комитета 30.10.2018, где используется цена за 3 квартал 2018 с применения ИПЦ 4кв./3кв. 2018 года и 2019/2018.

ЭГ Комитета затраты приняты в тарифе на водоснабжение приняты в размере 123,97 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

В составе затрат предусмотрены:

налог УСН, с учетом произведенных корректировок ЭГ Комитета затраты по уплате налога УСН составили в тарифе на водоснабжение 29,29 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 14,74 тыс. руб.

проценты по займам и кредитам в тарифе на водоснабжение составляют 51,08 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 25,55 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы составили:

- водоснабжение – 80,37 тыс. руб.
- водоотведение – 40,29 тыс. руб.

Амортизация

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» расходы на в тарифе на водоснабжение составляют 38,15 тыс. руб., в тарифе на водоотведение – 26,44 тыс. руб.

ЭГ Комитета затраты приняты по предложению Предприятия.

В обоснование Предприятием представлены амортизационные ведомости за 2017 год.

По заключению ЭГ Комитета НВВ на 2019 год (базовый) составила:

водоснабжение – 2928,51 тыс. руб.

водоотведение – 1473,62 тыс. руб.

Долгосрочные параметры регулирования

а) базовый уровень операционных расходов определен:

- в сфере водоснабжения в размере 2686,53 тыс. руб.;
- в сфере водоотведения – 1407,15 тыс. руб.;

б) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР).

По предложению Предприятия величина ИЭР составила 1%. Обоснования данного предложения материалы дела не содержат.

ЭГ Комитета сравнительный анализ расходов регулируемой организации в сопоставимых условиях функционирования в соответствии с действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения в настоящее время не проводился. Таким образом, ЭГ Комитета значение ИЭР определено равным 1%;

в) нормативный уровень прибыли по предложению Предприятия и ЭГ Комитета отсутствует.

г) удельный расход электрической энергии определен.

Формирование НВВ на последующие годы долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации

Операционные расходы

При формировании размера операционных расходов на 2020 - 2021 годы долгосрочного периода ЭГ Комитета использовала следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в соответствии с Прогнозом:

2020/2019 – 1,034; 2021/2020 – 1,040;

б) индекс изменения количества активов (ИКА);

Установлен равным нулю, в соответствии с п. 45 Методических указаний. Данных о воде нового объекта централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию материалы дел не содержат.

Индекс изменения количества активов в отношении деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по предложению Предприятия 0 (ноль), расчет не представлен.

в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР).

Таким образом, операционные расходы по расчету ЭГ Комитета составят:

тыс. руб.

Наименование	2020 год	2021 год
	Предложение КТР МО	Предложение КТР МО
Водоснабжение	2767,07	2866,26
Водоотведение	1458,79	1505,75

Неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы составили:

тыс. руб.

Наименование	2020 год	2021 год
	Предложение КТР МО	Предложение КТР МО
Водоснабжение	29,66	30,72
Водоотведение	15,00	15,48

Амортизация

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» и ЭГ Комитета расходы на амортизацию составляют:

тыс. руб.

Наименование	2020 год	2021 год
	Предложение КТР МО	Предложение КТР МО

Водоснабжение	38,15	38,15
Водоотведение	26,44	26,44

По заключению ЭГ Комитета НВВ на 2020 – 2021 гг. составит:

тыс. руб.

Наименование	2020 год	2021 год
	Предложение КТР МО	Предложение КТР МО
Водоснабжение	2966,17	3071,93
Водоотведение	1500,23	1547,67

Заключение

1. Долгосрочные параметры регулирования тарифов МУП ЖКХ «Вымпел» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2021 гг.:

№№	Год	2019 год		2020 год		2021 год	
		Водоснабжение	Водоотведение	Водоснабжение	Водоотведение	Водоснабжение	Водоотведение
1.	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	2686,53	1407,15				
2.	ИЭР	1	1	1	1	1	1
3.	Нормативный уровень прибыли (%)	-	-	-	-	-	-
4.	Уровень потерь воды (%)	13	-	13	-	13	-
5.	Удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	12,69	-	12,69	-	12,69	-

2. В результате проведенного анализа представленных материалов расчета и корректировок расходов ЭГ Комитета, тарифы на 2019 – 2021 гг. составят:

руб./м3 (НДС не облагается)

Наименование	2019 год	2020 год	2021 год
водоснабжение	1841,83	1865,51	1932,03
водоотведение	926,81	943,54	973,38

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП ЖКХ «Вымпел» в лице Сидоплатова А.В. и Тютюнниковой И.И. должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 гг.:

№№	Год	2019 год		2020 год		2021 год	
		Водоснабжение	Водоотведение	Водоснабжение	Водоотведение	Водоснабжение	Водоотведение
1.	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	2686,53	1407,15				
2.	ИЭР	1	1	1	1	1	1
3.	Нормативный уровень прибыли (%)	-	-	-	-	-	-
4.	Уровень потерь воды (%)	13	-	13	-	13	-
5.	Удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	12,69	-	12,69	-	12,69	-

2. Определить экономически обоснованный тариф для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на 2019 – 2021 гг. в следующих размерах:

руб./м3 (НДС не облагается)

Наименование	2019 год	2020 год	2021 год
водоснабжение	1841,83	1865,51	1932,03
водоотведение	926,81	943,54	973,38

3. Принять решение об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности МУП ЖКХ «Вымпел» и тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

3. Установление тарифов на подвоз воды для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на 2019 год.

Ссюхин А.А.

главный специалист отдела Комитета

МУП ЖКХ «Вымпел» с 6 ноября 2016 года обеспечивает подвоз питьевой водой в населенных пунктах: п.г.т. Зеленоборский, с. Ковда, н.п. Лесозаводский, ст. Ковда, Кандалакшского района Мурманской области.

Постановлением администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области от 02.09.2016 № 305-А МУП ЖКХ «Вымпел» наделено статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории п.г.т. Зеленоборский, с. Ковда, н.п. Лесозаводский, ст. Ковда, ст. Пояконда Кандалакшского района Мурманской области.

Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области и передано Предприятию

на праве хозяйственного ведения согласно постановлению администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района Мурманской области № 143 от 27.04.2017., договор от 27.04.2017 № 36/2017.

Действующие тарифы для МУП ЖКХ «Вымпел» установлены постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/6 в следующих размерах:

Тарифы на услуги, оказываемые МУП ЖКХ «Вымпел» в сфере водоснабжения (подвоз воды) населению

руб./м3

Товар (услуга)	н.п. Лесозаводский, с. Ковда	г.п. Зеленоборский
с 01.01.2018 по 30.06.2018	153,98	250,99
с 01.07.2018 по 31.12.2018	158,01	250,99

Тарифы на услуги, оказываемые МУП ЖКХ «Вымпел» в сфере водоснабжения (подвоз воды) прочим потребителям

руб./м3

Товар (услуга)	н.п. Лесозаводский, с. Ковда, г.п. Зеленоборский
с 01.01.2018 по 30.06.2018	906,14
с 01.07.2018 по 31.12.2018	906,14

По предложению Предприятия экономически обоснованный тариф на подвоз воды на 2019 год должен составить:

- 1466,10 руб./м3 (с НДС).

ЭГ Комитета при рассмотрении тарифов применяются:

- установления тарифов методом экономически обоснованных затрат.

Производственные показатели МУП ЖКХ «Вымпел»

Производственные показатели по подвозу воды характеризуются следующими данными:

тыс. м3

Услуги	Принято ЭГ Комитета на 2017 год	Предложение предприятия на регулируемый период 2019 год	Предложение ЭГ Комитета на 2019 год
Подвоз воды, в том числе:	3,51	3,64	3,64
- население	3,23	3,43	3,43
- прочие потребители	0,28	0,21	0,211

ЭГ Комитета производственные показатели по подвозу воды приняты согласно предложению Предприятия, в обоснование производственных показателей представлены расчеты объемов подвоза воды в соответствии таблицам к приказу Комитета от 26.03.2018 № 13 "О дополнительных обосновывающих материалах, представляемых для утверждения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

Анализ экономической обоснованности расходов на подвоз воды

Производственные расходы

Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение

Горюче-смазочные материалы ЭГ Комитета приняты в размере 507,39 тыс. руб. согласно расчету ЭГ Комитета с учетом годового общего годового расхода ГСМ на подвоз воды 9649,20 л./год и ценой 52,58 руб./литр.

Материалы и малоценные основные средства ЭГ Комитет скорректированы и приняты в размере 863,93 тыс. руб. согласно оборотно-сальдовым ведомостям по счету 20 за 2017 год, с учетом Прогноза с применением ИПЦ 2018/2017, 2019/2018 102,7 % и 104,6 % соответственно.

Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду

Затраты на покупку воды скорректированы и приняты ЭГ Комитета в размере 108,65 тыс. руб., где среднегодовой тариф 29,85 руб./м3 (для населения) и 3640 м3 объем покупной воды у ООО «КВК-4» в год. По предложению Предприятия затраты составят 311,22 тыс. руб.

В обоснование Предприятием представлен договор холодного водоснабжения и водоотведения № 2-294/КВК-4 от 01.09.2016

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем

ЭГ Комитета приняты по предложению Предприятия в размере 5 тыс. руб.

Данная статья расходов включает в себя услуги по обслуживанию системы ГЛОНАСС/GPS.

В обоснование Предприятие представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2017 год.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» расходы на оплату труда (ФОТ) в тарифе на подвоз воды – 1375,79 тыс. руб.

Затраты по данной статье приняты по предложению Предприятия.

Соответственно отчисления 416,86 тыс. руб., что соответствует 30,3 %.

Прочие производственные расходы

По предложению Предприятия составляют 449,91 тыс. руб.

ЭГ Комитет затраты скорректированы и включают в себя цеховые затраты в размере 213,97 тыс. руб.

Расчет цеховых расходов ЭГ Комитета выполнен согласно приказу от 29.12.2017 № 42 «Об учетной политике на 2018 год», где базой для распределения указанных затрат является заработная плата персонала задействованного на конкретном виде работ, с учетом принимаемой численности и заработной платы производственного персонала в расчет тарифов на 2019 год.

Административные расходы

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы

ЭГ Комитета затраты скорректированы и приняты в размере 532,40 тыс. руб., по предложению Предприятия затраты должны составить 834,79 тыс. руб.

Отчисления соответственно составили 158,59 тыс. руб.

Прочие административные расходы

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» прочие административные расходы включают в себя обслуживание счета - 33,13 тыс. руб., общехозяйственные расходы в размере 65,79 тыс. руб. и проценты по кредиту в размере 55,78 тыс. руб.

Расчет общехозяйственных расходов ЭГ Комитета выполнен согласно приказу от 29.12.2017 № 42 «Об учетной политике на 2018 год», где базой для распределения указанных затрат является заработная плата персонала задействованного на конкретном виде работ, с учетом принимаемой численности и заработной платы производственного персонала в расчет тарифов на 2019 год.

Отдельно от общехозяйственных расходов (см. выше) отражены расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы в калькуляции, по другим видам деятельности затраты включены в общехозяйственные.

Амортизация

По предложению МУП ЖКХ «Вымпел» расходы на амортизацию составили 177,71 тыс. руб. и приняты по предложению Предприятия.

В обоснование Предприятием представлены амортизационные ведомости за 2017 год.

Налог УСН

С учетом произведенных корректировок расходы по данной статье составили 44,28 тыс. руб. в размере 1 % от НВВ. По предложению Предприятия расходы под данной статье должны составить 56,25 тыс. руб.

Заключение ЭГ Комитета

1. По расчетам МУП ЖКХ «Вымпел» НВВ на 2019 год составит 5802,83 тыс. руб.
2. По заключению ЭГ Комитета НВВ на 2018 г. составит 4 549,72 тыс. руб.
3. В результате проведенного анализа представленных материалов расчета и корректировок расходов ЭГ Комитета, тариф для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на 2019 год составит 1 249,92 руб./м³

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП ЖКХ «Вымпел» в лице Сидоплатова А.В. и Тютюнниковой И.И. должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения**РЕШИЛИ:**

1. Определить НВВ на 2019 год на подвоз воды МУП ЖКХ «Вымпел» в размере 4 549,72 тыс. руб.
2. Определить экономически обоснованный тариф для потребителей МУП ЖКХ «Вымпел» на 2019 год на подвоз воды в размере 1 249,92 руб./м³ (НДС не облагается).
3. Принять решение об установлении МУП ЖКХ «Вымпел» тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

4. Корректировка тарифов в теплоснабжения для МУП «Ресурс», ранее установленных на 2019 год.

Ссюхин А.А.

главный специалист отдела Комитета

МУП «Ресурс» находится на упрощенной системе налогообложения, в соответствии с уведомлением о переходе на упрощенную систему налогообложения от 12.12.2016.

Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности администрации сп. Зареченск Кандалакшского района Мурманской области и передано Предприятию на праве хозяйственного ведения, постановлением администрации Кандалакшского района от 26.12.2016 № 1686 «О передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение МУП «Ресурс»» договор от 26.12.2016 № 304-д.

Согласно договору о передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение МУП «Ресурс» от 26.12.2016 № 304-д, Предприятию передано в хозяйственное ведение с 01.01.2017 здание бойлерной и тепловые сети сп. Зареченск Кандалакшского района на срок 5 лет.

Предприятие осуществляет регулируемую деятельность с января 2017 года.

