

УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ Мурманской области

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ

г. Мурманск

31.05.2013

УТВЕРЖДАЮ

**И.о. начальника Управления
по тарифному регулированию
Мурманской области**

В.А. Губинский
«31» мая 2013 г.

**Председатель заседания:
ГУБИНСКИЙ В.А.**

**И.о. начальника Управления по тарифному
регулированию Мурманской области**

На заседании присутствовали:

Члены коллегии:

**КОЖЕВНИКОВА Е.В.
СЕРГЕЕНКО Н.Г.
ВЫСОЦКАЯ Е.И.
АВДЕЕВА Л.А.
БАСАВИНА О.А.**

**Заместитель начальника Управления
Начальник отдела Управления
Начальник отдела Управления
Представитель НП «Совет рынка»
Главный специалист-эксперт Управления ФАС по
Мурманской области**

Сотрудники Управления:

**Омельчук С.Б.
Носова О.Р.**

**Ведущий специалист Управления
Специалист 1 категории Управления**

Представители организаций:

**Александрович А.А.
Попова Л.Б.
Толстореброва М.А.
Иванов А.Г.
Буряк П.А.**

**Заместитель начальника ПТО ОАО «МОЭСК»
Начальник ФЭО ОАО «МОЭСК»
Инженер ОАО «МОЭСК»
Юристоконсульт ОАО «МОЭСК»
Руководитель службы ремонта и эксплуатации
зданий ГОАУЗ «МДЦ»**

Повестка заседания:

1. Установление платы для ОАО «Агентство Мурманнедвижимость» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «Мурманская областная электросетевая компания» энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова.

2. Установление платы для ГОАУЗ «Мурманский областной консультативно-диагностический центр» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «Мурманская областная электросетевая компания» энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «Мурманский областной консультативно-диагностический центр», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д.6, корп. 4.

3. Установление платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств потребителей.

РАССМОТРЕНИЕ:

1. Установление платы для ОАО «Агентство Мурманнедвижимость» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «Мурманская областная электросетевая компания» энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова.

Носова О.Р. - Специалист 1 категории Управления:

Заседание коллегии Управления по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Управление) проводится без представителей заявителя, поскольку ОАО «Агентство Мурманнедвижимость» направило письмо о согласовании размера платы, предлагаемой к утверждению, и просит провести заседание коллегии Управления без их участия (письмо от 28.05.2013 вх.№854)

В Управление обратилось ОАО «Мурманская областная электросетевая компания» (далее по тексту ОАО «МОЭСК») с заявлением от 26.03.2013 (исх.№1619 от 26.03.2013г. / вх.№06/941 от 27.03.2013г.) с приложением обосновывающих материалов об установлении платы для ОАО «Агентство Мурманнедвижимость» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова.

Мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 240 кВт (по 80 кВт на дом).

Размер присоединяемой мощности – 240 кВт, уровень напряжения – 0,4 кВ, категория надежности электроснабжения – вторая.

Согласно техническим условиям ОАО «МОЭСК» основным источником питания является – ТП-72, резервным источником питания является – ТП-106.

Для присоединения мощности объекта сетевой организации необходимо провести ряд мероприятий, которые перечислены в технических условиях:

- В РУ-6 кВ ТП-72 и РУ-6 кВ ТП-106 установить камеры КСО с ВН;
- В центре электрических нагрузок установить двухтрансформаторную БКТПБ-250/6/0,4 с одиночной секционированной системой шин, группа соединений обмоток силовых трансформаторов Y/Y/O;
- В БКТПБ предусмотреть установку панели НО для присоединения электроустановок дворового наружного освещения;

- Проложить КЛ-6кВ: от РУ-6 кВ ТП-72 до РУ-6 кВ БКТПБ 1 СШ, от РУ-6 кВ ТП-106 до РУ-6 кВ БКТПБ 2 СШ;
- С разных секций шин вновь установленной БКТПБ проложить КЛ-0,4 кВ до ВРУ жилых домов отдельными линиями. Трассу, марку и сечение кабелей определить проектом;
- Выполнить проектную документацию по вышеуказанным пунктам;
- Проверить схему подключения и опломбировать прибор учета электрической энергии;
- Составить акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон с заявителем.

Расчет затрат ОАО «МОЭСК» в соответствии с представленными материалами на присоединение выполнены исходя из того, что мероприятия по технологическому присоединению выполняет ОАО «МОЭСК» в период с октября 2013 г. по апрель 2014г.

Стоимость технологического присоединения по расчетам ОАО «МОЭСК» составляет 8 320 447,00 руб. (без НДС), в том числе:

- подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование – 4 838,00 руб.,
- разработка сетевой организацией проектной документации – 136 010,40 руб.,
- выполнение ТУ сетевой организацией – 7 898 694,75 руб.,
- проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ – 3 920,00 руб.,
- участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств – 2 855,00 руб.,
- фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств – 3 954,00 руб.,
- % за использование кредита – 270 175,20 руб.

Предложение ОАО «МОЭСК» по стоимости выполнения мероприятий при установлении платы за технологическое присоединение: подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование, разработка сетевой организацией проектной документации, проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств, фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети, - соответствует стоимости указанных мероприятий по технологическому присоединению, установленной постановлением Управления пунктами 1-2, 4-6 приложения № 1 постановления Управления от 04.07.2012 года № 30/1.

В обоснование платы за выполнение ТУ в ценах января 2013 сетевой организацией в материалах дела представлены:

- сводный сметный расчет стоимости строительства на общую сумму 7 898,696 тыс. руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 02-01 «Прокладка кабельных линий 6 и 0,4 кВ» на общую сумму 1 695,945 тыс. руб. без НДС;
- локальная смета № 02-01-01 «Прокладка кабельных линий 6 кВ: ТП-72 – 2БКТПБ-250/6/0,4, ТП-106 - 2БКТПБ-250/6/0,4» на общую сумму 899 301 руб. без НДС;
- локальная смета № 02-01-02 «Прокладка кабельных линий 0,4 кВ: 2БКТПБ-250/6/0,4 – ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 жилых домов» на общую сумму 371 554 руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 02-02 «Монтаж БКТПБ-250/6/0,4» на общую сумму 5 481,699 тыс. руб. без НДС;
- локальная смета № 02-02-01 «Монтаж БКТПБ-250/6/0,4» на общую сумму 5 414 560 руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 07-01 «Разборка и восстановление асфальтового покрытия. Озеленение» на общую сумму 113,167 тыс. руб. без НДС;

- локальная смета № 07-01-01 «Разборка и восстановление асфальтового покрытия. Озеленение» на общую сумму 108 919 руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 09-01 «Пусконаладочные работы» на общую сумму 200,862 тыс. руб. без НДС;
- локальная смета № 09-01-01 «Пусконаладочные работы кабельных линий» на общую сумму 38 768 руб. без НДС;
- локальная смета № 09-01-02 «Пусконаладочные работы оборудования» на общую сумму 162 093 руб. без НДС.

В соответствии с представленными расчетами ОАО «МОЭСК» стоимость выполнения ТУ сетевой организацией составляет 7 898 694,75 руб., в том числе по видам работ:

- Прокладка кабельных линий КЛ-6 кВ – 1 282 016,93 руб.,
- Прокладка кабельных линий КЛ-0,4 кВ – 529 676,40 руб.,
- Монтаж 2БКТПБ-250/6/0,4 – 5 755 653,87 руб.,
- Разработка и восстановление асфальтового покрытия – 121 675,18 руб.,
- Пусконаладочные работы кабельных линий – 40 468,67 руб.,
- Пусконаладочные работы оборудования – 169 203,70 руб.

По расчету экспертов Управления, с учетом проведенного анализа предоставленных ОАО «МОЭСК» обосновывающих материалов и расчетов, стоимость выполнения ТУ составляет 6 974 193 руб. (без НДС), с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости работ и затрат (п.4.96 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (далее по тексту – МДС 81-35.2004)) и средств на проведение авторского надзора в размере 0,2 % от полной сметной стоимости строительства (п.4.91 МДС 81-35.2004), в том числе:

Прокладка кабельных линий 6 кВ: ТП-72 – 2БКТПБ-250/6/0,4, ТП-106 - 2БКТПБ-250/6/0,4

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 1 003 466 руб. (без НДС) в ценах января 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с п.2.6 Приложения 1 «Сборника сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (далее по тексту – ГСН 81-05-01-2001), экспертами Управления исключаются сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в размере 3,9% от стоимости СМР по итогам глав 1-7, графы 4 и 5, сводного сметного расчета, предложенные ОАО «МОЭСК», поскольку п.2.6 предусматривается строительство трансформаторных подстанций и прочих объектов энергетического строительства выше 35 кВ, что не имеет отношения к строительству кабельных линий в данном технологическом присоединении.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010, экспертами Управления исключаются затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14%, т.к. использование данного норматива предусмотрено для строительства объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета.

Экспертами Управления, в соответствии с МДС 81-35.2004 приложения № 8 п. 9.9, учтены средства на покрытие затрат организации по строительным рискам в размере 1 %.

