

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ Мурманской области

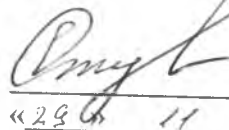
ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

г. Мурманск

29.11.2019
14-30

УТВЕРЖДАЮ

Председательствующий на заседании
Правления Комитета
по тарифному регулированию
Мурманской области



Е.С. Стукова
« 29 » 11 2019 г.

Председатель Правления:

Стукова Е.С.

И. о. председателя Комитета по тарифному регулированию
Мурманской области

На заседании присутствовали:

Члены Правления:

Заболотская Н.В.

Заведующий сектором Комитета по тарифному регулированию
Мурманской области

Погудина Н.А.

И.о. начальника отдела Комитета по тарифному регулированию
Мурманской области

Хрусталева М.В.

Консультант отдела Комитета по тарифному регулированию
Мурманской области

Чеченина С.А.

Руководитель Управления Федеральной антимонопольной
службы по Мурманской области

Секретарь заседания:

Сулейманова Л.Г.

Главный специалист сектора Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области

Сотрудники Комитета:

Раткевич И.О.

Ведущий специалист сектора Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области

Представители организаций:

Истомина А.П.

Первый заместитель генерального директора ГОУП

«Мурманскводоканал»

Захаревский В.В.

Начальник ПЭО ГОУП «Мурманскводоканал»

Повестка заседания:

1. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам

холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть» на 2020 год.

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть» на 2020 год.

3. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» на 2020 год.

РАССМОТРЕНИЕ:

1. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть» на 2020 год.

Раткевич И.О. – ведущий специалист сектора Комитета

В Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) обратилось общество с ограниченной ответственности «АтомТеплоЭлектоСеть» (далее - ООО «АТЭС») с заявлением от 24.12.2019 исх. № 04-1868 (вх. № 06/2191 от 25.04.2019) с приложением обосновывающих документов и расчетов об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год.

ООО «АТЭС» письмом от 26.11.2019 № 04-5342 выразило свое согласие с рассчитанными экспертной группой Комитета размерами платы за подключение к системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год и просит провести заседание Правление Комитета без участия представителей ООО «АТЭС».

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения выполнен ООО «АТЭС» с учетом Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013 № 1746-э.

ООО «АТЭС» предлагает к утверждению следующие размеры тарифов на подключение (технологическое присоединение) на 2020 год:

Тариф на подключение к централизованной системе водоснабжения	
Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к водопроводной сети (руб./куб. м в сутки)	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (руб./км.)
1 831,82	0,00
Тариф на подключение к централизованной системе водоотведения	
Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к канализационной сети (руб./куб. м в сутки)	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети (руб./км.)
373,70	0,00

В соответствии с пояснениями ООО «АТЭС» необходимость строительства (реконструкции) водопроводных и канализационных сетей для подключения объектов абонентов отсутствует. По предложению предприятия ставка тарифа за протяженность водопроводных и канализационных сетей равняется 0,00 руб./км соответственно.

С учетом проведенного анализа расчетов и предоставленных в обоснование затрат документов по выполнению мероприятий по подключению объектов капитального

строительства заявителей экспертной группой Комитета был скорректирован объем трудозатрат, а также исключены в полном объеме в связи с отсутствием обоснования расходы:

- на сырье и материалы по данным локальной сметы на присоединение физкультурно-оздоровительного комплекса (объекта абонента) к сетям водоснабжения ООО «АТЭС»;

- на автотранспорт по данным локальной сметы на присоединение физкультурно-оздоровительного комплексам (объекта абонента) к сетям водоснабжения ООО «АТЭС»;

- накладные расходы по данным локальной сметы на присоединение физкультурно-оздоровительного комплекса (объекта абонента) к сетям водоснабжения ООО «АТЭС»;

- сметная прибыль по данным локальной сметы на присоединение физкультурно-оздоровительного комплекса (объекта абонента) к сетям водоснабжения ООО «АТЭС».