Сведения о действующих тарифах

Предприятие обратилось в Комитет с заявлением от 25.04.2018 № 001-КТР о корректировке тарифа на 2019 год на тепловую энергию с приложением обосновывающих материалов, указанных в пункте 16 Правил регулирования, а также с представило необходимые документы по Приказу Комитета от 26.03.2018 № 12.

В соответствии с п. 12 Правил регулирования Комитетом открыто дело от 15.05.2018 о корректировке тарифа на тепловую энергию на 2019 год для Предприятия, о чем МУП «Ресурс» извещено письмом от 15.05.2018 № 06-02/1266-ВГ.

Предприятию на долгосрочный период 2018-2021 гг. постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/8 утверждено следующее:

-долгосрочные параметры для формирования тарифов с использованием метода индексации:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности
					удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии
		тыс. руб.	%	%	кгут/Гкал
МУП «Ресурс»	2018	13 676,0	-	-	1163,00
	2019	X	1	-	1163,00
	2020	X	1	-	1163,00

-тарифы на тепловую энергию на 2018-2021 гг. для потребителей в следующих размерах руб./Гкал:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям (кроме населения)

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
МУП «Ресурс»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2018	4 102,43	4 102,43
		2019	4 102,43	4 102,43
		2020	4 102,43	4 102,43

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
МУП «Ресурс»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2018	3 122,65	3 294,40
		2019	3 294,40	3 294,40
		2020	3 294,40	3 294,40

Анализ производственных показателей

Выработка тепловой энергии и полезный отпуск (отпуск в сеть) тепловой энергии учтены в размере 6487,04 Гкал, что соответствует установленным на 2018 год:

		Предложение РСО	Расчет ЭГ Комитета
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	6616,37	6487,04
Собственные нужды источника	тыс. Гкал	129,33	0,00
Собственные нужды источника	%	1,9	0,00
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	6487,04	6487,04

Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	686,00	686,00
Потери тепловой энергии	%	10,57	10,57
Полезный отпуск потребителям, в том числе	тыс. Гкал	5801,04	5801,04
прочим (кроме населения)	тыс. Гкал	1276,29	1276,29
население	тыс. Гкал	4524,75	4524,75

Анализ экономической обоснованности расходов и уточнение плановой НВВ на 2019 год, в связи с корректировкой ранее установленного тарифа на 2019 год

Скорректированные операционные расходы

Базовый уровень операционных расходов утвержден постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/8 «Об установлении МУП «Ресурс» долгосрочных параметров регулирования деятельности организации и тарифов на тепловую энергию» долгосрочных параметров регулирования деятельности организации и тарифов на тепловую энергию».

В соответствии с п. 75 Основ ценообразования базовый уровень операционных расходов относится к долгосрочным параметрам регулирования, которые в соответствии с п. 51 не подлежат пересмотру в течение долгосрочного периода.

Предложение Предприятия по величине операционных расходов на 2019 год составляет 11 800,92 тыс. руб.

При формировании размера скорректированных операционных расходов на 2019 год ЭГ Комитета использовала следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в соответствии с Прогнозом 2019/2018 – 1,046

б) индекс эффективности операционных расходов 1 %, в соответствии с п. 3 Приложения № 1 к Методическим указаниям.

в) коэффициент эластичности затрат по росту активов 0,75, в соответствии с п. 36 Методических указаний.

Таким образом, скорректированные с учетом отклонения фактических значений индекса потребительских цен, предусмотренных Прогнозом, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов, операционные расходы по расчету ЭГ Комитета составили:

тыс. руб.

Операционные расходы	ЭГ Комитета 2019 г.	Предприятие 2019 г.
		11865,23

Скорректированные неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы включают в себя расходы на амортизацию основных фондов и отчисления на социальные нужды.

Расходы отчисления на социальные нужды приняты в размере 1340,19 тыс. руб.

Амортизационные отчисления приняты на основании представленного факта амортизационных отчислений за 2017 год в размере 344,30 тыс. руб.

Расходы по уплате налогов УСН составят 413,88 тыс. руб. с учетом произведенных ЭГ Комитета корректировок.

Неподконтрольные расходы тыс. руб.	ЭГ Комитета 2019 г.	Предприятие 2019 г.
		2098,37

Снижение неподконтрольных расходов от предложения Предприятия составило 260,47 тыс. руб.

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов

Расходы на топливо (электроэнергию) приняты в следующем размере:

Топливо (электроэнергия)	ЭГ Комитета 2019 г.	Предприятие 2019 г.
--------------------------	---------------------	---------------------

	26 397,49	22 284,00
--	------------------	------------------

Объемные показатели определены исходя удельного расхода электроэнергии 1163 кВтч/Гкал. Объем электрической энергии составил 7544,43 тыс. кВтч.

Тариф на электроэнергию (топливо) определен согласно протоколу заседания Правления от 30.10.2018 и составил 3,50 руб./кВтч и. Предложение Предприятия составило 3,00 руб./кВтч.

Расходы на воду

Расходы на воду, тыс. руб.	ЭГ Комитета 2019 г.	Предприятие 2019 г.
	153,13	249,22

Объемные показатели определены исходя из принятого отпуска тепловой энергии и удельного расхода, определенного при установлении долгосрочных тарифов на 2018-2021 гг.

Снижение от предложения Предприятия составило 96,09 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию

Объемные показатели определены исходя удельного расхода электроэнергии 38,49 кВтч/Гкал. Объем электрической энергии составил 249,69 тыс. кВтч.

Расходы на эл/эн, тыс. руб.	ЭГ Комитета 2019 г.	Предложение 2019 г.
	873,64	737,50

Таким образом, скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов по заключению ЭГ Комитета на 2019 год составили:

Всего, тыс. руб.	ЭГ Комитета 2019 г.	Предложение 2019 г.
	27424,26	23270,72

Результаты деятельности за предыдущий отчетный период.

При определении НВВ на 2019 год ЭГ Комитета исключены излишне учтенные расходы на операционные расходы (расходы на оплату труда, материалы, расходы на оплату иных работ, другие расходы) в размере 3487,28 тыс. руб., неподконтрольные расходы в размере 103,32 тыс. руб., расходы на приобретение энергетических ресурсов (холодная вода) в размере 412,07 тыс. руб.

В части энергетических ресурсов дополнительно учтены расходы, а именно, на электроэнергию (топливо), за счет сложившейся разницы в цене (отклонение фактической цены ресурса за 2017 год от плановой, учтенной Комитетом на 2017 год) в размере 864,07 тыс. руб.

Сумма, подлежащая исключению по расчету ЭГ Комитета, составила 3138,60 тыс. руб.

Заключение ЭГ Комитета

НВВ, тыс. руб.	2019 г.
ЭГ Комитета	38 249,26
Предложение Предприятия	37 430,49
<i>Отклонение</i>	+818,77

Удельная стоимость тепловой энергии определена в следующих размерах:

Удельная стоимость, руб./Гкал	2019 г.
ЭГ Комитета	6 593,52
Предложение Предприятия	6 452,38

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП «Ресурс» в лице А.А. Зеленкова должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить НВВ на 2019 год на теплоснабжение МУП «Ресурс» в размере 38 249,26 тыс. руб.
2. Определить удельную стоимость тепловой энергии для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год в размере 6 593,52 руб./м³ (НДС не облагается).
3. Принять решение об установлении МУП «Ресурс» тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

5. Корректировка тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для МУП «Ресурс», ранее установленных на 2019 год.

Ссюхин А.А.

главный специалист отдела Комитета

МУП «Ресурс» обеспечивает снабжение питьевой водой, сбор и очистку канализационных стоков в сельском поселении Зареченск Кандалакшского района Мурманской области.

Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности администрации Кандалакшского района Мурманской области и передано Предприятию на праве хозяйственного ведения, договор с администрацией Кандалакшского района Мурманской области от 26.12.2016 № 304-д

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Действующие тарифы для потребителей МУП «Ресурс» установлены постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/9:

Тарифы на услуги, оказываемые МУП «Ресурс» в сфере водоснабжения и водоотведения населению

руб./м³

Товар (услуга)	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2018 по 30.06.2018	32,13	51,52
с 01.07.2018 по 31.12.2018	33,74	51,52
с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,74	51,52
с 01.07.2019 по 31.12.2019	35,10	51,52
с 01.01.2020 по 30.06.2020	35,10	51,52
с 01.07.2020 по 31.12.2020	36,34	51,52

Тарифы на услуги, оказываемые МУП «Ресурс» в сфере водоснабжения и водоотведения прочим потребителям

руб./м³

Товар (услуга)	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2018 по 30.06.2018	66,26	132,02
с 01.07.2018 по 31.12.2018	69,57	138,62
с 01.01.2019 по 30.06.2019	69,57	138,62
с 01.07.2019 по 31.12.2019	72,38	144,17
с 01.01.2020 по 30.06.2020	72,38	144,17

с 01.07.2020 по 31.12.2020	75,27	149,93
----------------------------	-------	--------

Долгосрочные параметры регулирования

№ №	Год	2018 год		2019 год		2020 год	
		Питьевая вода	Водоотведение	Питьевая вода	Водоотведение	Питьевая вода	Водоотведение
1.	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	5102,90	6150,85				
2.	ИЭР			1	1	1	1
3.	Нормативный уровень прибыли (%)	0	0	0	0	0	0
4.	Уровень потерь воды (%)	0	-	4,02	-	8,04	-
5.	Удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	8,30	3,86	8,30	3,86	8,30	3,86

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

Предприятие предлагает к утверждению на 2019 г. следующие тарифы:

руб./м3 (без учета НДС)

Товары, услуги	Водоснабжение	Водоотведение
2019	238,16	268,25

ЭГ Комитета проведена корректировка НВВ и тарифов на 2019 год в соответствии с п. 80, 73 Основ ценообразования и на основании представленных предприятием материалов.

Производственные показатели

ЭГ Комитета объемы на 2019 год приняты по предложению Предприятия.

Анализ экономической обоснованности расходов

При формировании экономически обоснованной НВВ на 2019 г. экспертами ЭГ Комитета применялся Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, размещенный на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018 (далее – Прогноз).

Корректировка операционных расходов

По предложению МУП «Ресурс» операционные расходы по водоснабжению составили 5308,67 тыс. руб., по водоотведению – 6398,88 тыс. руб.

При формировании размера операционных расходов на 2018 год долгосрочного периода ЭГ Комитета ранее использовали следующие показатели:

- а) индекс потребительских цен (ИПЦ) – 104,0 %;
- б) индекс изменения количества активов (ИКА) - 0;
- в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР) - 1.

В соответствии с пп. б п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с Прогнозом ИПЦ на 2019 год составит 104,6 %. ИКА и ИЭР остаются без изменения.

Операционные расходы на 2019 год ЭГ Комитета корректируются за счет уточненных значений прогнозных параметров регулирования в соответствии с Прогнозом.

Таким образом, скорректированные операционные расходы по расчету ЭГ Комитета составят:

водоснабжение – 5224,77 тыс. руб.;

водоотведение – 6385,87 тыс. руб.

Рост операционных расходов по отношению к предыдущему периоду регулирования составил 103,8 % и 102,3 % соответственно.

Корректировка неподконтрольных расходов

По предложению МУП «Ресурс» неподконтрольные расходы, которые включают в себя только затраты на уплату налога УСН составляют: водоснабжение 59,13 тыс. руб., водоотведение – 67,73 тыс. руб.

ЭГ Комитета налог УСН определен в размере 1 % от НВВ и составил: по водоснабжению 62,06 тыс. руб., по водоотведению – 71,02 тыс. руб.

Корректировка расходов на амортизацию

По предложению Предприятия расходы на амортизацию по водоснабжению составили 317,29 тыс. руб., по водоотведению – 154,94 тыс. руб.

ЭГ Комитета амортизация в водоснабжении принята в размере 230,88 тыс. руб. и 99,76 тыс. руб. соответственно.

Расчет затрат произведен на основании представленной ведомости амортизации за 2017 год.

Заключение ЭГ Комитета:

1. НВВ МУП «Ресурс» на 2019 г. составит:

тыс. руб.

Наименование	предложение МУП «Ресурс»	предложение ЭГ Комитета
Водоснабжение	6289,30	6205,81
Водоотведение	6995,00	7102,25

3. В результате проведенного анализа представленных материалов расчета и корректировок расходов ЭГ Комитета, тарифы для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год составят:

руб./м3 (НДС не облагается)

Наименование	2019 г.
Водоснабжение	235,00
Водоотведение	272,36

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП «Ресурс» в лице А.А. Зеленкова должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить НВВ на 2019 год на водоснабжение и водоотведение МУП Ресурс»:

тыс. руб.

Наименование	предложение ЭГ Комитета
Водоснабжение	6205,81
Водоотведение	7102,25

2. Определить экономически обоснованные тарифы для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год:

руб./м3 (НДС не облагается).

Наименование	2019 г.
--------------	---------

Водоснабжение	235,00
Водоотведение	272,36

3. Принять решение об установлении МУП «Ресурс» тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

6. Установление тарифов на подвоз воды для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год.

Ссюхин А.А.

главный специалист отдела Комитета

МУП «Ресурс» обеспечивает подвоз питьевой водой потребителей в сельском поселении Зареченск Кандалакшского района Мурманской области.

Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности администрации Кандалакшского района Мурманской области и передано Предприятию на праве хозяйственного ведения, постановлением администрации Кандалакшского района Мурманской области от 26.12.2016 № 1686.