Сетевой организацией предложено в соответствии с приложением 2 «Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (ГСН 81-05-01-2007) (далее по тексту – ГСН 81-05-01-2007) включить сметные нормы дополнительных затрат в размере 28,44 %, включая затраты на стоимость материалов, что, по мнению экспертной группы Управления, некорректно. Учитывая правильность и обоснованность применения указанных нормативов, а также то, что из

расчетов по данному технологическому присоединению экспертами Управления исключены сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, произведена корректировка расчетов. Экспертами Управления учтены сметные нормы дополнительных затрат при производстве СМР в зимнее время в размере 16,20 %.

Необходимо отметить, что проектом «Внешнее электроснабжение многоквартирных трехэтажных жилых домов по ул. Генералова в г. Мурманске», разработанным ОАО «МОЭСК», предусмотрен вывоз грунта, содержащего много камней и шлака, на городскую свалку на расстояние 16 км. В то же время в локальной смете № 02-01-01 «Прокладка кабельных линий 6 кВ: ТП-72 – 2БКТПБ-250/6/0,4, ТП-106 – 2БКТПБ-250/6/0,4» (п. 7) расстояние по перевозке грузов автомобилями-самосвалами определено в размере 25 км, что не соответствует разработанному сетевой организацией проекту. Суммы по указанным работам откорректированы.

Прокладка кабельных линий 0,4 кВ: 2БКТПБ-250/6/0,4 – ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 жилых домов

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 404 033 руб. (без НДС) в ценах января 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с п.2.6 Приложения 1 ГСН 81-05-01-2001, экспертами Управления исключаются сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в размере 3,9% от стоимости СМР по итогам глав 1- 7, графы 4 и 5, сводного сметного расчета, предложенные ОАО «МОЭСК», поскольку п.2.6 предусматривается строительство трансформаторных подстанций и прочих объектов энергетического строительства выше 35 кВ, что не имеет отношения к строительству кабельных линий в данном технологическом присоединении.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010, экспертами Управления исключаются затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14%, т.к. использование данного норматива предусмотрено для строительства объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета.

Экспертами Управления, в соответствии с МДС 81-35.2004 приложения № 8 п. 9.9, учтены средства на покрытие затрат организации по строительным рискам в размере 1 %.

Сетевой организацией предложено в соответствии с приложением 2 ГСН 81-05-01-2007 включить сметные нормы дополнительных затрат в размере 28,44 %, включая затраты на стоимость материалов, что, по мнению экспертной группы Управления, некорректно. Учитывая правильность и обоснованность применения указанных нормативов, а также то, что из расчетов по данному технологическому присоединению экспертами Управления исключены сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, произведена корректировка расчетов. Экспертами Управления учтены сметные нормы дополнительных затрат при производстве СМР в зимнее время в размере 14,46 %.

Кроме того, ОАО «МОЭСК» при расчетах стоимости материалов: муфта концевая термоусаживаемая 5ПКВТп-1-70/120, - необходимых для осуществления строительно-монтажных работ в данном технологическом присоединении, была использована максимальная цена в размере 2540,40 руб. Экспертной группой Управления, учитывая проведенный анализ стоимости указанных материалов по данным Интернета, для расчета стоимости материалов и определения экономически обоснованных затрат сетевой организации, использована средняя цена в размере 1500 руб.

Необходимо отметить, что проектом «Внешнее электроснабжение многоквартирных трехэтажных жилых домов по ул. Генералова в г. Мурманске», разработанным ОАО «МОЭСК», предусмотрен вывоз грунта, содержащего много камней и шлака, на городскую свалку на расстояние 16 км. В то же время в локальной смете № 02-01-02 «Прокладка кабельных линий 0,4 кВ: 2БКТПБ-250/6/0,4 – ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 жилых домов» (п. 5) расстояние по перевозке грузов автомобилями-самосвалами определено в размере 25 км, что

не соответствует разработанному сетевой организацией проекту. Суммы по указанным работам откорректированы.

Монтаж БКТПБ-250/6/0,4

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 5 248 973 руб. (без НДС) в ценах января 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010, экспертами Управления исключаются затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14%, т.к. использование данного норматива предусмотрено для строительства объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета.

Экспертами Управления, в соответствии с МДС 81-35.2004 приложения № 8 п. 9.9, учтены средства на покрытие затрат организации по строительным рискам в размере 1 %.

В соответствии с п.2.7 Приложения 1 ГСН 81-05-01-2001, экспертами Управления учтены сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в размере 2,5% от стоимости СМР по итогам глав 1 – 7, графы 4 и 5, сводного сметного расчета, предложенные ОАО «МОЭСК» на строительство трансформаторной подстанции 0,4 – 35 кВ.

По предложению ОАО «МОЭСК», на основании п.2.4 табл.4 (3,2 %) и приложения 1 п. 51 пп. в) (коэффициент к нормам табл. 4 в размере 1,2) ГСН 81-05-01-2007, экспертной группой Управления учтены сметные нормы дополнительных затрат на монтаж вновь строящейся БКТПБ в зимнее время в размере 3,84 % (3,2 % * 1,2).

Разборка и восстановление асфальтового покрытия. Озеленение

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 112 433 руб. (без НДС) в ценах января 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с п.2.6 Приложения 1 ГСН 81-05-01-2001, экспертами Управления исключаются сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в размере 3,9% от стоимости СМР по итогам глав 1- 7, графы 4 и 5, сводного сметного расчета, предложенные ОАО «МОЭСК», поскольку п.2.6 предусматривается строительство трансформаторных подстанций и прочих объектов энергетического строительства выше 35 кВ, что не имеет отношения к строительству кабельных линий в данном технологическом присоединении.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010, экспертами Управления исключаются затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14%, т.к. использование данного норматива предусмотрено для строительства объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета.

Экспертами Управления, в соответствии с МДС 81-35.2004 приложения № 8 п. 9.9, учтены средства на покрытие затрат организации по строительным рискам в размере 1 %.

Пусконаладочные работы кабельных линий и оборудования

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 39 622 руб. и 165 666 руб. (без НДС) соответственно в ценах января 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010, экспертами Управления исключаются затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14%, т.к. использование данного норматива предусмотрено для строительства объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета.

Таким образом, стоимость затрат на выполнение ТУ по расчету ОАО «МОЭСК» составляет 7 898 694,75 руб. (без НДС), по расчету экспертной группы Управления 6 974 193 руб. (без НДС), что на 924 501 руб. меньше предложения сетевой организации.

№	Наименование мероприятий	Расчет ОАО "МОЭСК"	Расчет Управления	Отклонение
1	2	3	4	5
3	Выполнение ТУ сетевой организацией, в т.ч.	7 898 694,75	6 974 193	-924 501
3.1	Прокладка кабельных линий КЛ-6 кВ:	1 282 016,93	1 003 466	-278 551
3.1.1	Заработная плата	181 252,97	152 297	-28 956
3.1.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	55 100,90	46 298	-8 803
3.1.3	Материалы	566 714,15	410 360	-156 355
3.1.4	Эксплуатация машин и механизмов	179 492,15	142 893	-36 599
3.1.5	Накладные расходы	195 434,30	164 213	-31 221
3.1.6	Сметная прибыль	104 022,45	87 405	-16 618
3.2	Прокладка кабельных линий КЛ-0,4 кВ:	529 676,40	404 033	-125 643
3.2.1	Заработная плата	90 214,34	74 677	-15 537
3.2.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	27 425,16	22 702	-4 723
3.2.3	Материалы	184 397,54	120 635	-63 762
3.2.4	Эксплуатация машин и механизмов	73 221,57	58 196	-15 025
3.2.5	Накладные расходы	99 744,31	82 566	-17 179
3.2.6	Сметная прибыль	54 673,48	45 257	-9 416
3.3	Монтаж 2БКТПБ-250/6/0,4	5 755 653,87	5 248 973	-506 681
3.3.1	Заработная плата	262 174,15	162 533	-99 641
3.3.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	79 700,94	49 410	-30 291
3.3.3	Материалы	212 151,55	187 812	-24 339
3.3.4	Оборудование	4 563 145,79	4 467 727	-95 419
3.3.5	Эксплуатация машин и механизмов	198 112,52	101 716	-96 396
3.3.6	Накладные расходы	274 576,70	176 415	-98 162
3.3.7	Сметная прибыль	165 792,23	103 359	-62 433
3.4	Разработка и восстановление асфальтового покрытия. Озеленение	121 675,18	112 433	-9 242
3.4.1	Заработная плата	9 068,00	8 379	-689
3.4.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	2 756,67	2 547	-209
3.4.3	Материалы	69 216,52	63 959	-5 258
3.4.4	Эксплуатация машин и механизмов	16 724,35	15 454	-1 270
3.4.5	Накладные расходы	15 139,16	13 989	-1 150
3.4.6	Сметная прибыль	8 770,48	8 104	-666
3.5	Пусконаладочные работы кабельных линий	40 468,67	39 622	-846
3.5.1	Заработная плата	16 079,89	15 744	-336
3.5.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	4 888,29	4 786	-102
3.5.3	Накладные расходы	12 790,51	12 523	-267
3.5.4	Сметная прибыль	6 709,98	6 570	-140
3.6	Пусконаладочные работы оборудования	169 203,70	165 666	-3 538
3.6.1	Заработная плата	67 231,82	65 826	-1 406
3.6.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	20 438,47	20 011	-427
3.6.3	Накладные расходы	53 478,40	52 360	-1 118
3.6.4	Сметная прибыль	28 055,00	27 468	-587

Согласно пояснительной записке, для реализации проекта по технологическому присоединению объекта, ОАО «МОЭСК» привлекает кредитные ресурсы, в связи с тем, что предприятие не имеет свободного остатка собственных денежных средств. Заемные средства необходимы для расчетов с поставщиками и подрядчиками для поставки оборудования и материалов. Кредитные ресурсы привлекаются по мере необходимости, по срокам оплаты в соответствии с заключенными договорами. Платежи процентной ставки за пользование заемными средствами рассчитаны в соответствии с планируемым финансированием по договору технологического присоединения.