По расчету экспертной группы Комитета ставки тарифов на подключаемую нагрузку учитывая расчетный объем подключаемой на 2020 год нагрузки (мощности) по сетям холодного водоснабжения (водоотведения) ООО «АТЭС» составят:

Наименование показателя	Единица измерения	Расчет ООО «АТЭС»	Расчет Комитета	Отклонение
Общий размер расходов, необходимых на подключение объектов абонентов по сетям водоснабжения	тыс. руб.	100,02	13,17	-86,85
Общий размер расходов, необходимых на подключение объектов абонентов по сетям водоотведения	тыс. руб.	20,40	13,17	-7,24
Расчетный объем подключаемой на 2020 год нагрузки (мощности) по сетям водоснабжения	куб. м в сутки	54,6	54,6	0,00
Расчетный объем подключаемой на 2020 год нагрузки (мощности) по сетям водоотведения	куб. м в сутки	54,6	54,6	0,00
Ставка тарифа за подключаемую водопроводной сети нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	1,832	0,241	-1,591
Ставка тарифа за подключаемую канализационной сети нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	0,374	0,241	-0,133

ОБСУЖДЕНИЕ:

Чеченина С.А. с проектами решений, материалами и расчетами, представленными экспертной группой Комитета, ознакомлена, возражений не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2020 по 31.12.2020 ставки тарифов за подключаемую нагрузку водопроводных и канализационных сетей для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства

к централизованным системам водоотведения и холодного водоснабжения ООО «АТЭС» для заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки в следующем размере:

Ставки тарифов за подключаемую нагрузку водопроводных и канализационных сетей для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоотведения и холодного водоснабжения ООО «АТЭС» для заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки, на 2020 год

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки (без учета НДС), тыс. руб./куб. м. в сутки
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	0,241
2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети	0,241

Решение принято большинством голосов: «за» – 4, «против» – 0, «воздержался» – 0

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть» на 2020 год.

Раткевич И.О. – ведущий специалист сектора Комитета

В Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) обратилось общество с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть» (далее – ООО «АТЭС», Общество) с заявлением от 24.12.2019 исх. № 04-1869 (вх. № 06/2190 от 25.04.2019) с приложением обосновывающих и расчетных материалов об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2020 год.

ООО «АТЭС» письмом от 26.11.2019 № 04-5342 выразило свое согласие с рассчитанным экспертной группой Комитета размером платы за подключение к системе теплоснабжения на 2020 год и просит провести заседание Правление Комитета без участия представителей ООО «АТЭС».

По расчету Общества плата за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, составит 93,44 тыс. руб./Гкал/ч. Также Общество просит установить плату за подключение в размере 550 рублей (с НДС), в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч.

В пояснительной записке Общества утверждается, что для подключения объекта капитального строительства «Физкультурно-оздоровительный комплекс» к сетям теплоснабжения предприятия строительство (реконструкция) тепловых сетей не требуется, в соответствии с этим расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (тыс. руб./Гкал/ч) (П 2.1) не производится.

По расчету Общества расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей составят:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период	Период регулирования
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	35,05	35,05
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.		3,38
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.		
1.3	оплата труда			
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		24,34
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.		7,33
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.		
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.		
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.		
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.		
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.		
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции,	тыс. руб.		
1.5	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.		
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.		
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.		
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.		
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.		
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.		
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.		
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч		0,375103
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (И 1)	тыс. руб./ Гкал/ч		93,44

Экспертной группой Комитета был произведен анализ экономической обоснованности затрат на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения Общества, по результатам которого был скорректирован объем трудовых затрат.

В расходах на проведение мероприятий по подключению к системе теплоснабжения экспертной группой Комитета учтены:

1. заработная плата работников, выполняющих мероприятия по подключению, согласно штатному расписанию;
2. суммы отчислений на страховые взносы во внебюджетные фонды в соответствии со ст. 426 Налогового кодекса Российской Федерации (ч. II);
3. суммы страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по виду

деятельности: «производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)» в размере 0,12 % (в соответствии с приказом Филиала №2 Государственного учреждения – Мурманского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации от 27.10.2017 № 590 «Об установлении скидки к страховому тарифу»);

4. расходы на сырье и материалы.

Экспертная группа Комитета предлагает установить размер платы за подключение к системе теплоснабжения в размере 69,74 тыс. руб./Гкал/ч.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Базовый период	Период регулирования
1	2	3	4	5
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	26,16	26,16
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.		3,38
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.		
1.3	оплата труда	тыс. руб.		17,51
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		5,27
1.4	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.		
1.4.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.		
1.4.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.		
1.4.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.		
1.4.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.		
1.4.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.		
1.4.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции.	тыс. руб.		
1.5	Внерезидентские расходы, всего	тыс. руб.		
1.5.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.		
1.5.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.5.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.		
1.6	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.		
1.6.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.		
1.6.2	- прочие расходы	тыс. руб.		
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.		
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч		0,375103
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П 1)	тыс. руб./ Гкал/ч		69,74