Действующие тарифы на водоснабжение (подвоз воды) на территории сп Зареченск Кандалакшского района Мурманской области утверждены постановлением Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 12.10.2017 № 42/10:

Тарифы на услуги, оказываемые МУП «Ресурс» в сфере водоснабжения (подвоз воды) населению

руб./м³

Товар (услуга)	Подвоз воды
с 01.01.2018 по 30.06.2018	1287,40
с 01.07.2018 по 31.12.2018	1287,40

Тарифы на услуги, оказываемые МУП «Ресурс» в сфере водоснабжения (подвоз воды) прочим потребителям

руб./м³

Товар (услуга)	Подвоз воды
с 01.01.2018 по 30.06.2018	4485,80
с 01.07.2018 по 31.12.2018	4485,80

Производственные показатели МУП «Ресурс»

Производственные показатели по подвозу питьевой воды характеризуются следующими данными:

тыс. м³

Услуги	Предложение Предприятия на регулируемый период 2019 год	Предложение ЭГ Комитета на 2019 год
Подвоз воды, в том числе:	0,088	0,122
- население	0,066	0,095
- прочие потребители	0,023	0,027

ЭГ Комитета производственные показатели приняты на уровне 2018 года.

Анализ экономической обоснованности расходов на водоснабжение

Производственные расходы

Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение

По данной статье затрат Предприятие отражает расходы на материалы на охрану труда.

По предложению МУП «Ресурс» расходы на материалы на охрану труда в тарифе на подвоз воды - 95,58 тыс. руб., а именно:

- ГСМ и смазочные материалы 51,90 тыс. руб.
- МПЗ на ремонт 37,68 тыс. руб.
- материалы на охрану труда 6,00 тыс. руб.

В обоснование затрат Предприятием представлен расчет расходов материалов на охрану труда, расчет стоимости ГСМ, перечень необходимых материалов и их стоимость, оборотно-сальдовые ведомости по счету 20 за 2017 год.

ЭГ Комитета затраты приняты по предложению Предприятия.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы

По предложению МУП «Ресурс» расходы на оплату труда (ФОТ) в тарифе на подвоз воды 532,63 тыс. руб., отчисления 160,85 тыс. руб., льготная дорога 15 тыс. руб. на 1 чел., численность 1,2 чел.

Затраты на 2019 год приняты по предложению Предприятия.

Прочие производственные расходы

По предложению МУП «Ресурс» прочие производственные расходы в тарифе на подвоз воды - 60,20 тыс. руб.

ЭГ Комитета прочие производственные расходы на 2019 год приняты по предложению Предприятия.

Покупная вода

По предложению МУП «Ресурс» затраты на покупку воды в тарифе на подвоз воды составят 28,20 тыс. руб.

ЭГ Комитет расходы скорректированы:

Объем воды для подвоза - 0,122 тыс. куб.м.

Тариф за 1 куб.м. - 35,10 руб., установленный для населения постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/9 с июля 2018 года, с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобрен на заседании Правительства России 20.09.2018 и размещен на официальной сайте Минэкономразвития 01.10.2018 (ИПЦ в размере 1,04).

Затраты по данной статье составили 3,09 тыс. руб.

Административные расходы

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы

По предложению МУП «Ресурс» расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы в тарифе на подвоз воды - 102,28 тыс. руб., аналогично принятым в 2018 году.

ЭГ Комитета данные расходы на 2019 год приняты по предложению Предприятия.

Амортизация

ЭГ Комитета данные расходы на 2019 год приняты по предложению Предприятия в размере 5,96 тыс. руб. В обоснование представлены амортизационные ведомости за 2017 год.

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

По предложению МУП «Ресурс» налог по упрощенной системе налогообложения в размере 1 % от НВВ в тарифе.

ЭГ Комитета расходы приняты по данной статье в размере 9,85 тыс. руб. с учетом произведенных корректировок.

Заключение ЭГ Комитета

1. НВВ на 2019 г. составит:

тыс. руб.

Наименование	ЭГ Комитета 2019 год	Предложение Предприятия 2019 год
Подвоз воды, НВВ	988,44	1013,40

2. В результате проведенного анализа представленных материалов расчета и корректировок расходов ЭГ Комитета, тарифы для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год, на подвоз воды составит 8 101,99 руб./м3 (НДС не облагается)

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП «Ресурс» в лице А.А. Зеленкова должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить НВВ на 2019 год на подвоз воды МУП Ресурс» в размере 988,44 тыс. руб.
2. Определить экономически обоснованный тариф для потребителей МУП «Ресурс» на 2019 год на подвоз воды в размере 8 101,99 руб./м3 (НДС не облагается).
3. Принять решение об установлении МУП «Ресурс» тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

7. Установление тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП ЖКХ «Теплоснаб» на 2019 год.

Ссюхин А.А.

главный специалист отдела Комитета

Муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Теплоснаб» на праве хозяйственного ведения закреплено (передано) муниципальное имущество в соответствии с Постановлением администрации муниципального образования городское поселение Зеленоборский Кандалакшского района от 20.06.2017 № 236-а «О закреплении (передаче) за муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Теплоснаб» муниципального имущества на праве хозяйственного ведения» и договора от 20.07.2017 № 46 «О закреплении (передаче) муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Теплоснаб».

Учредителем предприятия является администрации муниципального образования городское поселение Зеленоборский Кандалакшского района.

МУП ЖКХ «Теплоснаб» основной вид деятельности:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии).

Выработка тепловой энергии осуществляется объектовыми котельными и электрокотельной №1.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон), пунктом 5 Основ ценообразования, пунктом 26 Правил регулирования, на основании заявления Комитетом принято решение при регулировании тарифов на тепловую энергию на 2019 год для Предприятия использовать метод экономически обоснованных расходов (затрат). Комитетом направлено в адрес предприятия извещение № 06-02/1191-ВГ от 11.05.2018 об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию и о выборе вышеуказанного метода регулирования на 2019 год.

Комитетом открыто дело в отношении Предприятия с учетом имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления тарифов на 2018 год.

Действующие тарифы на тепловую энергию, установлены постановлением Комитета от 12.10.2018 № 42/5 для потребителей городского поселения Зеленоборский Кандалакшского района:

- для прочих потребителей 3 906,09 руб./Гкал (НДС не облагается в связи с применением Предприятием упрощенной системы налогообложения);

- льготные тарифы для населения 3 845,33 руб./Гкал.

Согласно заявлению МУП ЖКХ «Теплоснаб» просит установить тарифы на тепловую энергию в размере 13 954, 24 руб./Гкал

Анализ производственно-технических показателей

Баланс тепловой энергии.

Предприятие оказывает услуги теплоснабжения в муниципальном образовании городское поселение Зеленоборский Кандалакшского района.

На официальном сайте администрации данного муниципального образования размещена актуализированная схема теплоснабжения утвержденная постановлением администрации г.п. Зеленоборский Кандалакшского района от 10.08.2017 № 284 «О внесении изменений в актуализированную на 2017 год схему теплоснабжения на территории городского поселения Зеленоборский».

Объем полезного отпуска в разрезе потребителей принят согласно схемы теплоснабжения.

Выработка тепловой энергии определена в размере 4655,17 Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии потребителям – 3522,17 Гкал.

Потери в сетях Предприятия учтены в размере 1133 Гкал, согласно приказу Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 16.04.2018 № 104.

Отпуск тепловой энергии в сеть – 4655,17 Гкал.

Собственные нужды источника – 0 Гкал

Анализ экономической обоснованности расходов на производство и реализацию тепловой энергии

Прочие покупаемые энергетические ресурсы, холодная вода, теплоноситель

Топливо (электроэнергия).

Топливом для электродотельной является электрическая энергия.

Проанализировав представленные Предприятием материалы, ЭГ Комитета расходы на топливо (электроэнергию) приняты в размере 28401,45 тыс. руб., с учетом расходов на мощность.

Удельный расход электроэнергии принят в размере 1104,39 кВтч на выработку 1 Гкал тепловой энергии, исходя фактических данных потребления за 1 полугодие 2018 года и 2 полугодие 2017 года.

Таким образом, расход электроэнергии на выработку тепловой энергии составит – 5141,14 тыс. кВтч.

Стоимость кВтч в соответствии с протоколом заседания Правления от 30.10.2018 в размере 5,52 руб./кВтч.

Холодная вода.

Предложение Предприятия составляет 475,95 тыс. руб.

Договор водоснабжения заключен с ООО «Кандалакшаводоканал-4» № 2-138/КВК-4. По расчету ЭГ Комитета расход холодного водоснабжения на 2018 год составит 5648,31 куб. м./год, удельный расход воды на выработку тепловой энергии 1,21 м³/Гкал на основе фактического потребления водоресурса за период июль 2017 - февраль 2018 года, что соответствует предложению Предприятия. Среднегодовой тариф в размере 85,05 руб./куб.м. принят по предложению Предприятию.

Таким образом, затраты ЭГ Комитета приняты в размере 480,39 тыс. руб.

Ремонт основных средств.

По предложению Предприятия по данной статье расходы составляет 260 тыс. руб.

Данные расходы включают в себя затраты на создание аварийного запаса материалов.

В обоснование представлен перечень необходимых материалов на 2019 год с указанием цены и использованных материалов по факту во втором полугодии 2017 год и в первом полугодии 2018 года.

ЭГ Комитет затраты приняты по предложению Предприятия.

Оплата труда и отчисления на социальные нужды

Предприятие предлагает учесть по данной статье расходы на оплату труда в размере 9655,39 тыс. руб. из них отчисления в размере 2545,34 тыс. руб.

Затраты на оплату труда скорректированы ЭГ Комитета за счет снижения численности среднемесячной заработной платы и составили 6223,96 тыс. руб. с отчислениями.

Амортизация основных средств и нематериальных активов

Предложение Предприятия составляет 448,54 тыс. руб.

Проанализировав представленные Предприятием материалы (см. выше), ЭГ Комитета сделала следующие выводы.

ЭГ Комитета расходы приняты в размере 267,56 тыс. руб., снижение расходов обусловлено исключением детской площадки, так как данный объект не относится к регулируемому виду деятельности.

В обоснование представлен расчет затрат на амортизацию и ведомости по факту во втором полугодии 2017 год и в первом полугодии 2018 года.

Лизинговые платежи

Предложение Предприятия по данной статье составляет 534 тыс. руб.

Предприятием представлено договор на покупку в лизинг автомобиля УАЗ Хантер.

Указанные затраты включены в действующий тариф с распределением на 3 года по 178, 00 тыс. руб., поэтому ЭГ Комитета расходы были откорректированы и приняты на 2019 год в размере 178, 00 тыс. руб.

Прочие расходы

Расходы на оплату иных работ и услуг.

По статье затрат «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемые по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг» по предложению Предприятия составляют 74,89 тыс. руб.

ЭГ Комитета приняты расходы на расчет тарифа по предложению Предприятия.

В обоснование представлен договор возмездного оказания услуг с физическим лицом от 20.03.2018.

Общехозяйственные расходы.

Предприятием предложено учесть расходы по статье «Общехозяйственные расходы» согласно смете на 2018 год, составляющими которой являются расходы на содержание автомобиля, канцелярию, спец. одежду, командировочные, оплату дороги, страховку автомобиля, ГСМ, услуги связи и т.д. в размере 586,32 тыс. руб. В расчете общехозяйственных расходов Предприятием допущена техническая ошибка.

ЭГ Комитета расходы приняты в сумме 597,06 тыс. руб., затраты сложились выше предложения Предприятия в связи с исключением ошибок в формуле отдельных статей затрат и не были включены в итоговую сумму.

Расходы на услуги банков

По предложению Предприятия по данной статье расходы составит 280,82 тыс. руб.

ЭГ Комитета расходы скорректированы с учетом полезного отпуска населению и составили 248,51 тыс. руб.

В обоснование Предприятием представлен договор с ПАО «Сбербанк России» от 01.09.2018 № 55-8627-17-7155221 «Об оказании услуг по переводу денежных средств физических лиц в валюте Российской Федерации» (комиссия банка - 2 %) и расчет затрат.

Расходы на уплату налогов (УСН)

В связи с корректировкой ЭГ Комитета отдельных статей, расходы на уплату налогов составят 387,51 тыс. руб. и в размере 1 % от НВВ (38999,37 тыс. руб.). По предложению Предприятия налог УСН должен был составлять 457,79 тыс. руб.

Снижение от предложения Предприятия по указанной статье составило 85,29 тыс. руб.

Заключение ЭГ

1. По расчету МУП ЖКХ «Теплоснаб» на 2019 г. НВВ от реализации тепловой энергии определена в размере 48549,04 тыс. руб., удельная стоимость единицы тепловой энергии в размере 13 954,24 руб./Гкал.

2. По расчету ЭГ Комитета НВВ от реализации тепловой энергии МУП ЖКХ «Теплоснаб» потребителям составляет 38999,37 тыс. руб., удельная стоимость единицы тепловой энергии в размере 11072,54 руб./Гкал (НДС не облагается).

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей МУП ЖКХ «Теплоснаб» в лице А.А. Каширина должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

Тютюнникова И.И.: прошу рассмотреть возможность пересмотра ежемесячной заработной платы для административно-управленческого персонала в сторону увеличения до уровня принимаемого в тарифы на тепловую энергию аналогичным ресурсоснабжающим организациям, оказывающим услуги на территории г.п. Зеленоборский. В обоснование низкой закладываемой заработной платы административно-управленческого персонала предоставляю статистическую информацию по ресурсоснабжающим организациям Мурманской области.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Учесть предложение организации в части заработной платы административно-управленческого персонала, определить заработную плату административно-управленческого персонала в размере 45996,93 руб./месяц на 1 чел.