В соответствии с условиями проекта договора на технологическое присоединение жилых домов внесение платы осуществляется Заявителем (ОАО «Агентство Мурманнедвижимость») в следующем порядке»:

- 10 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения договора;

- 30 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;
- 20 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение в течение 180 дней со дня заключения договора;
- 30% от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания Сторонами акта о выполнении Государственным заказчиком технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности Сторон;
- 10 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

Для финансирования проекта заключен Договор №1500-031/00396 от 28.08.2012г. о предоставлении кредитной линии (возобновляемой с выдачей траншей на разные сроки под разные процентные ставки) с ОАО «БАНК УРАЛСИБ».

В обоснование расчетов ОАО «МОЭСК» представлены:

- Расчет процентов по финансированию технологического присоединения энергопринимающих устройств многоквартирных жилых трехэтажных домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова (Заявитель ОАО «Агентство Мурманнедвижимость»), за период с 01.05.2013г. по 15.05.2014г.;
- Копия извещения о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на открытие возобновляемой кредитной линии по предоставлению кредитных средств с 10.09.2012г. по 09.03.2014г. и с 15.11.2012г. по 14.05.2014г. на сумму 200 000 000 (двести миллионов рублей) и 200 000 000 (двести миллионов рублей) соответственно;
- Копия Протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 20.08.2012г.;
- Копия Протокола №2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 22.08.2012г.;
- Копия Уведомления в адрес ОАО «БАНК УРАЛСИБ» о результатах открытого конкурса по отбору кредитной организации для заключения договора на открытие возобновляемой кредитной линии по предоставлению кредитных средств ОАО «МОЭСК»;
- Копия договора №1500-031/00396 от 28.08.2012 о предоставлении кредитной линии (возобновляемой с выдачей траншей на разные сроки под разные процентные ставки) с дополнительным соглашением о внесении изменений от 29.10.2012г. Дата начала срока Кредитной линии – 28.08.2012г. Дата прекращения предоставления Траншей – 20.08.2015г. Дата окончания срока Кредитной линии – 27.08.2015г. Лимит Кредитной линии – с 28.08.2012г. по 27.07.2015г. 200 000 000 (двести миллионов) рублей, с 28.07.2015г. по 20.08.2015г. 100 000 000 (сто миллионов) рублей. Ставка процента за пользование кредитом устанавливается в зависимости от срока пользования траншей в пределах от 9,8% до 11,6% годовых.

По расчету ОАО «МОЭСК» сумма процентов за пользование кредитными средствами составляет 270 175,20 руб. Расчет выполнен сетевой организацией исходя из следующего.

Для расчета процентов по кредиту ОАО «МОЭСК» использовало базу в размере 5 595 625,54 руб. (п.3.1.3, п.3.2.3, п.3.3.3, п.3.3.4, п.3.4.3 по данным Калькуляции стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств многоквартирных жилых трехэтажных домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова). Проценты по кредиту рассчитаны на основании процентной ставки в диапазоне от 9,8% до 10,4%, согласно дополнительного соглашения от 29.10.2012г. к Договору о предоставлении кредитной линии. Период, за который рассчитаны проценты за использование заемных средств – с 01.05.2013г. по 15.05.2014г.

По расчету экспертной группы Управления сумма процентов за пользование кредитными средствами составляет 252 734 руб. Расчет выполнен исходя из следующего:

Учитывая проведенный выше анализ предоставленных ОАО «МОЭСК» обосновывающих материалов и расчетов и откорректированную экспертной группой Управления стоимость выполнения ТУ, для расчета процентов по кредиту учитывается сумма заемных средств в размере 5 250 493 руб., необходимая для расчета с поставщиками и подрядчиками для закупки материалов и оборудования.

Сумма платежа	Остаток платежа	% ставки	01.05.13 - 15.05.13		16.05.13 - 29.06.13		30.06.13 - 27.10.13		28.10.13 - 15.05.14		Общая сумма начисл. процентов
			9,8%		9,8%/10,2%		10,4%		10,4%		
			кол-во дней	Сумма начисл. процентов	кол-во дней	Сумма начисл. процентов	кол-во дней	Сумма начисл. процентов	кол-во дней	Сумма начисл. процентов	
	5 250 493,00	9,8%	15	21 145,82							21 145,82
525 049,00	4 725 444,00	9,8%			15	19 031,24					19 031,24
		10,2%			30	39 616,05					39 616,05
1 575 148,00	3 150 296,00	10,4%					120	107 714,23			107 714,23
1 050 099,00	2 100 197,00	10,4%							79	47 274,57	47 274,57
1 575 148,00	525 049,00	10,4%							120	17 952,36	17 952,36
525 049,00	0,00										0,00
5 250 493,00			15	21 145,82	45	58 647,29	120	107 714,23	79	65 226,93	252 734,27

По расчету ОАО «МОЭСК» необходимая валовая выручка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств многоквартирных жилых трехэтажных домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова, составляет: 8 320 447,00 руб. (без НДС), по расчету экспертной группы Управления – 7 378 504 руб. (без НДС), что на 941 942 руб. меньше расчета ОАО «МОЭСК»:

№	Наименование мероприятий	Расчет ОАО «МОЭСК»	Расчет Управления	Отклонение
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий ТУ и их согласование	4 838,00	4 838	0
2	Разработка сетевой организацией проектной документации	136 010,40	136 010	0
3	Выполнение ТУ сетевой организацией, всего	7 898 694,75	6 974 193	-924 501
4	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ	3 920,00	3 920	0
5	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств	2 855,00	2 855	0
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	3 954,00	3 954	0
7	% по кредиту	270 175,20	252 734	-17 441
8	Итого:	8 320 447,00	7 378 504	-941 942

Экспертная группа Управления предлагает к утверждению размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова, в размере 7 378 504 руб. (без НДС), в том числе по мероприятиям:

- подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование – 4 838 руб.,
- разработка сетевой организацией проектной документации – 136 010 руб.,
- выполнение ТУ ОАО «МОЭСК» – 6 974 193 руб.,
- проверка сетевой организацией выполнения ТУ - 3 920 руб.,
- участие в осмотре присоединяемых устройств – 2 855 руб.,
- фактические действия по присоединению - 3 954 руб.,
- сумма % по кредитному договору – 252 734 руб.

ОБСУЖДЕНИЕ:

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить плату для ОАО «Агентство Мурманнедвижимость» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» электрической мощности 240 кВт на уровне напряжения 0,4 кВ по второй категории надежности электроснабжения энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова, в размере 7 378 504 руб. (без НДС).
2. Утвердить калькуляцию стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении энергопринимающих устройств многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Генералова, согласно приложению № 1.

Решение принято большинством голосов.

Голосование: Авдеева Л.А. – «против», остальные члены коллегии – «за».

2. Установление платы для ГОАУЗ «Мурманский областной консультативно-диагностический центр» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «Мурманская областная электросетевая компания» энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «Мурманский областной консультативно-диагностический центр», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д.6, корп. 4.

Носова О.Р. - Специалист 1 категории Управления:

В Управление по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Управление) обратилось ОАО «Мурманская областная электросетевая компания» (далее по тексту – ОАО «МОЭСК») с заявлением от 25.04.2013 (исх.№2255 от 25.04.2013г. / вх.№06/1461 от 25.04.2013г.) с приложением обосновывающих материалов об установлении платы для государственного областного автономного учреждения здравоохранения «Мурманский областной консультативно-диагностический центр» (далее по тексту – ГОАУЗ «МДЦ») за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «МДЦ», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4.

Мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 300 кВт. Максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств составляла 100 кВт.

Размер присоединяемой мощности – 300 кВт, уровень напряжения – 0,4 кВ, категория надежности электроснабжения – вторая.

Согласно техническим условиям ОАО «МОЭСК» основным и резервным источником питания является – ТП-208.