ОБСУЖДЕНИЕ:

Чеченина С.А. с проектами решений, материалами и расчетами, представленными экспертной группой Комитета, ознакомлена, возражений не имеет.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2020 по 31.12.2020 плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «АТЭС» в размере:

Плата за подключение к системе теплоснабжения ООО «АТЭС» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час

№ п/п	Наименование расходов	Размер платы (без НДС), тыс. руб./Гкал/час
1	Расходы на проведение обязательных мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	69,74
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе:	0
2.1	Надземная (наземная) прокладка	
2.1.1	50 - 250 мм	-
2.1.2	251 - 400 мм	-
2.1.3	401 - 550 мм	-
2.1.4	551 - 700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50 - 250 мм	-
2.2.1.2	251 - 400 мм	-
2.2.1.3	401 - 550 мм	-
2.2.1.4	551 - 700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	
2.2.2.1	50 - 250 мм	-
2.2.2.2	251 - 400 мм	-
2.2.2.3	401 - 550 мм	-
2.2.2.4	551 - 700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	-
4	Налог на прибыль (Н)	0

Решение принято большинством голосов: «за» – 4, «против» – 0, «воздержался» – 0

3. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» на 2020 год.

В Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) обратилось государственное областное унитарное предприятие «Мурманскводоканал» (далее – ГОУП «Мурманскводоканал», Предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год письмом от 29.04.2019 № 01/2879 (вх. № 06/2401 от 30.04.2019) с приложением обосновывающих документов и расчетов.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен ГОУП «Мурманскводоканал» в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013 № 1746-э.

Экспертной группой Комитета был произведен анализ представленных предприятием обосновывающих документов, по результатам которого из сметного расчета были исключены мероприятия по благоустройству как экономически необоснованные. Также была скорректирована стоимость работ, в соответствии со сборником «Укрупненные нормативы цены конструктивных решений строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ в Мурманской области» (Региональный центр ценообразования в строительстве по Мурманской области, выпуск № 38 на II квартал 2019 года).

В связи с отсутствием предложения и обосновывающих материалов (документов) для расчета ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром от 70 мм до 100 мм, данная ставка не рассчитывается.

С учетом проведенного анализа представленных материалов и корректировки отдельных статей расходов, экспертной группой Комитета определены следующие размеры ставок тарифов за протяженность водопроводной и канализационной сетей на 2020 год для Предприятия:

Тариф на подключение к централизованной системе водоснабжения			
Диаметр трубопровода	Предложение ГОУП «Мурманскводоканал»	Предложение Комитета	Отклонение (тыс. руб.)
	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (тыс. руб./км)		
от 40 мм до 70 мм (включительно)	16 750,18	9 715,47	-7 034,72
от 100 мм до 150 мм (включительно)	15 259,67	13 199,03	-2 060,64
от 150 мм до 200 мм (включительно)	17 529,72	10 914,67	-6 615,06
от 200 мм до 250 мм (включительно)	19 098,39	15 722,98	-3 375,41
Тариф на подключение к централизованной системе водоотведения			
Диаметр трубопровода	Предложение ГОУП «Мурманскводоканал»	Предложение Комитета	Отклонение (тыс. руб.)
	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети (тыс. руб./км)		

	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети (тыс. руб./км)		
от 150 мм до 200 мм (включительно)	18 966,68	12 726,00	- 6 240,68
от 200 мм до 250 мм (включительно)	22 625,17	12 356,53	- 10 268,64

С расчетами Предприятие ознакомлено.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Представители ГОУП «Мурманскводоканал» выразили несогласие с рассчитанными размерами ставок тарифов за протяженность водопроводной и канализационной сетей на 2020 год в связи с исключением расходов на благоустройство.

Чеченина С.А. с проектами решений, материалами и расчетами, представленными экспертной группой Комитета, ознакомлена, и поддержала необходимость включения расходов на проведение работ по благоустройству.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. ГОУП «Мурманскводоканал» предоставить в срок до 02.12.2019 подробный расчет объемов работ по благоустройству, включенных в сметные расчеты платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения на 2020 год.

2. Перенести рассмотрение вопроса об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» на 2020 год на 15-30 04.12.2019.

Решение принято большинством голосов: «за» – 4, «против» – 0, «воздержался» – 0

Секретарь



Л.Г. Сулейманова