2. Определить НВВ на 2019 год на тепловую энергию МУП ЖКХ «Теплоснаб» в размере 39288,17 тыс. руб.

3. Определить удельную стоимость тепловой энергии за единицу для потребителей МУП ЖКХ «Теплоснаб» на 2019 год в размере 11 154,53 руб./м³ (НДС не облагается).

3. Принять решение об установлении МУП ЖКХ «Теплоснаб» тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4. Против – 0.

8. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию для потребителей ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский ст. Княжая) на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 гг.

Клименко С.М. – ведущий специалист отдела Комитета

В нарушение пунктов 13, 15 и 16 Правил регулирования Общество не представило в Комитет предложений об установлении тарифов и материалов к ним.

Согласно пунктам 14 Правил регулирования Комитетом открыто дело об установлении тарифов на тепловую энергию для Общества на долгосрочный период 2019-2023 гг. по собственной инициативе, о чем известил Общество письмом от 29.10.2018 № 06-02/29-ВГ.

Действующие тарифы на тепловую энергию для ОАО «РЖД» установлены постановлением Комитета от 12.10.2017 № 42/3:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский)			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			

	2018	1 179,45	1 256,11
Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
	2018	1 391,75	1 482,21

В соответствии с требованиями п. 19 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 (далее – Основы ценообразования), и п. 26 Правил регулирования Комитетом принято решение рассчитывать и устанавливать для Общества долгосрочные тарифы на 2019-2023 гг. с использованием метода индексации тарифов.

Общество находится на общей системе налогообложения.

Производственные показатели.

Для Общества на сайте администрации городского поселения Зеленоборский отсутствует актуализированная схема теплоснабжения на 2019 год.

В соответствии с пунктом 14 Правил регулирования ЭГ Комитета полезный отпуск тепловой энергии потребителям принят на уровне принятом в действующем тарифе:

Наименование	Ед. изм.	Принято ЭГ Комитета на 2018 год	Предложение ЭГ Комитета на 2019 -2023 годы
Выработка	тыс. Гкал	0,48	0,48
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	0,48	0,48
Потери	тыс. Гкал	0,00	0,00
Полезный отпуск, в том числе	тыс. Гкал	0,48	0,48
население	тыс. Гкал	0,48	0,48

При установлении долгосрочных тарифов с использованием метода индексации тарифов согласно требованиям п. 75 Основ ценообразования к долгосрочным параметрам регулирования, устанавливаемым на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, относятся:

- а) базовый уровень операционных расходов;
- б) динамика изменения расходов, связанных с поставками соответствующих товаров, услуг (индекс эффективности операционных расходов);
- в) нормативный уровень прибыли;
- г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности.

Долгосрочные параметры регулирования

Базовый уровень операционных расходов:

- расходы на оплату труда

В соответствии с пунктом 14 Правил регулирования расчетные данные ЭГ Комитета приняты исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, ранее представленных Обществом в Комитет для установления тарифов на тепловую энергию (2017 год).

- среднесписочная численность составила 0,052 чел. (материалы дела Общества за 2015-2016 гг.)

- среднемесячная оплата труда принята по статистической отчетности Мурманскстат за 2017 г. в размере 45 822,4 руб. (производство, передача и распределение пара и горячей воды, кондиционирование воздуха) с учетом ИПЦ согласно Прогнозу на 2017/2018 1,027, 2018/2019 1,046.

Таким образом, расходы на оплату труда составили:

Товары, услуги	кол-во (чел.)	ср. з/пл (руб./мес.)	ФОТ на 2019 год (руб)
тепловая энергия	0,052	49 224,35	30 716

Базовый уровень операционных расходов для Общества сформирован с учетом положений пункта 37 Методических указаний и составил 30,716 тыс. руб.

Индекс эффективности операционных расходов (далее - ИЭОР)

ИЭОР, в соответствии с Приложением № 1 к Методическим указаниям, принят равным 1 (единице).

Нормативный уровень прибыли

В соответствии с подпунктом «в» пункта 75 Основ ценообразования нормативный уровень прибыли как долгосрочный параметр Обществу не устанавливается.

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

В соответствии с подпунктом «г» пункта 75 Основ ценообразования показатели энергосбережения и энергетической эффективности для Общества не утверждаются.

Выводы по формированию долгосрочных параметров регулирования.

ЭГ Комитета предлагает к утверждению следующие долгосрочные параметры для формирования тарифов с использованием метода индексации.

од	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	Индекс эффективности операционных расходов (%)	Нормативный уровень прибыли (%)	Показатели	
				надежности	энергетической эффективности
2019	30,72	-	-	-	-
2020	X	1	-	-	-
2021	X	1	-	-	-
2022	X	1	-	-	-
2023	X	1	-	-	-

Формирование НВВ регулируемой организации при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов на каждый год долгосрочного периода.

В соответствии с п. 71 Основ ценообразования при установлении тарифов с применением метода индексации НВВ включает в себя:

- текущие расходы;
- амортизацию;
- нормативную прибыль;
- расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации.

В соответствии с пп. 57 Основ ценообразования текущие расходы включают в себя:

- операционные расходы;
- неподконтрольные расходы;
- приобретение электрической энергии и топлива.

Операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов ЭГ Комитета определен в размере 30,72 тыс.руб.

При формировании размера операционных расходов на 2019 - 2023 гг. долгосрочного периода ЭГ Комитета в соответствии с 59 Основ ценообразования использовала следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ):

2019/2020 – 1,034; 2020/2021 – 1,04; 2021/2022 – 1,04; 2022/2023 – 1,04.

ЭГ Комитета ИПЦ определили в соответствии с Прогнозом;

б) индекс изменения количества активов (ИКА) установлен равным нулю в соответствии с п. 38 Методических указаний;

в) коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов принят в размере 0,75, в соответствии с пунктом 36 Методических указаний.

Таким образом, всего операционные расходы в целом по Предприятию по расчету ЭГ Комитета составили:

тыс. руб.

Операционные расходы	Базовый уровень	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
ЭГ Комитета	30,72	31,44	32,37	33,33	34,32

Неподконтрольные расходы:

Отчисления на социальные нужды ЭГ Комитета приняты исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования в размере 27,96 % (факт Общества за 2015-2016 гг.) от ФОТ.

Таким образом, неподконтрольные расходы составят:

тыс. руб.

Неподконтрольные расходы	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
ЭГ Комитета	8,79	9,05	9,32	9,60

Расходы на покупку энергетических ресурсов

В виду отсутствия предложений Общества расходы на топливо ЭГ Комитета определены исходя из:

- удельного расхода электроэнергии на выработку (производство) тепловой энергии в размере 1 162,79 кВтч/Гкал, определенного ЭГ Комитета на уровне, принятом в действующем тарифе на 2018 год.

- стоимости электроэнергии принятой ЭГ Комитета в действующем тарифе на 2018 год, с учетом ИЦП на эл.энер. 2018/2019 1,059 согласно Прогнозу.

Таким образом, расходы на топливо (рабочим топливом является электрическая энергия) составили:

тыс. руб.

Топливо	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
ЭГ Комитета	1 221,33	1 272,62	1 323,53	1 376,47	1 430,15

Стоимость электроэнергии на последующие годы долгосрочного периода для Общества сформирована исходя из стоимости электроэнергии определенной ЭГ Комитета на 2019 год с учетом ИЦП на эл.энер. согласно Прогнозу на соответствующий период.

По заключению ЭГ Комитета:

1. НВВ на долгосрочный период составит:

тыс.руб.

НВВ	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
ЭГ Комитета	1 260,63	1 312,86	1 364,95	1 419,12	1 474,07

2. К утверждению следующие долгосрочные параметры регулирования тарифов для потребителей ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский) на 2019-2023 гг.

од	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	Индекс эффективности операционных расходов (%)	Нормативный уровень прибыли (%)	Показатели	
				надежности	энергетической эффективности
2019	30,72	-	-	-	-
2020	X	1	-	-	-
2021	X	1	-	-	-
2022	X	1	-	-	-
2023	X	1	-	-	-

3. Удельная стоимость тепловой энергии определена в следующих размерах:

	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Удельная стоимость	2 626,32	2 735,12	2 843,66	2 956,50	3 070,97

(руб./Гкал)					
-------------	--	--	--	--	--

ОАО «РЖД» с расчетами НВВ и размером экономически обоснованных тарифов ознакомлено.

Письмом от 09.11.2018 № 1524 сообщает об отсутствии замечаний к расчету ЭГ Комитета и просит рассмотреть вопрос об установлении тарифов без участия представителей Общества.

После обсуждения:

РЕШИЛИ:

1. Определить долгосрочные параметры регулирования тарифов для потребителей ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский) на 2019-2023 гг.:

Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	Индекс эффективности операционных расходов (%)	Нормативный уровень прибыли (%)	Показатели	
				надежности	энергетической эффективности
2019	30,72	-	-	-	-
2020	X	1	-	-	-
2021	X	1	-	-	-
2022	X	1	-	-	-
2023	X	1	-	-	-

2. Определить ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский ст. Княжая) удельную стоимость тепловой энергии в размере:

(руб./Гкал без НДС)

Наименование	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Удельная стоимость (руб./Гкал)	2 626,32	2 735,12	2 843,66	2 956,50	3 070,97

3. Принять решение об установлении тарифов для потребителей ОАО «РЖД» (г.п. Зеленоборский ст. Княжая) на тепловую энергию на 2019 – 2023 гг. после утверждения Губернатором Мурманской области предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 год.

Голосование

За – 4, в том числе 1 - заочное. Против – 0.

9. Корректировка тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «СТК», ранее установленных на 2019 год

Лебедева Т.А. – ведущий специалист отдела Комитета

С 1 января 2018 года Обществу постановлением Комитета от 13.12.2017 № 53/1 утверждены на первый долгосрочный период 2018-2020 гг. долгосрочные параметры для формирования тарифов с использованием метода индексации:

Год	Наименование регулируемой организации	Базовый уровень	Индекс эффектив-	Норма- тивный	величина технологиче	Показатели энергетической эффективности	Динами ка
-----	---------------------------------------	-----------------	------------------	---------------	----------------------	---	-----------

		операционных расходов	ности операционных расходов	уровень прибыли	ских потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	показатели энергосбережения энергетической эффективности	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	изменения расхода в на топливо
		тыс.руб.	%	%		тыс. Гкал	кгуг/Гкал	
2018	ООО «СТК»	9 382,9	-	0	-	0,996	175,21	-
2019		х	1	0	-	0,966	175,21	-
2020		х	1	0	-	0,966	175,21	-

Действующие тарифы установлены постановлением Комитета от 12.12.2017 № 53/1 «Об установлении ООО «СТК» долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию» в следующих размерах:

- для прочих потребителей

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
ООО «СТК»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2018	4 019,35	4 180,12

- для населения:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
ООО «СТК»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2018	3 369,77	3 400,00

В соответствии с требованиями пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, Комитет ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом (далее – корректировка тарифа на 2019 год).

В соответствии с пунктом 13 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования), общество с ограниченной ответственностью «Северная Теплоэнергетическая Компания» (далее – ООО «СТК», Общество) обратилось в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) с заявлением от 29.04.2018 № 01-КТР об установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию на 2019г. с приложением обосновывающих материалов, а также представило дополнительные материалы от 07.06.2018 б/н, 29.06.2018 б/н и по устному запросу Комитета.

Согласно заявлению тариф на тепловую энергию должен составлять 6 108,93 руб./Гкал на 2019 год.

Экспертная группа Комитета (далее – ЭГ Комитета) провела экспертизу по корректировке тарифа на 2019 год с учетом вышеуказанных данных.

Плановая НВВ на 2019 год ЭГ Комитета уточняется с использованием значений прогнозных параметров регулирования, а именно согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года Минэкономразвития России, размещенному на официальном сайте Минэкономразвития России 01.10.2018 (далее – Прогноз)

НВВ на 2019 год от реализации тепловой энергии.

Баланс тепловой энергии на 2019 год.

ЭГ Комитета баланс тепловой энергии принят исходя из производственных показателей, использованных при установлении действующих тарифов.

Таким образом, баланс тепловой энергии 2019 год определен из следующих показателей

	тыс. Гкал
Выработка	5,71
Собственные нужды котельной	0,188
Отпуск тепловой энергии в сеть	5,53
Потери	0,996
Полезный отпуск	4,53

Потери тепловой энергии в размере 0,996 тыс. Гкал определены как долгосрочные параметры регулирования, которые согласно законодательству не пересматриваются в течение долгосрочного периода.

Скорректированные операционные расходы

Базовый уровень операционных расходов ЭГ Комитетом определен в размере 9 382,9 тыс. руб.

При формировании размера скорректированных операционных расходов на 2019 год ЭГ Комитета использовала следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) 2019/2018 – 104,6. ЭГ Комитета определили в соответствии с Прогнозом.

б) индекс эффективности операционных расходов 1% в соответствии с п. 3 приложения 1 к Методическим указаниям.

в) коэффициент эластичности затрат по росту активов 0,75 в соответствии с п. 36 Методических указаний.

Таким образом, всего скорректированные операционные расходы по расчету ЭГ Комитета составят 2 458,01 тыс. руб.

Скорректированные неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы включают в себя отчисления на социальные нужды и расходы на арендную плату за пользование имуществом.

Отчисления на социальные нужды приняты по предложению Общества в размере 30,2%.