Для присоединения мощности объекта сетевой организации необходимо провести ряд мероприятий, которые перечислены в технических условиях:

- В РУ-6 кВ ТП-208 СШ-1, СШ-2 установить аппараты защиты согласно максимальной мощности;
- Проложить линии электропередачи от РУ-0,4 кВ ТП-208 СШ-1, СШ-2 до вводного щита компьютерного и магнитно-резонансного томографов;
- Составить акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон с заявителем;
- Выполнить проектно-сметную документацию по вышеуказанным пунктам.

Расчет затрат ОАО «МОЭСК» в соответствии с представленными материалами на присоединение выполнены исходя из того, что мероприятия по технологическому присоединению выполняет ОАО «МОЭСК» в период с октября 2013 г. по апрель 2014г.

Стоимость технологического присоединения по расчетам ОАО «МОЭСК» составляет 1 642 273,28 руб. (без НДС), в том числе:

- подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование – 4 837,99 руб.,
- разработка сетевой организацией проектной документации – 173 413,26 руб.,
- выполнение ТУ сетевой организацией – 1 421 779,95 руб.,
- проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ – 3 920,15 руб.,
- участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств – 2 855,00 руб.,
- фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств – 3 953,51 руб.,
- % за использование кредита – 31 513,41 руб.

Предложение ОАО «МОЭСК» по стоимости выполнения мероприятий при установлении платы за технологическое присоединение: подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование, разработка сетевой организацией проектной документации, проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств, фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети, - соответствует стоимости указанных мероприятий по технологическому присоединению, установленной постановлением Управления пунктами 1-2, 4-6 приложения № 1 постановления Управления от 04.07.2012 года № 30/1.

Кроме того, в плату за разработку проектной документации ОАО «МОЭСК» включен резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости, в соответствии с п.4.96 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (далее – МДС 81-35.2004).

Таким образом, стоимость мероприятий по разработке проектной документации при установлении платы за технологическое присоединение составила 173 413 руб. (без НДС) (566,71 руб.*300 кВт*1,02).

По предложению ОАО «МОЭСК» экспертная группа Управления принимает стоимость выполнения мероприятий, как указано ниже:

- подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование – 4 838 руб.,
- разработка сетевой организацией проектной документации – 173 413 руб.,
- проверка сетевой организацией выполнения ТУ - 3 920 руб.,
- участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств – 2 855 руб.,
- фактические действия по присоединению – 3 954 руб.

В обоснование платы за выполнение ТУ в ценах апреля 2013 сетевой организацией в материалах дела представлены:

- сводный сметный расчет стоимости строительства на общую сумму 1 595,195 тыс. руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 02-01 «Электроснабжение» на общую сумму 1 166,173 тыс. руб. без НДС;
- локальная смета № 02-01-01 «Прокладка кабеля от РУ-0,4 кВ ТП-208 до ВРУ компьютерного и магнитно-резонансного томографа» на общую сумму 1 001 872,78 руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 07-01 «Благоустройство» на общую сумму 154,868 тыс. руб. без НДС;

- локальная смета № 07-01-01 «Благоустройство» на общую сумму 146 533,60 руб. без НДС;
- объектный сметный расчет № 09-01 «Пусконаладочные работы» на общую сумму 72,863 тыс. руб. без НДС;
- локальная смета № 09-01-01 «Пусконаладочные работы» на общую сумму 72 863,23 руб. без НДС.

В соответствии с представленными расчетами ОАО «МОЭСК» стоимость выполнения ТУ сетевой организацией составляет 1 421 779,95 руб., в том числе по видам работ:

- Прокладка кабеля от РУ-0,4 кВ ТП-208 до ВРУ компьютерного и магнитно-резонансного томографа – 1 189 495,03 руб.,
- Благоустройство – 157 964,42 руб.,
- Пусконаладочные работы – 74 320,49 руб.

По расчету экспертов Управления, с учетом проведенного анализа предоставленных ОАО «МОЭСК» обосновывающих материалов и расчетов, стоимость выполнения ТУ составляет 1 048 469 руб. (без НДС), с учетом резерва средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости работ и затрат (п.4.96 МДС 81-35.2004), в том числе:

Прокладка кабеля РУ-0,4 кВ ТП-208 до ВРУ компьютерного и магнитно-резонансного томографа

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 899 032 руб. (без НДС) в ценах апреля 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с п.2.6 Приложения 1 «Сборника сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (далее по тексту – ГСН 81-05-01-2001), экспертами Управления исключаются сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в размере 3,9% от стоимости СМР по итогам глав 1-7, графы 4 и 5, сводного сметного расчета, предложенные ОАО «МОЭСК», поскольку п.2.6 предусматривается строительство трансформаторных подстанций и прочих объектов энергетического строительства выше 35 кВ, что не имеет отношения к строительству кабельных линий в данном технологическом присоединении.

Сетевой организацией предложено в соответствии с приложением 2 «Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (ГСН 81-05-01-2007) (далее по тексту – ГСН 81-05-01-2007) включить сметные нормы дополнительных затрат в размере 12,03 %, включая затраты на стоимость материалов, что, по мнению экспертной группы Управления, некорректно. Учитывая правильность и обоснованность применения указанных нормативов, а также то, что из расчетов по данному технологическому присоединению экспертами Управления исключены сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, произведена корректировка расчетов. Экспертами Управления учтены сметные нормы дополнительных затрат при производстве СМР в зимнее время в размере 13,29 %.

Необходимо отметить, что проектом «Внешнее электроснабжение Консультативно-диагностического центра ГОАУЗ «МДЦ» г.Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4», разработанным ОАО «МОЭСК», предусмотрена погрузка мусора (грунта, извлеченного из траншеи и содержащего много камней и шлака, который в дальнейшем вывозится на городскую свалку на расстояние 16 км) экскаватором. В то же время в локальную смету № 02-01-01 «Прокладка кабеля от РУ-0,4 кВ ТП-208 до ВРУ компьютерного и магнитно-резонансного томографа» (п. 7) включены погрузо-разгрузочные работы вручную, что не соответствует разработанному сетевой организацией проекту. Содержание работ и суммы по указанным работам откорректированы.

В соответствии с пп.б) п.25 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденных

Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее по тексту - Правила) из расчетов стоимости выполнения ТУ экспертной группой Управления исключены затраты по оборудованию, устанавливаемому в РУ-0,4 кВ ТП-208 на общую сумму 159 882,27 руб. (без НДС). Данные затраты относятся к усилению существующей сети ОАО «МОЭСК» в связи с присоединением новых мощностей и обязательные для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

Благоустройство

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 134 456 руб. (без НДС) в ценах апреля 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

В соответствии с п.2.6 Приложения 1 ГСН 81-05-01-2001, экспертами Управления исключаются сметные нормы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений в размере 3,9% от стоимости СМР по итогам глав 1- 7, графы 4 и 5, сводного сметного расчета, предложенные ОАО «МОЭСК», поскольку п.2.6 предусматривается строительство трансформаторных подстанций и прочих объектов энергетического строительства выше 35 кВ, что не имеет отношения к строительству кабельных линий в данном технологическом присоединении.

Сетевой организацией предложено в соответствии с приложением 2 ГСН 81-05-01-2007 включить сметные нормы дополнительных затрат на озеленение и восстановление асфальтобетонного покрытия при прокладке кабеля в размере 1,72 %, включая затраты на стоимость материалов, что, по мнению экспертной группы Управления, некорректно. В соответствии с положениями ГСН 81-05-01-2007, нормы данного Сборника предназначены для определения дополнительных затрат при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время. Экспертами Управления данные нормативы исключены из расчетов как необоснованные.

Кроме того, в локальной смете № 07-01-01 «Благоустройство» (Раздел 2. «Восстановление асфальтобетонного покрытия при прокладке кабеля», п.6) сетевой организацией включены работы по устройству корыта под цветники механизированным способом. Указанные работы были также включены в данную смету по Разделу 1. «Озеленение при прокладке кабеля». Также необходимо отметить, что указанные работы не входят в перечень операций по «ТЕР. Строительные работы, часть 27. «Автомобильные работы», использованному ОАО «МОЭСК» при составлении сметной документации для восстановления асфальтобетонного покрытия. Таким образом, Экспертами Управления данные расходы исключены из расчетов как необоснованные.

Пусконаладочные работы

Стоимость строительно-монтажных работ по расчету экспертной группы Управления составляет 14 981 руб. (без НДС) в ценах апреля 2013г. Расчет выполнен исходя из следующего.

Экспертной группой Управления локальная смета № 09-01-01 откорректирована в полном объеме.

При расчетах ОАО «МОЭСК» для определения сметной стоимости пусконаладочных работ применены расценки по испытанию и фазировке силового кабеля к количеству жил в кабелях, а не к количеству кабелей, что, по мнению экспертной группы Управления, некорректно. Содержание работ и суммы по указанным работам откорректированы.

