

## **Информация Комитета по тарифному регулированию об изменении размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Кандалакшском районе**

Представители Комитета по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) 25 июня 2018 года приняли участие в заседании Совета депутатов Кандалакшского района, на котором рассматривался вопрос изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Мурманской области с июля 2018 года.

Изменение тарифов на тепловую энергию, водоснабжение, водоотведение, электроэнергию произойдет только с 1 июля 2018 года.

Учитывая особенности каждого муниципального образования, на территории Кандалакшского района тарифы на коммунальные ресурсы на 2018 год с 1 июля установлены так, чтобы совокупный платеж граждан за коммунальные услуги не превысил 5,5 % (согласно распоряжений Правительства Российской Федерации от 01.11.2014 № 2222-р, и от 26.10.2017 № 2353-р).

В совокупный платеж граждан за коммунальные услуги входит плата за водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, электроэнергию, газоснабжение (без учета взносов за капитальный ремонт и платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме). Комитет обращает внимание, что рост совокупной платы граждан определяется с учетом одинакового набора коммунальных услуг и в сопоставимых объемах потребления.

Третий год подряд тарифы на электрическую энергию увеличатся только на 1 процент. Это самый минимальный рост не только по СЗФО, но и в целом по РФ. Соответственно тарифы на электрическую энергию для населения Мурманской области с 1 июля 2018 года составят:

для домов с газовыми плитами – 2,680 руб./кВтч (до 01.07.2018 – 2,650 руб./кВтч);

для домов с электроплитами и для населения, проживающего в сельских населенных пунктах, – 1,892 руб./кВтч (до 01.07.2018 – 1,862 руб./кВтч).

Уже 4-й год подряд, в целях сдерживания роста платы граждан за коммунальные услуги тарифы на тепловую энергию для населения, где тариф на тепловую энергию сложился выше 3400 руб./Гкал, остаются неизменными. По остальным теплоснабжающим организациям предусмотрен рост тарифа на тепловую энергию с учетом недопустимости установления тарифа свыше 3400 руб./Гкал и федеральных ограничений на 2018 год.

Одна из проблем тарифного регулирования нашего региона – исторически заниженные тарифы на тепловую энергию в военных городках (бывших военных городках), где расходы на тепловую энергию не соответствовали реальным затратам, так как практически все расходы компенсировались из бюджета Министерства обороны Российской Федерации.

Единовременное увеличение тарифов на тепловую энергию не представляется возможным в связи с ограничениями роста платы граждан за

коммунальные услуги. Вместе с тем, Комитет будет продолжать работу по доведению тарифов в этих муниципальных образованиях до среднерегионального значения. В связи с этим Комитет разрабатывает «дорожную карту» по доведению тарифов на тепловую энергию в военных городках (бывших военных городках) до среднерегионального значения с последующим согласованием на заседании Совета депутатов в октябре 2018 года.

Аналогичная ситуация сложилась по военным городкам (бывшим военным городкам), расположенным на территории самого Кандалакшского района, где также искусственно сдерживались тарифы на тепловую энергию. Соответственно Комитетом данный вопрос будет решаться поэтапно путем доведения тарифа до среднерегиональных значений. С 1 июля 2018 года тарифы составят (с НДС):

Алакуртти:

питьевая вода – 28,12 руб./м<sup>3</sup>;

водоотведение – 27,90 руб./м<sup>3</sup>;

тепловая энергия – 2168,92 руб./Гкал.

г.п. Кандалакша (ж.д. ст. Пинозеро):

питьевая вода – 27,16 руб./м<sup>3</sup>;

водоотведение – 28,85 руб./м<sup>3</sup>;

тепловая энергия – 2608,63 руб./Гкал.

Важно отметить, что в Кандалакшском районе, где тарифы на водоснабжение и водоотведение сформировались свыше 40 рублей, увеличения не произойдет.

Государственный контроль по вопросам соблюдения порядка расчета и внесения платы за коммунальные услуги возложен на Государственную жилищную инспекцию Мурманской области.

Комитет сообщает, что на официальном сайте Комитета размещен «Калькулятор коммунальных платежей», позволяющий обеспечить гражданам онлайн-проверку соответствия роста размера платы за коммунальные услуги, установленному предельному индексу изменения размера платы граждан за коммунальные услуги для Мурманской области в размере.

Консультацию по тарифам на коммунальные ресурсы можно получить, обратившись в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области по телефону (815 2) 487815, 487829, на электронную почту: [utr@gov-murman.ru](mailto:utr@gov-murman.ru).