Расходы по арендной плате по договору аренды от 28.12.2015 № 32 приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в размере 342,7 тыс. руб. на 2019 год.

Таким образом, неподконтрольные расходы составят:

	тыс. руб.		
Неподконтрольные расходы	Общество 2019 г.	ЭГ Комитета 2019 г.	Отклонение
		2 670,48	2 458,01

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов

Проанализировав материалы, ЭГ Комитета сделала следующие выводы:

-расходы на топливо (древесную щепу) приняты в следующем размере:

	тыс.руб.		
Топливо (древесная щепа)	Общество 2019 г.	ЭГ Комитета 2019 г.	Отклонение
		13 632,36	12 758,5

Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию определен на основе долгосрочного показателя, переводной коэффициент условного топлива в натуральное в размере 0,253. Расход натурального топлива (древесная щепа) составил 3 827,54 тонн.

Общество представило документы по проведению торгов в соответствии с законодательством.

Цена топлива, определена по решению принятому на заседании Правления Комитета от 30.10.2018 по параметрам регулирования коммунальных ресурсов на 2019 год.

- расходы на прочие энергетические ресурсы (электроэнергия)

тыс.руб.			
Электроэнергия	ЭГ Комитета 2019 г.	Общество 2019 г.	Отклонение
		1 828,4	2 965,79

Тариф на электроэнергию определен в соответствии с протоколом заседания Правления Комитета от 30.10.2018 о параметрах регулирования при установлении тарифов на коммунальные ресурсы на 2019 год.

Объем электроэнергии на выработку тепловой энергии принят в размере 322,94 кВтч

-расходы на воду

тыс. руб.			
Расходы на воду	ЭГ Комитета 2019 г.	Общество 2019 г.	Отклонение
		17,0	14,85

Расходы по данной статье определены исходя из показателей при установлении тарифов на 2018-2022 гг. и тарифов поставщика услуг, утвержденных постановлением Комитета от 25.10.2017 № 45/4.

Таким образом, скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов по заключению ЭГ Комитета на 2019 год составили:

тыс. руб.		
Всего	ЭГ Комитета 2019 г.	Общество 2019 г.
		14 603,9

Нормативная прибыль.

Расходы за счет прибыли. Предприятие не включает в расчет НВВ.

Результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования

Размер корректировки НВВ по результатам деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования определяется в соответствии с пунктом 42 Методических указаний и составил:

- Размер корректировки операционных расходов составили -6 135,22 тыс. руб.;
- Размер корректировки неподконтрольных расходов составили -758,14 тыс. руб.;
- Размер корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов (далее – ЭР) составили 25,09 тыс. руб.

Размер корректировки расходов на энергетических ресурсов ЭГ Комитета рассчитываются с учетом плановой цены, учтенной Комитетом при установлении тарифов и понесенными экономически обоснованными расходами Общества за 2017 год.

Итого из НВВ на 2019 год ЭГ Комитета исключены расходы в сумме 6 868,28 тыс. руб.

По заключению ЭГ Комитета НВВ по реализации тепловой энергии для потребителей Общества составит:

тыс. руб.	
НВВ	2019 г.
ЭГ Комитета	19 910,0
Предложение Общества	28 792,46
Снижение	-8 882,46

Таким образом, по заключению ЭГ Комитета удельная стоимость тепловой энергии определена в следующем размере

руб./Гкал	
Удельная стоимость	2019 г.
ЭГ Комитета	4 394,27

В соответствии требованиями пункта 20 Правил регулирования Общество ознакомилось с материалами дела по установлению (корректировке) тарифов тепловую энергию на 2019 год.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Стукова Е.С.: - У организации есть вопросы к расчетам?

Зеленков А.А.: -ООО «СТК» ознакомился с материалами дела об установлении (корректировке) тарифов на 2019 год и просит сумму, принятую ЭГ Комитета к удержанию по результатам деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования распределить на несколько расчетных периодов.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Принять в расчет НВВ расходы по результатам деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, с учетом распределения их на 2 года. НВВ составит 23 344,1 тыс. руб.

2. Определить Обществу удельную стоимость тепловой энергии на 2019 г. в размере 5 152,21,21 руб./Гкал.

3. Принятие решения об установлении тарифов на тепловую энергию для населения и прочих потребителей после утверждения Губернатором Мурманской области предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 год.

Голосование:

За – 4, в том числе 1 - заочное. Против – 0.

10. Установление тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП «ТеплоВодоСнабжение» на 2019 год.

Клименко С.М. – ведущий специалист отдела Комитета

На основании представленных Предприятием заявлений и обосновывающих материалов от 28.04.2018 № 56, 57, от 13.06.2018 № 69 ЭГ Комитета письмом от 13.06.2018 № 06-02/1688-ВГ открыты дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП «ТеплоВодоСнабжение» (далее – Предприятие) на 2019 г.

Для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, водоотведения Предприятию передано имущество на основании дополнительного соглашения от 30.04.2018 года к договору безвозмездного пользования имуществом от 30.04.2017 г. № 1, на срок менее одного года.

Действующие тарифы на для МУП «ТеплоВодоСнабжение» установлены постановлением Комитета от 18.12.2017 № 56/26:

- для населения:

руб/м3		
Товар(услуга)	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2018 по 30.06.2018	20,59	24,57
с 01.07.2018 по 31.12.2018	21,62	25,80

-для прочих потребителей

Товар (услуга)	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2018 по 30.06.2018	58,34	74,64
с 01.07.2018 по 31.12.2018	69,42	88,82

В соответствии с действующим законодательством Комитетом принято решение рассчитывать и устанавливать тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2019 год методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Производственные показатели

Производственные показатели питьевой воды и водоотведения ЭГ Комитета определены на уровне, принятом в действующий тариф на 2018 год.

тыс. м3

п/п	Показатели	Предложение ЭГ Комитета на 2019 г.
	Поднято воды	100,93
	Объем воды, поступившей в сеть:	100,93
	Потери воды	14,50
	Потребление на собственные нужды	4,27
	Объем воды, отпущенной абонентам:	82,16
	-население	26,72
	-прочие потребители	55,44
	Водоотведение	78,37
	-население	37,78
	-прочие потребители	40,59

Сырье и материалы

Реагенты

По предложению Предприятия расходы на реагенты в тарифе на питьевую воду составили 339,49 тыс.руб., в тарифе на водоотведение 10,11 тыс.руб.

Расчет расходов Предприятием на химреагенты не соответствует пункту 50 Основ ценообразования. Обоснования в потребности указанных химреагентов Предприятием не представлены.

ЭГ Комитета расходы проанализированы и определены на уровне принятом в тарифе на 2018 год, с применением показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, размещенный на официальном сайте Минэкономразвития России 01.10.2018 (далее – Прогноз): ИЦП хим. промышленность 2019/2018 - 1,059 (с учетом НДС 20% в соответствии с пп «в» п. 3 Федерального закона о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ о налогах и сборах от 03.08.2018 № 303-ФЗ (далее - ФЗ от 03.08.2018 № 303-ФЗ)).

Таким образом, затраты по расчету ЭГ Комитета на химреагенты составили:

- в тарифе на питьевую воду 34,57 тыс.руб.,

- в тарифе на водоотведение 9,71 тыс.руб.

Материалы и малоценные основные средства

По предложению Предприятия расходы по данной статье в тарифе на питьевую воду составили 5,39 тыс.руб., в тарифе на водоотведение не предусмотрены.

По представленной информации Предприятием оценить плановые расходы ЭГ Комитета не представляется возможным.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования ЭГ Комитета расходы по данной статье исключены, как экономически необоснованные.

Горюче-смазочные материалы.

По предложению Предприятия расходы на горюче-смазочные материалы в тарифе на питьевую воду составили 100,71 тыс.руб., в тарифе на водоотведение - 120,00 тыс. руб.

Экономическое обоснование данных расходов в полном объеме Предприятием не представлено.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования ЭГ Комитета данные затраты исключены, как экономически необоснованные.

Услуги доставки

По предложению Предприятия расходы на услуги связанные с доставкой материалов на питьевую воду составляют 5,00 тыс. руб., в тарифе на водоотведение расходы не предусмотрены.

Обоснования расходов Предприятием не представлены.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования ЭГ Комитета расходы не приняты, так как экономически необоснованные.

Расходы на электроэнергию

По предложению Предприятия расходы на электроэнергию в тарифе на питьевую воду составляют 1 315,96 тыс.руб., в тарифе на водоотведение -1 315,94 тыс.руб.

Поставщиком электрической энергии является гарантирующий поставщик АО «АтомЭнергоСбыт».

ЭГ Комитета расходы проанализированы и скорректированы.

Объем определен исходя из удельного расхода, принятого ЭГ Комитета по предложению Предприятия.

Тариф на электроэнергию рассчитан исходя из принципа формирования, определенного на заседании Правления Комитета от 30.10.2018 о параметрах регулирования при установлении тарифов на коммунальные ресурсы на 2019 г., с учетом НДС 20% в соответствии с ФЗ от 03.08.2018 № 303-ФЗ.

Таким образом, расходы по данной статье составили:

Наименование	Ед. изм.	водоснабжение		водоотведение	
		предложение Предприятия	предложение ЭГ Комитета	предложение Предприятия	предложение ЭГ Комитета
удельный расход	кВтч/м3	3,20	3,20	4,85	4,85
объем электроэн.	тыс.кВтч	396,288	322,976	396,288	445,085
тариф на 2019 г.	руб./кВтч	3,32073	2,96035	3,32068	2,96424
затраты	тыс.руб.	1 315,96	956,12	1 315,94	1 319,34

Услуги теплоснабжения

По предложению Предприятия услуги теплоснабжения, оказываемые АО «МЭС», в тарифе на питьевую воду составили 299,64 тыс.руб., в тарифе на водоотведение не планируются (электрообогрев).

ЭГ Комитета расходы проанализированы и скорректированы.

Приняты на основании фактического потребления тепловой энергии за 2017 г. и тарифов установленных Комитетом для АО «МЭС» на 2019 г., с учетом НДС 20% в соответствии с ФЗ от 03.08.2018 № 303-ФЗ.

Таким образом, затраты в тарифе на питьевую воду составили 337,69 тыс. руб.

Расходы на оплату труда производственного персонала

По предложению Предприятия расходы на оплату труда производственного персонала в тарифе на питьевую воду составляют 6 034,42 тыс. руб., в тарифе на водоотведение - 2 610,42 тыс. руб.

Общая численность производственного персонала на 2019 г. (в т.ч. оперативного руководства), ЭГ Комитета принята по предложению Предприятия с распределением по регулируемым видам деятельности принятым в действующем тарифе на 2018 год.

С учетом Федерального закона о внесении изменений в статью 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» от 07.03.2018 № 41-ФЗ, связанных с доплатой до МРОТ, ЭГ Комитета затраты на оплату труда производственного персонала приняты по предложению Предприятия (штатное расписание от 24.04.2018 № 6, введенное в действие приказом от 24.04.2018 № 9).

Заработная плата оперативного руководства ЭГ Комитета скорректирована и принята на уровне производственного персонала с учетом премии.

Таким образом, затраты по расчету ЭГ Комитета составили:

- в тарифе на питьевую воду 2 853,18 тыс.руб.,

- в тарифе на водоотведение - 5 023,20 тыс.руб.

Отчисления на социальные нужды

По предложению Предприятия страховые взносы на 2019 год в тарифе на питьевую воду составят 1 828,43 тыс. руб., в тарифе на водоотведение - 790,96 тыс. руб. (30,3% от ФОТ).

ЭГ Комитета процент отчислений скорректирован и принят на уровне фактических показателей по оборотно-сальдовой ведомости счета 20 за 2017 год в размере 29,93%.

Таким образом, затраты составили:

- в тарифе на питьевую воду – 853,96 тыс. руб.,
- в тарифе на водоотведение - 1 503,44 тыс. руб.

Льготный проезд

По предложению Предприятия расходы на льготный проезд в тарифе на питьевую воду составили 540 тыс.руб, в тарифе на водоотведение 210,0 тыс.руб.

ЭГ Комитета расходы на льготный проезд производственного персонала скорректированы по факту за 2018 год (факт 2017 г. отсутствует), с ИПЦ 2019/2018 в соответствии с Прогнозом и составили в тарифе на питьевую воду 50,58 тыс.руб.

Прочие производственные расходы

Охрана труда

Затраты на охрану труда по предложению Предприятия включают расходы на прохождение медицинских осмотров и составляют в тарифе на питьевую воду 121,89 тыс.руб., в тарифе на водоотведение - 50,50 тыс.руб.

ЭГ Комитета расходы по данной статье приняты по договору оказания медицинских услуг с ПУЗ «Узловая больница» от 10.04.2018 № 50/302-Н/-17 и от 22.05.2018 № 49/302-Н/-17, с ИПЦ 2019/2018 согласно Прогнозу и распределением в соответствии с принятой ЭГ Комитета численностью производственного персонала.

Таким образом, затраты составят:

- в тарифе на питьевую воду 68,46 тыс.руб.,
- в тарифе на водоотведение 121,71 тыс.руб.

Промывка и опрессовка системы отопления

По предложению Предприятия расходы на промывку и опрессовку системы отопления в тарифе на питьевую воду составляют 35,00 тыс. руб., в тарифе на водоотведение расходы не предусмотрены.

Материалы дела не содержат расчета расходов по данной статье.

Таким образом, в соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования ЭГ Комитета расходы исключены, как экономически необоснованные.