Кроме того, в указанную локальную смету сетевой организацией включены работы по опробованию оборудования, установленного в ТП-208, а именно выключателей трехполюсных напряжением до 1 кВ с максимальной токовой защитой прямого действия. В соответствии с пп.б) п.25 Правил, данные затраты из расчетов стоимости выполнения ТУ исключены, т.к. относятся к усилению существующей сети ОАО «МОЭСК» в связи с присоединением новых мощностей и обязательные для исполнения сетевой организацией за счет ее средств.

В представленной локальной смете № 09-01-01 «Пусконаладочные работы», в соответствии с приложением 1 табл.4 (п.5, п.10) МДС 81-35.2004, ОАО «МОЭСК» учтены:

- повышающий коэффициент в размере 1,35, учитывающий «Производство пусконаладочных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением внутри работающих ТП и РП при наличии допусков» для расчета сметной стоимости работ (Приложение № 1 табл.4 п. 5);
- повышающий коэффициент в размере 1,1, учитывающий «Проведение пусконаладочных работ при температуре воздуха на рабочем месте ниже 0 °С» для расчета сметной стоимости работ (Приложение № 1 табл.4 п. 10).

Применение указанных коэффициентов при расчетах сметной стоимости работ, по мнению экспертной группы Управления, некорректно, т.к. в соответствии с письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 14.02.2006г. № СК-481/02 на пусконаладочные работы применяются коэффициенты в соответствии с данными табл.2, утвержденные Постановлением Госстроя России от 01.09.2003 № 160 (МДС 81-40.2006).

Таким образом, при корректировке данной локальной сметы, экспертной группой Управления применены следующие коэффициенты:

- повышающий коэффициент в размере 1,3, учитывающий условия производства работ в электроустановках, находящихся под напряжением с оформлением при этом наряда-допуска или распоряжения (табл.2, п.5);
- повышающий коэффициент в размере 1,1, учитывающий условия производства работ при температуре воздуха на рабочем месте ниже 0 °С (табл.2, п.17).

Таким образом, стоимость затрат на выполнение ТУ по расчету ОАО «МОЭСК» составляет 1 421 779,95 руб. (без НДС), по расчету экспертной группы Управления 1 048 469 руб. (без НДС), что на 373 311 руб. меньше предложения сетевой организации.

№	Наименование мероприятий	Расчет ОАО "МОЭСК"	Расчет Управления	Отклонение
1	2	3	4	5
3	Выполнение ТУ сетевой организацией, всего, в т.ч.	1 421 779,95	1 048 469	-373 311
3.1	Прокладка кабеля от РУ-0,4 кВ ТП-208 до ВРУ компьютерного и магнитно-резонансного томографа:	1 189 495,03	899 032	-290 463
3.1.1	Заработная плата	152 143,07	131 123	-21 020
3.1.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	46 251,49	39 861	-6 390
3.1.3	Материалы	554 050,35	328 702	-225 349
3.1.4	Эксплуатация машин и механизмов	196 089,80	173 597	-22 492
3.1.5	Накладные расходы	155 844,51	146 158	-9 686
3.1.6	Сметная прибыль	85 115,80	79 591	-5 525
3.2	Благоустройство:	157 964,42	134 456	-23 508
3.2.1	Заработная плата	14 169,85	9 612	-4 558
3.2.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	4 307,63	2 922	-1 386
3.2.3	Материалы	98 627,13	93 320	-5 307
3.2.4	Эксплуатация машин и механизмов	5 074,18	4 197	-877
3.2.5	Накладные расходы	22 372,14	15 278	-7 094
3.2.6	Сметная прибыль	13 413,48	9 128	-4 286
3.3	Пусконаладочные работы:	74 320,49	14 981	-59 340
3.3.1	Заработная плата	29 530,71	5 799	-23 732
3.3.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	8 977,33	1 763	-7 215
3.3.3	Накладные расходы	23 489,90	4 715	-18 774
3.3.4	Сметная прибыль	12 322,56	2 704	-9 619

Согласно пояснительной записке, для реализации проекта по технологическому присоединению объекта, ОАО «МОЭСК» привлекает кредитные ресурсы, в связи с тем, что предприятие не имеет свободного остатка собственных денежных средств. Заемные средства

необходимы для расчетов с поставщиками и подрядчиками для поставки оборудования и материалов. Кредитные ресурсы привлекаются по мере необходимости, по срокам оплаты в соответствии с заключенными договорами. Платежи процентной ставки за пользование заемными средствами рассчитаны в соответствии с планируемым финансированием по договору технологического присоединения.

В соответствии с условиями проекта договора на технологическое присоединение жилого дома внесение платы осуществляется Заявителем (ГОАУЗ «МДЦ») в следующем порядке»:

- 10 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения договора;
- 30 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения договора;
- 20 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение в течение 180 дней со дня заключения договора;
- 30% от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания Сторонами акта о выполнении Государственным заказчиком технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности Сторон;
- 10 % от размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического подключения.

Для финансирования проекта заключен Договор №1500-031/00396 от 28.08.2012г. о предоставлении кредитной линии (возобновляемой с выдачей траншей на разные сроки под разные процентные ставки) с ОАО «БАНК УРАЛСИБ».

В обоснование расчетов ОАО «МОЭСК» представлены:

- Расчет процентов по финансированию технологического присоединения энергопринимающих устройств Консультативно-диагностического центра ГОАУЗ «МДЦ», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4 (Заявитель ГОАУЗ «МДЦ»), за период с 01.05.2013г. по 15.05.2014г.;
- Копия извещения о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на открытие возобновляемой кредитной линии по предоставлению кредитных средств с 10.09.2012г. по 09.03.2014г. и с 15.11.2012г. по 14.05.2014г. на сумму 200 000 000 (двести миллионов рублей) и 200 000 000 (двести миллионов рублей) соответственно;
- Копия Протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 20.08.2012г.;
- Копия Протокола №2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 22.08.2012г.;
- Копия Уведомления в адрес ОАО «БАНК УРАЛСИБ» о результатах открытого конкурса по отбору кредитной организации для заключения договора на открытие возобновляемой кредитной линии по предоставлению кредитных средств ОАО «МОЭСК»;
- Копия договора №1500-031/00396 от 28.08.2012 о предоставлении кредитной линии (возобновляемой с выдачей траншей на разные сроки под разные процентные ставки) с дополнительным соглашением о внесении изменений от 29.10.2012г. Дата начала срока Кредитной линии – 28.08.2012г. Дата прекращения предоставления Траншей – 20.08.2015г. Дата окончания срока Кредитной линии – 27.08.2015г. Лимит Кредитной линии – с 28.08.2012г. по 27.07.2015г. 200 000 000 (двести миллионов) рублей, с 28.07.2015г. по 20.08.2015г. 100 000 000 (сто миллионов) рублей. Ставка процента за пользование кредитом устанавливается в зависимости от срока пользования траншей в пределах от 9,8% до 11,6% годовых.

По расчету ОАО «МОЭСК» сумма процентов за пользование кредитными средствами составляет 31 513,41 руб. Расчет выполнен сетевой организацией исходя из следующего.

Для расчета процентов по кредиту ОАО «МОЭСК» использовало базу в размере 652 677,49 руб. (п.3.1.3, п.3.2.3 по данным Калькуляции стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств Консультативно-диагностического центра ГОАУЗ «МДЦ», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4). Проценты по кредиту рассчитаны на основании процентной ставки в диапазоне от 9,8% до 10,4%, согласно дополнительного соглашения от 29.10.2012г. к Договору о предоставлении кредитной линии. Период, за который рассчитаны проценты за использование заемных средств – с 01.05.2013г. по 15.05.2014г.

По расчету экспертной группы Управления сумма процентов за пользование кредитными средствами составляет 20 314 руб. Расчет выполнен исходя из следующего:

Учитывая проведенный выше анализ предоставленных ОАО «МОЭСК» обосновывающих материалов и расчетов и откорректированную экспертной группой Управления стоимость выполнения ТУ, для расчета процентов по кредиту учитывается сумма заемных средств в размере 422 022 руб., необходимая для расчета с поставщиками и подрядчиками для закупки материалов и оборудования.

Сумма платежа	Остаток платежа	% ставки	01.05.13 - 15.05.13		16.05.13 - 29.06.13		30.06.13 - 27.10.13		28.10.13 - 15.05.14		Общая сумма начисл. процентов
			9,8%		9,8%/10,2%		10,4%		10,4%		
			кол-во дней	Сумма начисл. процентов	кол-во дней	Сумма начисл. процентов	кол-во дней	Сумма начисл. процентов	кол-во дней	Сумма начисл. процентов	
	422 022,00	9,8%	15	1 699,65							1 699,65
42 202,00	379 820,00	9,8%			15	1 529,69					1 529,69
		10,2%			30	3 184,24					3 184,24
126 607,00	253 213,00	10,4%					120	8 657,80			8 657,80
84 404,00	168 809,00	10,4%							79	3 799,82	3 799,82
126 607,00	42 202,00	10,4%							120	1 442,96	1 442,96
42 202,00	0,00										0,00
422 022,00			15	1 699,65	45	4 713,93	120	8 657,80	79	5 242,78	20 314,17

По расчету ОАО «МОЭСК» необходимая валовая выручка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «МДЦ», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4, составляет: 1 642 273,28 руб. (без НДС), по расчету экспертной группы Управления – 1 257 763 руб. (без НДС), что на 384 510 руб. меньше расчета ОАО «МОЭСК»:

№	Наименование мероприятий	Расчет ОАО «МОЭСК»	Расчет Управления	Отклонение
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий ТУ и их согласование	4 837,99	4 838	0
2	Разработка сетевой организацией проектной документации	173 413,26	173 413	0
3	Выполнение ТУ сетевой организацией, всего	1 421 779,95	1 048 469	-373 311
4	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ	3 920,15	3 920	0
5	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств	2 855,00	2 855	0
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети	3 953,51	3 954	0
7	% по кредиту	31 513,41	20 314	-11 199
8	Итого:	1 642 273,28	1 257 763	-384 510

Экспертная группа Управления предлагает к утверждению размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «МДЦ», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4, в размере 1 257 763 руб. (без НДС), в том числе по мероприятиям:

- подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование – 4 838 руб.,
- разработка сетевой организацией проектной документации – 173 413 руб.,

- выполнение ТУ ОАО «МОЭСК» – 1 048 469 руб.,
- проверка сетевой организацией выполнения ТУ – 3 920 руб.,
- участие в осмотре присоединяемых устройств – 2 855 руб.,
- фактические действия по присоединению – 3 954 руб.,
- сумма % по кредитному договору – 20 314 руб.

ОБСУЖДЕНИЕ:

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Установить плату для ГОАУЗ «МДЦ» за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» электрической мощности 300 кВт на уровне напряжения 0,4 кВ по второй категории надежности электроснабжения энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «МДЦ», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4, в размере 1 257 763 руб. (без НДС).
2. Утвердить калькуляцию стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ «МДЦ», расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4, согласно приложению № 2.

Решение принято единогласно.

Особое мнение ОАО «МОЭСК» прилагается.

3. Установление платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств потребителей.

Омельчук С.Б. - Ведущий специалист Управления:

На заседании коллегии Управления 22.05.2013 было принято решение о переносе рассмотрения вопроса об установлении стандартизированных тарифных ставок за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств потребителей на 31.05.2013.

Расчет стандартизированных тарифных ставок и ставок платы за единицу максимальной мощности подготовлен ОАО «МОЭСК» с применением Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 г. №209-э/1 (далее по тексту – Методические указания).

Расчет затрат ОАО «МОЭСК», в соответствии с представленными материалами выполнены исходя из того, что мероприятия по технологическому присоединению со стороны сетевой организации выполняет ОАО «МОЭСК».

Предложение ОАО «МОЭСК» по стандартизированным тарифным ставкам составляет:

Наименование стандартизированной ставки		Размер стандартизированных тарифных ставок
C1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпунктов "б" и "в"), расчете на 1кВт максимальной мощности, руб./кВт (в текущих ценах)	221
C2	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство воздушных линий электропередач в расчете на 1 км линий , на i-ом уровне напряжения (в ценах 2001 года, без учета НДС)	
C2.1	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-25 на железобетонных опорах	568 976
C2.2	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-25 на деревянных опорах	446 643

C2.3	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-25 на металлических опорах	919 531
C2.4	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-35 на железобетонных опорах	584 562
C2.5	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-35 на деревянных опорах	462 387
C2.6	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-35 на металлических опорах	937 418
C2.7	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-50 на железобетонных опорах	600 348
C2.8	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-50 на деревянных опорах	480 231
C2.9	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом АС-50 на металлических опорах	953 261
C2.10	ВЛ 6 кВ -1км, проводом АС-25 на железобетонных опорах	656 607
C2.11	ВЛ 6 кВ -1км, проводом АС-25 на деревянных опорах	540 686
C2.12	ВЛ 6 кВ -1км, проводом АС-25 на металлических опорах	1 019 414
C2.13	ВЛ 6 кВ -1км, проводом АС-50 на железобетонных опорах	684 665
C2.14	ВЛ 6 кВ -1км, проводом АС-50 на деревянных опорах	560 603
C2.15	ВЛ 6 кВ -1км, проводом АС-50 на металлических опорах	1 043 541
C2.16	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом СИП-2А на железобетонных опорах	766 128
C2.17	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом СИП-2А на деревянных опорах	598 787
C2.18	ВЛ 0,4 кВ -1км, проводом СИП-2А на металлических опорах	1 219 098
C2.19	ВЛ 6 кВ -1км, проводом СИП-3 на железобетонных опорах	825 330
C2.20	ВЛ 6 кВ -1км, проводом СИП-3 на деревянных опорах	657 992
C2.21	ВЛ 6 кВ -1км, проводом СИП-3 на металлических опорах	1 281 291
C3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство кабельных линий электропередач в расчете на 1 км линий , на i-ом уровне напряжения, руб./км, (в ценах 2001 года, без учета НДС)	
C3.1	КЛ 0,4 кВ сечением до 120 кв.мм (алюминиевые жилы)	1 222 953
C3.2	КЛ 0,4 кВ сечением до 120 кв.мм (медные жилы)	1 512 826
C3.3	КЛ 0,4 кВ сечением до 240 кв.мм (алюминиевые жилы)	1 387 382
C3.4	КЛ 0,4 кВ сечением до 240 кв.мм (медные жилы)	1 909 415
C3.5	КЛ 6 кВ сечением до 120 кв.мм (алюминиевые жилы)	1 258 870
C3.6	КЛ 6 кВ сечением до 120 кв.мм (медные жилы)	1 594 185
C3.7	КЛ 6 кВ сечением до 240 кв.мм (алюминиевые жилы)	1 420 477
C3.8	КЛ 6 кВ сечением до 240 кв.мм (медные жилы)	2 077 538
C3.9	КЛ в лотках 0,4 кВ сечением до 120 кв.мм (алюминиевые жилы)	2 262 538
C3.10	КЛ в лотках 0,4 кВ сечением до 120 кв.мм (медные жилы)	2 939 773
C3.11	КЛ в лотках 0,4 кВ сечением до 240 кв.мм (алюминиевые жилы)	2 320 563
C3.12	КЛ в лотках 0,4 кВ сечением до 240 кв.мм (медные жилы)	3 427 415
C4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство подстанций , на i-ом уровне напряжения, руб./км, (в ценах 2001 года, без учета НДС)	
C4.1	Строительство подстанций на уровне напряжения до 6 кВ включительно 2БКТПБ до 630 кВА 6/0,4	2 173 960
C4.2	Строительство подстанций на уровне напряжения до 6 кВ включительно БКТПБ до 400 кВА 6/0,4	826 108

В обоснование стоимости мероприятий, указанных в пункте 16 Методических указаний (кроме подпунктов «б» и «в»)) ОАО «МОЭСК» представлены калькуляции стоимости мероприятий по технологическому присоединению; ведомости объемов работ по мероприятиям: исполнителей работ, численности персонала, продолжительности работы, заработной платы; расчет общепроизводственных расходов, расходы из прибыли.

В расчет стоимости по выполнению мероприятий включены следующие статьи расходов:

- Заработная плата работников, выполняющих мероприятия по технологическому присоединению, согласно штатному расписанию.
- Отчисления во внебюджетные фонды в размере 30,4% от заработной платы.
- Общепроизводственные расходы в размере 42,17% от основной заработной платы персонала.
- Рентабельность в размере 3,2% от себестоимости.

С учетом проведенного анализа расчетов и представленных в обоснование затрат документов по выполнению указанных мероприятий экспертная группа Управления скорректировала объем трудозатрат на выполнение мероприятий по технологическому присоединению. При расчете стоимости мероприятий экспертами Управления учтен размер заработной платы работников ОАО «МОЭСК» согласно ставкам и тарифным разрядам, отраженным в коллективном договоре предприятия, согласно представленным расчетам.