Лабораторные исследования и инструментальные измерения качества питьевой воды

По предложению Предприятия расходы в тарифе на питьевую воду составили 299,10 тыс.руб.

ЭГ Комитета расходы по данной статье скорректированы и приняты по факту за 2017 год, с ИПЦ на 2018/2017, 2019/2018 согласно Прогнозу, с учетом НДС 20% в соответствии с ФЗ от 03.08.2018 № 303-ФЗ.

Таким образом, расходы в тарифе на питьевую воду составили 214,66 тыс.руб.

Автотранспортный цех (запчасти).

По предложению Предприятия расходы на запчасти в тарифе на питьевую воду составили 98,97 тыс.руб., в тарифе на водоотведение не предусмотрены.

Обоснования расходов по данной статье Предприятие не представило.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования ЭГ Комитета расходы на материалы для обслуживания автотранспорта исключены, как экономически необоснованные.

Административные расходы

По предложению Предприятия административные расходы в тарифе на питьевую воду составили 2 877,56 тыс.руб., в тарифе на водоотведение 3 396,89 тыс.руб.

По данной статье затрат Предприятием предусмотрены расходы на оплату труда административно-управленческого персонала, отчисления на социальные нужды, приобретение материалов (материалы на эксплуатацию, материалы на охрану труда), связь и коммуникации, обслуживание специальных программ, безопасность, медицинские услуги.

Согласно учетной политике Предприятия общехозяйственные расходы, сформированные на 26 счете списываются в дебет счета 20 «Основное производство» пропорционально доле прямых затрат вида выпускаемой продукции, работ услуг в общем объеме продукции.

Экономическое обоснование данных расходов Предприятием не представлено.

ЭГ Комитета расходы по данной статье скорректированы и приняты по счету 26 «Общехозяйственные расходы» за 2017 год, с ИПЦ 2018/2017, 2019/2018 в соответствии с Прогнозом и составили 2 639,85 тыс.руб.

В соответствии с учетной политикой Предприятия, ЭГ Комитета общехозяйственные расходы распределены пропорционально доле прямых затрат и составили в тарифе на питьевую воду 1 061,99 тыс.руб., в тарифе на водоотведение 1 577,86 тыс.руб.

Водный налог и плата за пользование водным объектом

По предложению Предприятия затраты в тарифе на питьевую воду составили 48,00 тыс.руб.

ЭГ Комитета расчет произведен исходя из ставок: для населения 141 руб./тыс.м3 (п. 3 ст. 333.12 НК РФ часть 2), для прочих потребителей 615 руб./м3 (п.1.1 ст. 333 12 НК РФ часть 2)

Таким образом, затраты на оплату труда водного налога в тарифе на питьевую воду составили 37,87 тыс.руб.

Налог УСН

По предложению Предприятия налог УСН в тариф питьевую воду составил 168,50 тыс руб., в тарифе на водоотведение не предусмотрен.

ЭГ Комитета налог УСН скорректирован и принят по ставке налога 1%.

Таким образом, расходы по данной статье составили:

- в тарифе на питьевую воду 64,69 тыс. руб.,
- в тарифе на водоотведение 95,55 тыс. руб

По заключению ЭГ Комитета НВВ на 2019 год составила:

(тыс.руб.)

Наименование	2019 год
питьевая вода	6 533,77
водоотведение	9 650,81

В результате проведенного анализа представленных материалов расчета и корректировок расходов ЭГ Комитета, экономически обоснованные тарифы для потребителей МУП «ТеплоВодоСнабжение» на 2019 гот составят:

(тыс.руб.)

Наименование	2019 год
питьевая вода	79,52
водоотведение	123,14

МУП «ТеплоВодоСнабжение» с расчетами ознакомлено, просит письмом от 06.11.2018 № 219 рассмотреть вопрос об установлении тарифов без участия представителей организации.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Стукова Е.С.: у представителей администрации муниципального образования г.п. Кандалакша есть вопросы или предложения?

Федотов С.О.: с чем связано уменьшение расходов по оплате труда производственного персонала по отношению к предыдущему периоду регулирования?

Клименко С.М.: уменьшение данных расходов связано с оптимизацией численности производственного персонала, согласно предложению Предприятия.

Федотов С.О.: просим пересмотреть в тарифах на водоснабжение и водоотведение на 2019 год расходы на ремонт объектов водоснабжения и водоотведения, согласно обосновывающим материалам, представленным письмом от 08.11.2018 № 226/1. Письменное ходатайство администрации муниципального образования г.п. Кандалакша прилагаем.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Расходы на ремонт на 2019 год принять в соответствии с представленными обосновывающими документами в следующем размере:

- в тарифе на питьевую воду 562,00 тыс.руб.;
- в тарифе на водоотведение 926,50 тыс.руб.

2. Определить МУП «ТеплоВодоСнабжение» экономически обоснованный тариф на 2019 г. в размере:

- в тарифе на питьевую воду 86,35 руб./м3;
- в тарифе на водоотведение 135,17 руб./м3;

3. Принятие решения об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для населения и прочих потребителей после утверждения Губернатором Мурманской области предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 год.

Голосование:

За – 4, в том числе 1 заочное. Против – 0.

11.-14. Установление долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей ООО «Кандалакшаводоканал-2», ООО «Кандалакшаводоканал-3», ООО «Кандалакшаводоканал-4» и ООО «Кандалакшаводоканал-5» на 2019-2023 гг.

Сухарева Е.В. – консультант отдела Комитета

На основании заявлений с сопроводительными письмами от 27.04.2018 №№ 54, 57, 65, 79 и обосновывающих материалов к ним открыты дела об установлении тарифов:

- на питьевую воду ООО «КВК-2» для потребителей г. Кандалакша, п. Нивский, с. Лувеньга;

- на водоотведение и очистку сточных вод ООО «КВК-3» для потребителей г. Кандалакша, п. Нивский, с. Лувеньга;

- на водоснабжение и водоотведение ООО «КВК-4» для потребителей г.п. Зеленоборский, ст. Княжая;

- на водоснабжение и водоотведение ООО «КВК-5» для потребителей микрорайона Нива-3 г. Кандалакши.

Предприятия находятся на упрощенной системе налогообложения, представлены уведомления о переходе на упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

Действующие тарифы утверждены постановлением КТР МО от 20.11.2015 №№ 51/1-51/4 для потребителей ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» (в редакции постановлений от 25.10.2017 №№ 45/4 – 45/7):

- для населения

руб./м3 (НДС не облагается)

период	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	27,94	26,26	-	27,94	26,26	27,94	26,26	
с 01.07.2018 по 31.12.2018	29,06	27,31	-	29,06	27,31	29,06	27,31	

- для прочих потребителей

руб./м3 (НДС не облагается)

период	ООО «КВК-2»	ООО «КВК-3»	ООО «КВК-4»	ООО «КВК-5»

	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО
с 01.01.2018 по 30.06.2018	30,61	40,97	17,03	85,05	51,21	31,66	43,04
с 01.07.2018 по 31.12.2018	35,08	40,97	18,25	85,05	58,89	36,22	44,61

Примечание: ВС – водоснабжение (питьевая вода), ВО – водоотведение, ОЧ – очистка сточных вод.

В соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, а так же п. 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Правила регулирования и Основы ценообразования) Комитетом принято решение для ООО «КВК-2», ООО «КВК-3», ООО «КВК-4», ООО «КВК-5» рассчитывать и устанавливать долгосрочные тарифы (одноставочные) на 5 лет с использованием метода индексации тарифов.

Предприятия предлагают к утверждению на 2019-2023 гг. следующие тарифы:

руб./м3 (НДС не облагается)

период	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	очистка	ВС	ВО	ВС	ВО	
2019	44,02	54,05	23,72	139,75	82,62	58,07	73,79	
2020	47,94	53,45	26,66	149,99	88,08	50,14	71,87	
2021	47,48	55,50	25,15	170,33	100,96	54,08	74,81	
2022	49,24	57,93	26,30	153,66	90,33	53,37	73,67	
2023	51,44	60,48	27,50	160,69	94,15	55,89	76,87	

Производственные показатели ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» на 2019 год составили:

тыс. м3

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	предлож ение п/п	КТР МО	предлож ение п/п	КТР МО	предлож ение п/п	КТР МО	предлож ение п/п	КТР МО
Поднято воды	3 288,5	2 816,5	-	-	496,5	315,5	1 086,7	1082,3
Потери воды	744,8	273,0	-	-	213,8	32,8	110,7	106,3
собственные нужды	541,9	541,7	-	-	42,5	42,5	196,4	196,4
Реализация питьевой воды	2 001,8	2 001,8	-	-	240,2	240,2	779,6	779,6
население	1 264,6	1 264,6	-	-	175,0	175,0	242,1	242,1
прочие	737,2	737,2	-	-	65,2	65,2	537,5	537,5
Водоотведение	-	-	1 723,8	1 723,8	209,4	209,4	541,2	541,2
население	-	-	1 242,6	1 242,6	158,9	158,9	311,5	311,5
прочие	-	-	481,2	481,2	50,5	50,5	229,7	229,7
Очистка сточных вод	-	-	541,2	541,2	-	-	-	-
население	-	-	311,5	311,5	-	-	-	-
прочие	-	-	229,7	229,7	-	-	-	-

На последующие годы долгосрочного периода ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» планируют снижение реализации услуг на 1 % в год, собственные нужды и процент потери воды на уровне плана 2019 года.

Экспертами КТР на 2019-2023 гг.:

- объемы реализации услуг приняты по предложению предприятий на 2019 год (обоснования представлены) на одном уровне на каждый год долгосрочного периода регулирования;

- собственные нужды приняты по предложению предприятий, что соответствует фактам предыдущего периода регулирования;

- объемы потерь воды приняты на уровне сложившегося среднерегионального показателя в размере 12 % от объема воды, поступившей в сеть.

При формировании экономически обоснованной НВВ на 2019 – 2023 гг. экспертами КТР МО применялись:

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, размещенный на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018 (далее – Прогноз);

- Федеральный Закон от 03.08.2018 № 303 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (повышение ставки налога на добавленную стоимость с 01.01.2019 до 20 %).

I. Формирование НВВ на 2019 год (базовый)

1. Базовый уровень операционных расходов.

Операционные расходы ООО «КВК - 2», ООО «КВК – 3», ООО «КВК – 4», ООО «КВК – 5» на 2019 год составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	73 231,3	56 991,9	-	-	25 576,5	18615,2	27 745,7	21881,3
водоотведение	-	-	70 764,8	56693,3	14 607,8	11367,0	18 270,4	13847,6
очистка сточных вод	-	-	9 297,6	7046,0	-	-	-	-

В том числе:

Химреагенты

Расходы на химреагенты ООО «КВК - 2», ООО «КВК – 3», ООО «КВК – 4», ООО «КВК – 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	1 235,0	844,3	-	-	264,5	81,5	283,0	263,1
водоотведение	-	-	67,7	46,6	-	-	0	0
очистка сточных вод	-	-	11,0	16,9	-	-	-	-

По данной статье предприятия отражают расходы на химические реагенты: жидкий хлор и хлорная известь.

Экспертами КТР МО затраты определены в соответствии с пп. 22, 50 Основ ценообразования:

- удельный расход принят по факту 2017 года;

- стоимость химреагентов определена из фактической стоимости реагентов и их доставки 2018 года с учетом ИЦП производства химических веществ и химических продуктов 2019/2018 – 105,9; ИПЦ 2019/2018 – 104,6 по Прогнозу.

Предложение экспертов КТР МО превышает предложение ООО «КВК – 3» по очистке сточных вод за счет процента распределения расходов на химреагенты между видами деятельности. Экспертами КТР МО распределение произведено в соответствии с Учетной политикой предприятия пропорционально объемам оказываемых услуг. В целом затраты ООО «КВК – 3» на химреагенты не превышают предложение предприятие.

Материалы

Расходы на материалы ООО «КВК - 2», ООО «КВК – 3», ООО «КВК – 4», ООО «КВК – 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	376,6	89,5	-	-	0	0	97,3	43,1
водоотведение	-	-	116,9	65,9	18,5	18,8	0	0
очистка сточных вод	-	-	19,0	23,9	-	-	-	-

По данной статье предприятия отражают расходы на прочие химические реактивы.

Экспертами КТР МО затраты определены в соответствии с пп. 22, 24 Основ ценообразования исходя из фактически понесенных затрат в 2017 году с применением ИЦП производства химических веществ и химических продуктов 2018/2017 – 106,2; 2019/2018 – 105,9 по Прогнозу.

Расходы на оплату труда производственного персонала

Расходы на оплату труда ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	19 946,0	14 336,8	-	-	10 287,0	9501,5	5 546,1	4907,6
водоотведение	-	-	21 850,0	17603,5	5 915,4	5588,5	4 575,1	4359,8
очистка сточных вод	-	-	3 557,0	2865,2	-	-	-	-

Численность не превышает нормативную (расчет представлен).

Экспертами КТР МО затраты определены в соответствии с п. 52 Основ ценообразования и с учетом постановления Конституционного суда РФ от 07.12.2017 г.