Стоимость выполнения мероприятий при установлении платы за технологическое присоединение (подготовка и выдача сетевой организацией технических условий и их согласование, проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий, участие в осмотре присоединяемых энергопринимающих устройств, фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети) по расчету ОАО

«МОЭСК» составляет 34 209,73 руб. (без НДС), по расчету экспертов Управления - 31 875,82 руб. (без НДС), что на 2 333,91 руб. меньше предложения сетевой организации:

№	Наименование мероприятий	Расчет МОЭСК	Расчет Управления	Отклонение
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий ТУ и их согласование, всего, в т.ч.	14 150,56	12 018,15	-2 132,41
1.1.	Заработная плата	7 664,71	6 607,81	-1 056,90
1.2.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	1 814,60	1 583,44	-231,16
1.3.	Общепроизводственные расходы	3 997,42	3 454,25	-543,17
1.4.	Рентабельность	673,84	372,66	-301,18
2	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ, всего, в т.ч.	9 213,07	9 055,13	-157,94
2.1.	Заработная плата	4 732,92	4 732,92	0,00
2.2.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	1 438,81	1 438,81	0,00
2.3.	Общепроизводственные расходы	2 602,62	2 602,62	0,00
2.4.	Рентабельность	438,72	280,78	-157,94
3	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.	1 559,35	1 532,61	-26,73
3.1.	Заработная плата	836,36	836,36	0,00
3.2.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	208,22	208,22	0,00
3.3.	Общепроизводственные расходы	440,50	440,50	0,00
3.4.	Рентабельность	74,25	47,52	-26,73
4	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.	9 286,75	9 269,93	-16,83
4.1.	Заработная плата	4 861,92	4 861,92	0,00
4.2.	Страховые взносы во внебюджетные фонды	1 284,41	1 284,41	0,00
4.2.	Транспортные расходы	252,08	252,08	0,00
4.2.	Общепроизводственные расходы	2 698,21	2 591,90	-106,30
4.2.	Рентабельность	442,23	279,62	-162,60
	Итого:	34 209,73	31 875,82	-2 333,91

В соответствии с представленным ОАО «МОЭСК» планом технологического присоединения на 2013 год в количестве 44 заявок и плановой присоединяемой максимальной мощности 6800 кВт, стандартизированная тарифная ставка C_1 по расчету экспертной группы Управления составляет:

№ п/п	Наименование стандартизированной ставки	Стандартизированная ставка (в ценах 2013 года, без учета НДС)	
1	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпунктов "б" и "в"), в расчете на 1 кВт максимальной мощности C_1 *, руб./кВт	для заявителей расходы "Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств заявителя" при установлении платы за технологическое присоединение учитывается	206,26
		для заявителей расходы "Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств заявителя" при установлении платы за технологическое присоединение не учитывается	196,34

* В ставку C_1 включаются расходы на:

- подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий ТУ и их согласование - 77,76 руб./кВт;
- проверку сетевой организацией выполнения заявителем ТУ - 58,59 руб./кВт;
- участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых Устройств - 9,92 руб./кВт;
- фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети - 59,98 руб./кВт.

Для утверждения стандартизированных тарифных ставок на выполнение мероприятий, указанных в подпунктах «б» и «в» пункте 16 Методических указаний, ОАО «МОЭСК» представило обосновывающие материалы и расчеты.

Согласно представленным данным на 2013 г. ОАО «МОЭСК» запланировано выполнение технологического присоединения следующих мощностей энергоприемников потребителей:

на уровне напряжения до 1 кВ:

- от 15 до 150 кВт включительно – 28 шт, присоединяемая мощность 1870 кВт;
 - от 150 до 670 кВт включительно – 16 шт, присоединяемая мощность 4930 кВт;
 - свыше 670 кВт – не планируется;
- на уровне напряжения 6 кВ – технологические присоединения не планируются.

Экспертная группа Управления при анализе экономической обоснованности представленных расчетов выявила следующие недостатки при определении ОАО «МОЭСК» стоимости строительно-монтажных работах по строительству:

Воздушные линии

- учтены затраты на бетонирование всех видов опор, что применяется не для всех видов грунтов;
- для всех видов опор, независимо от материала их изготовления, учтены затраты по грунтовке и битумной обработке, что не применяется при установке железобетонных и металлических опор;
- земляные работы на установку опор выполняются только ручным способом, без бурения механическим способом;
- строительство ряда ВЛ-0,4 кВ рассчитано с установкой опор для совместной подвески проводов 0,4 кВ и 6-10 кВ, что не указано в предложении ОАО «МОЭСК» при дифференциации стандартизированных ставок на технологическое присоединение на 2013 год;
- затраты на восстановление асфальтобетонного покрытия и озеленение учтены на строительство всех ВЛ без учета характера местности в размере: асфальтобетонные проезды – 40 куб. м, тротуары – 100 кв.м, восстановление зеленой зоны – 100 кв.м на 1 км строящейся линии;
- затраты на восстановление асфальтобетонного покрытия рассчитаны по ТЕР Строительные работы, часть 27 «Автомобильные дороги», которые содержат расценки на выполнение работ по сооружению новых и реконструкции существующих автомобильных дорог общего пользования, лесовозных дорог, временных автомобильных дорог, а также дорожных работ на площадках промышленных предприятий, на городских проездах и площадках. По мнению экспертов Управления, указанные расценки неприменимы ввиду того, что при строительстве кабельных линий не выполняется строительство или реконструкция автомобильных дорог, а производятся ремонтно-восстановительные работы. Кроме того, при расчете затрат на восстановление асфальтобетонного покрытия ОАО «МОЭСК» включены работы по устройству корыта под цветники. Указанные работы не входят в перечень операций по ТЕР. Строительные работы, часть 27. «Автомобильные работы», использованному ОАО «МОЭСК» при составлении сметной документации для восстановления асфальтобетонного покрытия.

Кабельные линии

- дифференциация по сечениям жил кабелей выполнена для 2 случаев: 120 кв.мм и 240 кв.мм, что по токовым нагрузкам соответствует присоединяемой мощности не менее 150 кВт;
- земляные работы по разработке грунта и засыпке траншей предусмотрены только ручным способом;
- затраты на восстановление асфальтобетонного покрытия и озеленение учтены на строительство всех КЛ в размере: асфальтобетонные проезды - 30%, тротуары -6,2%, озеленение – 100 кв.м на 1 км строящейся линии, при этом данные работы по согласованию может выполнять потребитель электрической энергии;
- затраты на восстановление асфальтобетонного покрытия рассчитаны по ТЕР Строительные работы, часть 27 «Автомобильные дороги», которые содержат расценки на выполнение работ по сооружению новых и реконструкции существующих

автомобильных дорог общего пользования, лесовозных дорог, временных автомобильных дорог, а также дорожных работ на площадках промышленных предприятий, на городских проездах и площадках. По мнению экспертов Управления, указанные расценки неприменимы ввиду того, что при строительстве кабельных линий не выполняется строительство или реконструкция автомобильных дорог, а производятся ремонтно-восстановительные работы. Кроме того, при расчете затрат на восстановление асфальтобетонного покрытия ОАО «МОЭСК» включены работы по устройству корыта под цветники. Указанные работы не входят в перечень операций по ТЕР. Строительные работы, часть 27. «Автомобильные работы», использованному ОАО «МОЭСК» при составлении сметной документации для восстановления асфальтобетонного покрытия.

Монтаж БКТПБ

- земляные работы по разработке грунта и засыпке траншей предусмотрены только ручным способом;
- монтаж БКТПБ предусмотрен для двух видов трансформаторных подстанций: 2БКТПБ-630/6/0,4, БКТПБ-400/6/0,4, т.е. предприятием проведены расчеты, включающие максимальную сумму по монтажу БКТПБ и не предусмотрены варианты установки менее мощных трансформаторных подстанций.

Предоставленные ОАО «МОЭСК» расчеты стандартизированных ставок по выполнению мероприятий, указанных в подпунктах «б» и «в» пункте 16 Методических указаний, не отражают диапазон возможных вариантов строительства (от простейшего до сложного) для потребителей электрической энергии при технологическом присоединении.

При этом, сметные расчеты на строительство ВЛ, КЛ и БКТП выполнены ОАО «МОЭСК» в ценах базового периода - 2001 года, что не соответствует положениям Методических указаний.

В соответствии с пунктом 31 Методических указаний расходы на строительство ВЛ, КЛ, БКТП рассчитываются в ценах текущего года. Далее расходы переводятся в цены 2001 года индексом изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на квартал, предшествующий кварталу, данные по которому используются для расчета, к ТЕР, рекомендуемым Министерством регионального развития РФ в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности.

Для установления ставок за единицу максимальной мощности (руб./кВт) для определения платы за технологическое присоединение по строительству ВЛ и КЛ сетевой организацией не предоставлены данные с указанием длины КЛ и ВЛ по планируемому строительству КЛ и ВЛ за 2013г.

ОБСУЖДЕНИЕ:

Омельчук С.Б. «По представленным ОАО «МОЭСК» расчетам и обосновывающим материалам экспертная группа Управления предлагает установить стандартизированную тарифную ставку C_1 и отменить действующее на настоящий момент Постановление Управления от 04.07.2012 года № 30/1 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК».

Александрович А.А. «Мы согласны с размером предлагаемой стандартизированной тарифной ставки C_1 , однако категорически против отмены действующего Постановления от 04.07.2012 № 30/1, в противном случае, учитывая большое количество заявок на технологическое присоединение, поступающих в адрес ОАО «МОЭСК», предприятие будет вынуждено по каждой заявке обращаться в Управление по индивидуальному проекту».

Кожевникова Е.В. «Для установления объективных и экономически обоснованных стандартизированных тарифных ставок и ставок платы за единицу максимальной мощности предлагаю ОАО «МОЭСК» в течение 10 дней предоставить в Управление

материалы и расчеты, учитывающие замечания экспертов Управления. Также предлагаю перенести заседание коллегии на 21.06.2013».

После обсуждения

РЕШИЛИ:

- Для установления объективных и экономически обоснованных стандартизированных тарифных ставок и ставок платы за единицу максимальной мощности за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» сетевой организации необходимо:
 1. предоставить все расчеты в ценах текущего года, в соответствии с п. 31 Методических указаний;
 2. для установления ставок за единицу максимальной мощности (руб./кВт) для определения платы за технологическое присоединение по строительству ВЛ и КЛ предоставить данные с указанием длины КЛ и ВЛ по планируемому строительству КЛ и ВЛ за 2013г.;
 3. в представленных расчетах необходимо учесть замечания экспертной группы Управления.
- Рассмотрение дела об установлении стандартизированных тарифных ставок и ставок платы за единицу максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МОЭСК» энергопринимающих устройств потребителей перенесено на 21.06.2013.

Решение принято единогласно.

Особое мнение ОАО «МОЭСК» прилагается.

Секретарь

О.Р. Носова

Приложение № 1 к протоколу
заседания коллегии от 31.05.2013

Калькуляция стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО "Мурманская областная электросетевая компания" энергопринимающих устройств многоквартирных жилых трехэтажных домов, расположенных по адресу: г.Мурманск, ул. Генералова

(руб. без НДС)

№	Наименование мероприятий	Расчет ОАО "МОЭСК"	Расчет Управления	Отклонение
1	2	3	4	5
1	Подготовка сетевой организацией технических условий ТУ и их согласование, всего, в т.ч.	4 838	4 838	0
1.1	Заработная плата	1 627	1 627	0
1.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	495	495	0
1.3	Транспортные расходы	152	152	0
1.4	Накладные расходы	1 933	1 933	0
1.5	Прибыль	632	632	0
2	Разработка сетевой организацией проектной документации, всего, в т.ч.	136 010,40	136 010	0
3	Выполнение ТУ сетевой организацией, в т.ч.	7 898 694,75	6 974 193	-924 501
3.1	Прокладка кабельных линий КЛ-6 кВ:	1 282 016,93	1 003 466	-278 551
3.1.1	Заработная плата	181 252,97	152 297	-28 956
3.1.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	55 100,90	46 298	-8 803
3.1.3	Материалы	566 714,15	410 360	-156 355
3.1.4	Эксплуатация машин и механизмов	179 492,15	142 893	-36 599
3.1.5	Накладные расходы	195 434,30	164 213	-31 221
3.1.6	Сметная прибыль	104 022,45	87 405	-16 618
3.2	Прокладка кабельных линий КЛ-0,4 кВ:	529 676,40	404 033	-125 643
3.2.1	Заработная плата	90 214,34	74 677	-15 537
3.2.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	27 425,16	22 702	-4 723
3.2.3	Материалы	184 397,54	120 635	-63 762
3.2.4	Эксплуатация машин и механизмов	73 221,57	58 196	-15 025
3.2.5	Накладные расходы	99 744,31	82 566	-17 179
3.2.6	Сметная прибыль	54 673,48	45 257	-9 416
3.3	Монтаж 2БКТПБ-250/6/0,4	5 755 653,87	5 248 973	-506 681
3.3.1	Заработная плата	262 174,15	162 533	-99 641
3.3.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	79 700,94	49 410	-30 291
3.3.3	Материалы	212 151,55	187 812	-24 339
3.3.4	Оборудование	4 563 145,79	4 467 727	-95 419
3.3.5	Эксплуатация машин и механизмов	198 112,52	101 716	-96 396
3.3.6	Накладные расходы	274 576,70	176 415	-98 162
3.3.7	Сметная прибыль	165 792,23	103 359	-62 433
3.4	Разработка и восстановление асфальтового покрытия. Озеленение	121 675,18	112 433	-9 242
3.4.1	Заработная плата	9 068,00	8 379	-689
3.4.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	2 756,67	2 547	-209
3.4.3	Материалы	69 216,52	63 959	-5 258
3.4.4	Эксплуатация машин и механизмов	16 724,35	15 454	-1 270
3.4.5	Накладные расходы	15 139,16	13 989	-1 150
3.4.6	Сметная прибыль	8 770,48	8 104	-666
3.5	Пусконаладочные работы кабельных линий	40 468,67	39 622	-846
3.5.1	Заработная плата	16 079,89	15 744	-336
3.5.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	4 888,29	4 786	-102
3.5.3	Накладные расходы	12 790,51	12 523	-267
3.5.4	Сметная прибыль	6 709,98	6 570	-140
3.6	Пусконаладочные работы оборудования	169 203,70	165 666	-3 538
3.6.1	Заработная плата	67 231,82	65 826	-1 406
3.6.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	20 438,47	20 011	-427
3.6.3	Накладные расходы	53 478,40	52 360	-1 118
3.6.4	Сметная прибыль	28 055,00	27 468	-587
4	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ, всего, в т.ч.	3 920	3 920	0
4.1	Заработная плата	1 413	1 413	0
4.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	429	429	0
4.3	Накладные расходы	1 567	1 567	0

4.4	Прибыль	511	511	0
5	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.	2 855	2 855	0
5.1	Заработная плата	1 029	1 029	0
5.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	313	313	0
5.3	Накладные расходы	1 141	1 141	0
5.4	Прибыль	372	372	0
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.	3 954	3 954	0
6.1	Заработная плата	1 145	1 145	0
6.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	348	348	0
6.3	Транспортные расходы	365	365	0
6.4	Накладные расходы	1 580	1 580	0
6.5	Прибыль	516	516	0
7	Проценты по кредиту	270 175,20	252 734	-17 441
8	Итого НВВ на технологическое присоединение	8 320 447,00	7 378 504	-941 942

Приложение № 2 к протоколу
заседания коллегии от 31.05.2013

Калькуляция стоимости мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении по индивидуальному проекту к электрическим сетям ОАО "Мурманская областная электросетевая компания" энергопринимающих устройств компьютерного и магнитно-резонансного томографов ГОАУЗ "МДЦ", расположенных по адресу: г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корп. 4.

(руб. без НДС)

№	Наименование мероприятий	Расчет ОАО "МОЭСК"	Расчет Управления	Отклонение
1	2	3	4	5
1	Подготовка сетевой организацией технических условий ТУ и их согласование, всего, в т.ч.	4 837,99	4 838	0
1.1	Заработная плата	1 626,65	1 627	0
1.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	494,50	495	0
1.3	Транспортные расходы	151,82	152	0
1.4	Накладные расходы	1 933,17	1 933	0
1.5	Прибыль	631,85	632	0
2	Разработка сетевой организацией проектной документации, всего, в т.ч.	173 413,26	173 413	0
3	Выполнение ТУ сетевой организацией, всего, в т.ч.	1 421 779,95	1 048 469	-373 311
3.1	Прокладка кабеля от РУ-0,4 кВ ТП-208 до ВРУ компьютерного и магнитно-резонансного томографа:	1 189 495,03	899 032	-290 463
3.1.1	Заработная плата	152 143,07	131 123	-21 020
3.1.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	46 251,49	39 861	-6 390
3.1.3	Материалы	554 050,35	328 702	-225 349
3.1.4	Эксплуатация машин и механизмов	196 089,80	173 597	-22 492
3.1.5	Накладные расходы	155 844,51	146 158	-9 686
3.1.6	Сметная прибыль	85 115,80	79 591	-5 525
3.2	Благоустройство:	157 964,42	134 456	-23 508
3.2.1	Заработная плата	14 169,85	9 612	-4 558
3.2.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	4 307,63	2 922	-1 386
3.2.3	Материалы	98 627,13	93 320	-5 307
3.2.4	Эксплуатация машин и механизмов	5 074,18	4 197	-877
3.2.5	Накладные расходы	22 372,14	15 278	-7 094
3.2.6	Сметная прибыль	13 413,48	9 128	-4 286
3.3	Пусконаладочные работы:	74 320,49	14 981	-59 340
3.3.1	Заработная плата	29 530,71	5 799	-23 732
3.3.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	8 977,33	1 763	-7 215
3.3.3	Накладные расходы	23 489,90	4 715	-18 774
3.3.4	Сметная прибыль	12 322,56	2 704	-9 619
4	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ, всего, в т.ч.	3 920,15	3 920	0
4.1	Заработная плата	1 412,66	1 413	0
4.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	429,45	429	0
4.3	Накладные расходы	1 566,72	1 567	0
4.4	Прибыль	511,32	511	0
5	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств, всего, в т.ч.	2 855,00	2 855	0
5.1	Заработная плата	1 029,00	1 029	0
5.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	313,00	313	0
5.3	Накладные расходы	1 141,00	1 141	0
5.4	Прибыль	372,00	372	0
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети, всего, в т.ч.	3 953,51	3 954	0
6.1	Заработная плата	1 144,90	1 145	0
6.2	Страховые взносы во внебюджетные фонды	348,05	348	0
6.3	Транспортные расходы	364,50	365	0
6.4	Накладные расходы	1 579,76	1 580	0
6.5	Прибыль	516,31	516	0
7	Проценты по кредиту	31 513,41	20 314	-11 199
8	Итого НВВ на технологическое присоединение	1 642 273,28	1 257 763	-384 510