Отчисления на социальные нужды

Экспертами КТР МО отчисления на социальные нужды производственного персонала в расчет тарифа приняты по фактически сложившемуся проценту отчислений, но не выше 30,2 % от принятого размера ФОТ по ООО «КВК-2», ООО «КВК-4», ООО «КВК-5» и 30,3 % по ООО «КВК-3» в соответствии с представленными уведомлениями ФСС РФ о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Затраты составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»	ООО «КВК-3»	ООО «КВК-4»	ООО «КВК-5»
водоснабжение	4 587,8	-	2869,4	1482,1
водоотведение	-	5316,3	1687,7	1316,6
очистка сточных вод	-	865,3	-	-

Общехозяйственные расходы (сч. 25)

Общехозяйственные расходы (цеховые) ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	6 109,0	5 240,7	-	-	3 017,9	1775,1	1 648,1	757,7
водоотведение	-	-	5 134,1	3411,1	1 554,7	997,4	1 314,6	633,9
очистка сточных вод	-	-	838,7	555,2	-	-	-	-

Общехозяйственные расходы (сч. 25) являются статьей комплексной, представлен расчет затрат по всем организациям. В состав затрат входит оплата труда цехового персонала с отчислениями, материальные затраты, охрана труда и прочие расходы.

В соответствии с Учетной политикой предприятий, расходы, учтенные на сч. 25, распределяются пропорционально заработной плате основных рабочих по видам деятельности, которые в свою очередь распределяется по стадиям производства.

Экспертами КТР МО основная корректировка общехозяйственных расходов проведена по статье «ФОТ с отчислениями». Затраты на оплату труда цехового персонала приняты аналогично затратам на оплату труда основного производственного персонала в соответствии с п. 52 Основ ценообразования.

Корректировка других расходов проведена в соответствии с пп. 22, 24 Основ ценообразования.

Распределение цеховых расходов по видам деятельности экспертами КТР МО произведено в соответствии с Учетной политикой предприятий по фактически сложившемуся процента распределения в 2017 году.

Ремонтные расходы

Ремонтные расходы ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	4 653,6	1 686,7	-	-	4 205,1	801,9	3 414,7	562,1
водоотведение	-	-	4 481,4	328,0	1 688,2	2,9	569,3	71,2
очистка сточных вод	-	-	899,5	52,5	-	-	-	-

Экспертами КТР корректировка затрат произведена в соответствии с пп. 24, 51 Основ ценообразования. Представленный объем ремонтных работ не рассматривается как экономически обоснованный, так как предприятия не осваивают затраты, заложенные в НВВ при формировании тарифов в предыдущие периоды регулирования.

Затраты приняты исходя из факта 2017 года с ИПЦ 2018/2017 – 102,7; 2019/2018 – 104,6 по Прогнозу.

Административные расходы (сч. 26)

Административные расходы ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	34 887,5	30 206,2	-	-	4 731,9	3585,8	15 092,6	13865,7
водоотведение	-	-	32 515,8	29921,9	3 656,3	3071,7	10 438,8	7466,1
очистка сточных вод	-	-	2 898,2	2667,0	-	-	-	-

Административные расходы являются статьей комплексной, представлен расчет затрат по всем организациям. В состав затрат входит оплата труда административного персонала с отчислениями; материальные затраты; прочие расходы; услуги по организации управления (содержание ООО «КВК-1»).

В соответствии с Учетной политикой предприятий, расходы, учтенные на сч. 26, распределяются пропорционально заработной плате основных рабочих по видам деятельности, которые в свою очередь распределяется по стадиям производства.

Экспертами КТР МО распределение произведено по фактически сложившемуся проценту распределения в 2017 году.

Основная корректировка административных расходов экспертами КТР МО проведена по статьям: ФОТ с отчислениями, услуги по организации управления.

ФОТ с отчислениями

Затраты на оплату труда административного персонала ООО «КВК - 2» приняты аналогично затратам на оплату труда основного производственного персонала в соответствии с п. 52 Основ ценообразования.

Услуги по организации управления

На основании договоров о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ООО «КВК - 1» осуществляет функцию управляющей организации ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5». Распределение расходов по управлению ООО «КВК - 1» между предприятиями производится пропорционально объему реализации услуг.

По предложению ООО «КВК-1» расходы по организации управления составили 90 381,0 тыс. руб., по предложению экспертов КТР МО – 85 938,0 тыс. руб., в том числе:

	ООО «КВК-2»	ООО «КВК-3»	ООО «КВК-4»	ООО «КВК-5»

	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
тыс. руб.	29 968,29	28 495,1	33 908,6	32 241,7	6 730,8	6 399,9	19 773,3	18 801,2
%	33,2 %	33,2 %	37,5 %	37,5 %	7,4 %	7,4 %	21,9 %	21,9 %

Распределение затрат принято по предложению предприятия.

Экспертами КТР МО проведены следующие основные корректировки расходов: ФОТ с отчислениями цехового персонала и участка автотранспорта, расходы на медкомиссию, амортизационные отчисления по автотранспортному участку, затраты на ремонт.

Экспертами КТР МО затраты приняты на экономически обоснованном уровне в соответствии с п. 24 Основ ценообразования.

2. Расходы на электрическую энергию

Расходы на электрическую энергию ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	4 717,5	3 725,1	-	-	3 928,0	2421,7	3 861,4	3285,5
водоотведение	-	-	9 418,8	8768,2	759,3	665,7	674,4	710,1
очистка сточных вод	-	-	1 906,3	1798,6	-	-	-	-

Затраты на электроэнергию включают в себя затраты на основное производство и затраты на освещение и отопление.

Экспертами КТР МО расчет затрат на электроэнергию произведен в соответствии с п. 64 Основ ценообразования на основании представленных предприятием в рамках рассмотрения дела фактических данных за 3 кв. 2018 года:

- потребление электроэнергии на основное производство принято исходя из удельного расхода электроэнергии по факту 2017 года (по ООО «КВК - 2» с учетом нового объекта, принятого в 2018 году, исходя из имеющихся на момент расчета тарифов фактических данных);

- потребление электроэнергии на освещение и отопление принято исходя из фактически сложившихся объемов 2017 года (по ООО «КВК - 2» с учетом нового объекта, принятого в 2018 году, исходя из планового годового потребления);

- стоимость электроэнергии определена в соответствии с протоколом заседания Правления Комитета от 30.10.2018 о параметрах регулирования при установлении тарифов на коммунальные ресурсы на 2019 год и НДС 20 %.

3. Неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» на 2019 год составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	6 025,1	2 546,8	-	-	2 480,9	975,8	11 533,0	2 157,0
водоотведение	-	-	8 602,2	3185,6	1 118,3	550,5	19 105,1	11 557,3
очистка сточных вод	-	-	1 025,9	416,2	-	-	-	-

В том числе:

Тепловая энергия

Расходы на тепловую энергию ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО

водоснабжение	775,9	758,1	-	-	8,7	8,2	0	0
водоотведение	-	-	1 218,0	1347,9	4,5	4,6	0	0
очистка сточных вод	-	-	374,9	219,4	-	-	-	-

Экспертами КТР МО расчет затрат на теплоэнергию произведен в соответствии с п. 22 Основ ценообразования:

- потребление теплоэнергии принято исходя из фактически сложившихся объемов 2017 года;

- тариф на теплоэнергию - тариф АО «МЭС» в 1 п/г 2019 г. принят на уровне тарифа по состоянию на 31.12.2018 г., во 2 п/г 2019 г. с учетом ИПЦ – 104,6 по Прогнозу;

- тариф на сетевую воду - исходя из факта 2017 г. с учетом ИЦП водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов 2018/2017 – 103,9; 2019/2018 – 104,5 по Прогнозу;

- затраты на теплоэнергию сформированы с учетом НДС 20%.

Экспертами КТР МО распределение произведено в соответствии с Учетной политикой предприятий пропорционально заработной плате основных рабочих по фактически сложившемуся проценту распределения в 2017 году.

Оказание услуг по очистке сточной жидкости

Данные затраты входят в тариф на водоотведение ООО «КВК-5» и включают в себя стоимость очистки сточных вод ООО «КВК-3».

По предложению ООО «КВК-5» расходы на услугу по очистке сточной жидкости составляют 12 834,8 тыс. руб.

Экспертами КТР МО затраты приняты в соответствии с п. 22 Основ ценообразования в размере 9 718,9 тыс. руб. исходя из принятого объема по предложению предприятия и тарифа на очистку сточных вод в размере 17,96 руб./м³ (на уровне экономически обоснованного тарифа по расчетам экспертов КТР МО на 2019 год).

Плата за пользование водным объектом/ водный налог

Плата за пользование водным объектом ООО «КВК - 2», ООО «КВК – 3», ООО «КВК – 4», ООО «КВК – 5» составила:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	1 423,1	0	222,4	0	553,6	0

В соответствии с п. 24 Основ ценообразования экспертами КТР МО затраты исключены как экономически необоснованные. Фактически предприятия не являются плательщиками данного налога.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Плата за негативное воздействие на окружающую среду ООО «КВК - 2», ООО «КВК – 3», ООО «КВК – 4», ООО «КВК – 5» составила:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	0,6	0,5	-	-	2,5	0,1	0,4	0,4
водоотведение	-	-	39,1	6,3	1,4	0,1	0,3	0
очистка сточных вод	-	-	3,4	0,57	-	-	-	-

Расчетов и других обосновывающих документов предприятием не представлено. Экспертами КТР затраты приняты на уровне факта 2017 года в соответствии с пп. 24, 45 Основ ценообразования.

Арендная плата

Арендная плата ООО «КВК - 2», ООО «КВК – 3», ООО «КВК – 4», ООО «КВК – 5» составила:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	1 474,9	1 124,3	-	-	720,9	736,5	2 066,3	1 869,8
водоотведение	-	-	1 388,0	1 110,9	405,5	413,8	1 704,2	1 564,4
очистка сточных вод	-	-	123,7	99,0	-	-	-	-

Экспертами КТР МО затраты по арендной плате приняты в соответствии с п. 44 Основ ценообразования на основании представленных договоров.

Распределение затрат произведено в соответствии с Учетной политикой предприятий пропорционально заработной плате основных рабочих по фактически сложившемуся проценту распределения в 2017 году.

Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов

Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составили:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	1 469,2	0	-	-	1 190,7	0	8 460,0	0
водоотведение	-	-	5 025,3	0	533,9	0	4 166,5	0
очистка сточных вод	-	-	395,5	0	-	-	-	-

По данной статье предприятия отражают недополученные доходы за счет снижения объемов реализации в прошлые периоды регулирования.

В соответствии с п. 15 Основ ценообразования экспертами КТР МО недополученные доходы могут быть учтены в последующие периоды регулирования.

Налог УСН

Налог УСН ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составил:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	881,3	663,9	-	-	335,7	231,0	452,7	286,8
водоотведение	-	-	931,8	720,4	173,0	132,1	399,3	274,1
очистка сточных вод	-	-	128,3	97,2	-	-	-	-

Исходя из экономически обоснованной НВВ на 2019 год, экспертами КТР МО налог рассчитан в размере 1% от доходов для уплаты минимального налога по упрощенной системе налогообложения.

4. Расчетная предпринимательская прибыль

Расчетная предпринимательская прибыль ООО «КВК - 2», ООО «КВК - 3», ООО «КВК - 4», ООО «КВК - 5» составила:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО	Предложение п/п	КТР МО
водоснабжение	4 154,6	3 130,0	-	-	1 582,5	1 089,1	2 134,4	1 351,8
водоотведение	-	-	4 392,7	3 396,3	815,6	622,6	1 882,5	1 292,0
очистка сточных вод	-	-	605,1	458,2	-	-	-	-

Экспертами КТР МО размер расчетной предпринимательской прибыли определен в соответствии с п. 78(1) Основ ценообразования в размере 5 % от плановых текущих расходов предприятий и амортизации.

По заключению экспертов КТР МО НВВ на 2019 год (базовый) составила:

Наименование	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	предложен ие п/п	предложен ие КТР	предложен ие п/п	предложен ие КТР	предложен ие п/п	предложен ие КТР	предложен ие п/п	предложен ие КТР
водоснабжение	88 128,6	66 393,8	-	-	33 568,0	23 101,7	45 274,5	28 675,6
водоотведение	-	-	93 178,5	72 043,4	17 301,0	13 205,8	39 932,4	27 407,1
очистка сточных вод	-	-	12 834,8	9 718,9	-	-	-	-

На основании анализа базового периода (2019 год – первый год долгосрочного периода регулирования) экспертами КТР МО определены долгосрочные параметры регулирования.

II. Долгосрочные параметры регулирования

а) базовый уровень операционных расходов определен в следующем размере:

тыс. руб.

	ООО «КВК-2»	ООО «КВК-3»	ООО «КВК-4»	ООО «КВК-5»
водоснабжение	56 991,9	-	18 615,2	21 881,3
водоотведение	-	56 693,3	11 367,0	13 847,6
очистка сточных вод	-	7 046,0	-	-

б) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР).

Экспертами КТР МО значение ИЭР в сфере водоснабжения и водоотведения определено равным 1 (единице), что соответствует предложению предприятия;

г) уровень потерь воды (от поступившей в сеть) определен в размере:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»	ООО «КВК-3»	ООО «КВК-4»	ООО «КВК-5»
водоснабжение	12 %	-	12 %	12 %

д) удельный расход электрической энергии определен:

Наименование	Ед. изм.	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
		ВС	ВО	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО
удельный расход	кВтч/м3	0,25	1,01	0,69	1,49	0,50	0,95	0,20	

Эксперты КТР предлагают к утверждению следующие долгосрочные параметры для формирования тарифов с использованием метода индексации:

ООО «КВК-2»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	ИЭР	нормативный уровень прибыли (%)	уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)
	питьевая вода	питьевая вода	питьевая вода	питьевая вода	питьевая вода
2019	56 991,9		-	12 %	0,25
2020		1	-	12 %	0,25
2021		1	-	12 %	0,25
2022		1	-	12 %	0,25
2023		1	-	12 %	0,25

ООО «КВК-3»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)		ИЭР		нормативный уровень прибыли (%)		уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	
	водоотведение	очистка сточных вод	водоотведение	очистка сточных вод	водоотведение	очистка сточных вод		водоотведение	очистка сточных вод
2019	56 693,3	7 046,0			-	-	-	1,01	0,69
2020			1	1	-	-	-	1,01	0,69
2021			1	1	-	-	-	1,01	0,69
2022			1	1	-	-	-	1,01	0,69
2023			1	1	-	-	-	1,01	0,69

ООО «КВК-4»:

Год	базовый уровень	ИЭР	нормативный	уровень	удельный расход
-----	-----------------	-----	-------------	---------	-----------------

	операционных расходов (тыс. руб.)				уровень прибыли (%)		потерь воды (%)	электрической энергии (кВтч/м3)	
	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение		питьевая вода	водоотведение
2019	18 615,2	11 367,0			-	-	12 %	1,49	0,50
2020			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50
2021			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50
2022			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50
2023			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50

ООО «КВК-5»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)		ИЭР		нормативный уровень прибыли (%)		уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	
	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение		питьевая вода	водоотведение
2019	21 881,3	13 847,6			-	-	12 %	0,95	0,20
2020			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20
2021			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20
2022			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20
2023			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20

III. Формирование НВВ на последующие годы долгосрочного периода регулирования на основе долгосрочных параметров регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации

1. Операционные расходы

В соответствии с пп. 45, 88 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), при формировании размера операционных расходов на 2020-2023 гг. долгосрочного периода эксперты КТР МО использовали следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования: 2020/2019 – 103,4; 2021/2020 – 104,0; 2022/2021 – 104,0; 2023/2022 – 104,0 в соответствии с Прогнозом.

б) индекс изменения количества активов (ИКА) равный 0 по предложению предприятия;

в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР) равный 1 по предложению предприятия.

Таким образом, операционные расходы по расчету экспертов КТР МО составили:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
Базовый уровень	56 991,9	56693,3	7046,0	18615,2	11367,0	21881,3	13847,6	
2020 год	58 340,3	58034,7	7212,7	19055,6	11636,0	22399,0	14175,3	
2021 год	60 067,2	59752,5	7426,2	19619,6	11980,4	23062,0	14594,8	
2022 год	61 845,2	61521,2	7646,0	20200,4	12335,0	23744,6	15026,8	
2023 год	63 675,8	63342,2	7872,3	20798,3	12700,1	24447,5	15471,6	

2. Расходы на электрическую энергию

По расчетам экспертов КТР МО расходы на электроэнергию составляют:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 год	3 881,5	9136,4	1874,1	2523,4	693,6	3423,5	739,9	
2021 год	4 036,8	9501,9	1949,1	2624,3	721,4	3560,4	769,5	
2022 год	4 198,2	9882,0	2027,1	2729,3	750,2	3702,8	800,3	
2023 год	4 362,0	10267,4	2106,1	2835,7	779,5	3847,2	831,5	

Экспертами КТР МО расчет затрат на электроэнергию произведен в соответствии с п. 64 Основ ценообразования:

- потребление электроэнергии на основное производство на каждый год долгосрочного периода регулирования 2020 - 2023 гг. определено на основании принятых объемов воды, стоков и долгосрочного параметра регулирования - удельный расход электрической энергии;

- потребление электроэнергии на освещение и отопление на каждый год долгосрочного периода регулирования 2020 - 2023 гг. принято на уровне 2019 года;

- стоимость эл/эн определена исходя из планового тарифа предыдущего года с учетом ИЦП обеспечение электрической энергии, газом и паром 2020/2019 – 104,2; 2021/2020 – 104,0; 2022/2021 – 104,0; 2023/2022 – 103,9 по Прогнозу и НДС 20 %.

3. Неподконтрольные расходы

Тепловая энергия

По расчетам экспертов КТР МО расходы на теплоэнергию составляют:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 год	789,2	1404,4	228,6	8,6	4,8	0	0	
2021 год	818,0	1455,0	236,8	8,9	5,0	0	0	
2022 год	850,7	1513,2	246,3	9,2	5,2	0	0	
2023 год	884,7	1573,8	256,1	9,6	5,4	0	0	

Экспертами КТР МО расчет затрат на теплоэнергию произведен в соответствии с п. 22 Основ ценообразования:

- объем потребления т/эн на каждый год долгосрочного периода регулирования 2020 - 2023 гг. принят на уровне 2019 года;

- тариф на т/эн определен исходя из планового тарифа предыдущего года с учетом ИПЦ 2020/2019 – 103,4; на последующие года ИПЦ – 104,0 по Прогнозу, при этом рост тарифа предусмотрен с 1 июля, в 1 п/г тариф остается неизменным по отношению к тарифу, действовавшему на 31 декабря предшествующего года;

- тариф на сетевую воду определен исходя из планового тарифа предыдущего года с учетом ИЦП водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов на все года долгосрочного периода – 104,0 по Прогнозу;

- затраты на т/эн сформированы с учетом НДС 20%;

- распределение затрат произведено в соответствии с Учетной политикой предприятий пропорционально заработной плате основных рабочих по фактически сложившемуся % распределения в 2017 году.

Оказание услуг по очистке сточной жидкости

Экспертами КТР МО затраты приняты в соответствии с п. 22 Основ ценообразования:

тыс. руб.

	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
ООО «КВК-5»	9985,6	10300,3	10626,1	10960,5

Объемы приняты по предложению предприятия, тариф на очистку сточных вод - на уровне экономически обоснованного тарифа ООО «КВК-3» по расчетам экспертов КТР МО.

Плата за пользование водным объектом/ водный налог

В соответствии с п. 24 Основ ценообразования экспертами КТР МО затраты по плате за пользование водным объектом на период 2020 - 2023 гг. исключены как экономически необоснованные. Фактически предприятия не являются плательщиками данного налога.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

По расчетам экспертов КТР МО плата за негативное воздействие на окружающую среду составит:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 -2023 гг.	0,5	6,3	0,57	0,1	0,1	0,4	0	

Расчетов и других обосновывающих документов предприятием не представлено. Экспертами КТР МО на весь период регулирования затраты приняты на уровне факта 2017 года в соответствии с пп. 24, 45 Основ ценообразования.

Арендная плата

По расчетам экспертов КТР МО арендная плата составит:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 -2023 гг.	1 124,3	1 110,9	99,0	736,5	413,8	1869,8	1564,4	

Экспертами КТР МО затраты по арендной плате приняты в соответствии с п. 44 Основ ценообразования на основании представленных договоров в одном размере на весь период регулирования.

Распределение затрат произведено в соответствии с Учетной политикой предприятий пропорционально заработной плате основных рабочих по фактически сложившемуся проценту распределения в 2017 году.

Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов

Аналогично базовому периоду, в соответствии с п. 15 Основ ценообразования экспертами КТР МО недополученные доходы могут быть учтены в последующие периоды регулирования.

Налог УСН

По расчетам экспертов КТР МО расходы на налог по упрощенной системе налогообложения составит:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 год	680,2	739,2	99,9	236,8	135,2	293,7	280,7	
2021 год	700,5	761,8	103,0	243,8	139,2	302,2	288,8	
2022 год	721,4	785,2	106,3	251,1	143,2	310,9	297,2	
2023 год	742,9	809,2	109,6	258,6	147,4	319,9	305,8	

Экспертами КТР МО налог рассчитан в размере 1% от доходов для уплаты минимального налога по упрощенной системе налогообложения.

Таким образом, неподконтрольные расходы по расчету экспертов КТР МО составили:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 год	2 594,3	3260,8	428,0	981,9	553,9	2163,9	11830,6	
2021 год	2 643,3	3334,0	439,4	989,3	558,0	2172,4	12153,4	
2022 год	2 696,9	3415,6	452,1	996,9	562,3	2181,2	12487,7	
2023 год	2 752,5	3500,2	465,3	1004,8	566,7	2190,2	12830,6	

4. Расчетная предпринимательская прибыль

По расчетам экспертов КТР МО расчетная предпринимательская прибыль составит:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	
2020 год	3 206,8	3484,6	470,7	1116,2	637,4	1384,6	1323,3	
2021 год	3 302,3	3591,3	485,6	1149,5	656,0	1424,6	1361,4	
2022 год	3 400,9	3701,7	500,9	1183,8	675,2	1465,9	1400,9	
2023 год	3 502,4	3815,0	516,7	1219,0	694,9	1508,2	1441,4	

Экспертами КТР МО размер расчетной предпринимательской прибыли определен в соответствии с п. 78(1) Основ ценообразования в размере 5 % от плановых текущих расходов предприятий и амортизации.

По заключению экспертов КТР МО НВВ на 2020 – 2023 гг. составит:

тыс. руб.

Показатели	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	ОЧ	ВС	ВО	ВС	ВО	

2020 год	68 022,9	73 916,5	9 985,6	23 677,1	13 520,9	29 371,0	28 069,0
2021 год	70 049,6	76 179,8	10 300,3	24 382,7	13 915,8	30 219,4	28 879,2
2022 год	72 141,3	78 520,5	10 626,1	25 110,4	14 322,7	31 094,5	29 715,7
2023 год	74 292,6	80 924,8	10 960,5	25 857,8	14 741,2	31 993,1	30 575,1

IV. Расчет тарифов на период регулирования 2019 – 2023 гг.

В результате проведенного анализа представленных материалов расчета и корректировок расходов экспертами КТР МО, тарифы для потребителей ООО «КВК-2», ООО «КВК-3», ООО «КВК-4», ООО «КВК-5» на 2019 – 2023 гг. составят:

руб./м3 (НДС не облагается)

период	ООО «КВК-2»		ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	очистка	ВС	ВО	ВС	ВО	
2019	33,17	41,79	17,96	96,18	63,06	36,78	50,64	
2020	33,98	42,88	18,45	98,57	64,57	37,67	51,86	
2021	34,99	44,19	19,03	101,51	66,46	38,76	53,36	
2022	36,04	45,55	19,63	104,54	68,40	39,89	54,91	
2023	37,11	46,95	20,25	107,65	70,40	41,04	56,50	

Предприятия ознакомлены с расчетами НВВ и предложенных тарифов.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Багрова А.Б.: полномочия представителей ООО «КВК-2», ООО «КВК-3», ООО «КВК-4», ООО «КВК-5» в лице Дмитриева М.В. и Новичонок Е.А. должным образом не подтверждены. Указанные лица присутствуют на заседании Правления Комитета как слушатели.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 гг.:

ООО «КВК-2»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	ИЭР		нормативный уровень прибыли (%)	уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)
	питьевая вода	питьевая вода	очистка сточных вод	питьевая вода	питьевая вода	питьевая вода
2019	56 991,9			-	12 %	0,25
2020		1		-	12 %	0,25
2021		1		-	12 %	0,25
2022		1		-	12 %	0,25
2023		1		-	12 %	0,25

ООО «КВК-3»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)		ИЭР		нормативный уровень прибыли (%)		уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	
	водоотведение	очистка сточных вод	водоотведение	очистка сточных вод	водоотведение	очистка сточных вод		водоотведение	очистка сточных вод
2019	56 693,3	7 046,0			-	-	-	1,01	0,69
2020			1	1	-	-	-	1,01	0,69
2021			1	1	-	-	-	1,01	0,69
2022			1	1	-	-	-	1,01	0,69
2023			1	1	-	-	-	1,01	0,69

ООО «КВК-4»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)		ИЭР		нормативный уровень прибыли (%)		уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	
	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение		питьевая вода	водоотведение
2019	18 615,2	11 367,0			-	-	12 %	1,49	0,50

2020			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50
2021			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50
2022			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50
2023			1	1	-	-	12 %	1,49	0,50

ООО «КВК-5»:

Год	базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)		ИЭР		нормативный уровень прибыли (%)		уровень потерь воды (%)	удельный расход электрической энергии (кВтч/м3)	
	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение	питьевая вода	водоотведение		питьевая вода	водоотведение
2019	21 881,3	13 847,6			-	-	12 %	0,95	0,20
2020			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20
2021			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20
2022			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20
2023			1	1	-	-	12 %	0,95	0,20

2. Определить экономически обоснованные тарифы для потребителей ООО «КВК-2», ООО «КВК-3», ООО «КВК-4», ООО «КВК-5» на 2019 – 2023 гг. в следующих размерах:
руб./м3 (НДС не облагается)

период	ООО «КВК-2»	ООО «КВК-3»		ООО «КВК-4»		ООО «КВК-5»	
	ВС	ВО	очистка	ВС	ВО	ВС	ВО
2019	33,17	41,79	17,96	96,18	63,06	36,78	50,64
2020	33,98	42,88	18,45	98,57	64,57	37,67	51,86
2021	34,99	44,19	19,03	101,51	66,46	38,76	53,36
2022	36,04	45,55	19,63	104,54	68,40	39,89	54,91
2023	37,11	46,95	20,25	107,65	70,40	41,04	56,50

3. Принять решение об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности ООО «КВК-2», ООО «КВК-3», ООО «КВК-4», ООО «КВК-5» и тарифов для потребителей после утверждения постановления Губернатора МО «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области на 2019 - 2022 годы», но не позднее 20 декабря текущего года.

Голосование:

За – 4, в том числе 1 - заочное. Против – 0.

Секретарь заседания

М.А. Паршин