

Пресс – релиз
по вопросу изменения платы граждан
в г. п. Кандалакша и г. п. Зеленоборский Кандалакшского района
с июля 2016 года

23 августа текущего года в г. п. Кандалакша и г. п. Зеленоборский Кандалакшского района в связи с вступлением в силу новых тарифов на коммунальные ресурсы председатель Комитета по тарифному регулированию Мурманской области Владимир Губинский провел рабочую встречу с администрациями, депутатами Городского Совета, представителями общественности и другими заинтересованными лицами.

На встрече обсуждались итоги совместной работы по установлению тарифов для ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО), оказывающих услуги водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в муниципальном образовании г. п. Кандалакша и г. п. Зеленоборский. Участники встречи отметили положительный эффект совместной работы в период тарифной компании 2016 года.

Постановлениями Комитета установлены тарифы в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, энергоснабжения на 2016 год, при этом изменение тарифов традиционно произойдет только с 1 июля, как и рост платы граждан за коммунальные ресурсы.

В 2016 году по решению Правительства Мурманской области не увеличатся розничные цены на газ сжиженный для населения, т.е. останутся неизменными до августа 2017 года.

Рост тарифа на электрическую энергию составит 1 % или на 2 копейки, по сравнению с действующим во 2 полугодии 2015 года. Это самое минимальное увеличение тарифов по всему СЗФО.

В настоящее время тарифная политика государства направлена на социальную защиту исключительно населения, о чем свидетельствует отмена предельных индексов на коммунальные ресурсы, установление только ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги (в совокупную плату граждан включается плата за электроэнергию, газ, тепловую энергию, водоснабжение и водоотведение) и предоставление права регионам вводить льготные тарифы для населения.

В муниципальных образованиях г. п. Кандалакша и г. п. Зеленоборский тарифы для населения установлены ниже экономически обоснованных.

В целях сдерживания платы граждан за коммунальные услуги тарифы для населения установлены с учетом Законов Мурманской области от 14.11.2014 № 1791-01-ЗМО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мурманской области» и от 13.12.2013 № 1697-01-ЗМО «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель в Мурманской области», которые предоставляют право устанавливать тарифы для населения ниже установленных тарифов для прочих потребителей с последующей компенсацией РСО выпадающих доходов путем субсидирования из средств областного бюджета.

Работа по доведению тарифов до экономически обоснованной величины проводится Комитетом с учетом индивидуальных особенностей каждого муниципального образования, а также с учетом анализа среднерегionalных тарифов на коммунальные ресурсы.

В г. п. Зеленоборский Кандалакшского района в течение 3-х лет не увеличивались тарифы на тепловую энергию. В рамках тарифного регулирования было принято решение не увеличивать тарифы в г. п. Кандалакша на тепловую энергию АО «МЭС», а в г. п. Зеленоборский на тепловую энергию АО «МЭС», МУП «Услуги ЖКХ», МУП ЖКХ «Доверие», ОАО «РЖД» (Княжая) с 01.07.2016 г. При уровне инфляции в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ в размере 12%, ожидаемый максимальный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в г. п. Кандалакша составит 5,8 %, а в г. п. Зеленоборский – 4,6 % (июль 2016 г. к декабрю 2015 г.), при соблюдении сопоставимости условий (под сопоставимостью условий понимается неизменность набора и объемов предоставляемых коммунальных услуг в среднем за период сравнения).

Для предприятий водоснабжения и водоотведения тарифы устанавливались с учетом позиции Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ о необходимости доведения тарифов до экономически обоснованного уровня с учетом их доступности для населения.

Следует отметить, что несмотря на проведенную Комитетом работу по выравниванию тарифов по муниципальным образованиям, выпадающие доходы РСО, компенсируемые из областного бюджета, составили:

- г. п. Кандалакша 211,3 млн. руб., в том числе: 197,1 млн. руб. - в сфере теплоснабжения, 14,2 млн. руб. – в сфере водоснабжения и водоотведения;

- г. п. Зеленоборский 60,7 млн. руб., в том числе: 47,5 млн. руб. - в сфере теплоснабжения, 13,2 млн. руб. – в сфере водоснабжения и водоотведения.

В отношении РСО г. п. Кандалакша и г. п. Зеленоборский Кандалакшского района постановлениями Комитета с 1 июля 2016 года для населения установлены следующие тарифы (с НДС):

РСО	Тепловая энергия, руб./Гкал	Питьевая вода, руб./м3	Водоотведение, руб./м3
г. п. Кандалакша			
МУП «Недвижимость Кандалакши»	1608,09	19,52	23,29
АО «Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС»)	3658,767		
АО «Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС») мкр Нива-3	3416,307		
ООО «Северная Теплоэнергетическая Компания» (ООО «СТК») (с. Лувеньга)	3369,77		
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (АО «ГУ ЖКХ»)	2249,27	24,52	25,19
ООО «Теплонорд» (ООО «Теплонорд») (ж/д ст. Пинозеро)	2343,74		
ООО «Кандалакшаводоканал-5» (ООО «КВК-5»)		26,48	24,89

PCO	Тепловая энергия, руб./Гкал	Питьевая вода, руб./м3	Водоотведение, руб./м3
ООО «Кандалакшаводоканал-3» (ООО «КВК-3»)			24,89
ООО «Кандалакшаводоканал-2» (ООО «КВК-2»)		26,48	
г. п. Зеленоборский			
МУП «Услуги ЖКХ»	3845,33		
АО «Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС»)	3821,337		
ОАО «РЖД» (Княжая)	1251,57		
АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» (АО «ГУ ЖКХ»)	2732,64	24,52	25,19
ООО «Кандалакшаводоканал» (ООО «КВК-4»)		26,48	24,89

Среднее увеличение совокупной платы граждан за коммунальные услуги в г. п. Кандалакша с 01 июля 2016 года составит (расчеты произведены согласно установленным нормативам):

по г. п. Кандалакша для потребителей АО «МЭС»

- за 1-комнатную квартиру 30 рублей;
- за 2-комнатную квартиру 50 рублей;
- за 3-комнатную квартиру 70 рублей.

по г. п. Кандалакша мкр. Нива-3

- за 1-комнатную квартиру 160 рублей;
- за 2-комнатную квартиру 240 рублей;
- за 3-комнатную квартиру 340 рублей.

по г. п. Кандалакша для потребителей АО «ГУ ЖКХ»

- за 1-комнатную квартиру 100 рублей;
- за 2-комнатную квартиру 200 рублей;
- за 3-комнатную квартиру 300 рублей.

по г. п. Кандалакша н.п. Белое море

- за 1-комнатную квартиру 100 рублей;
- за 2-комнатную квартиру 170 рублей;
- за 3-комнатную квартиру 230 рублей.

по г. п. Кандалакша с. Лувеньга и ж/д ст. Пинозеро

- за 1-комнатную квартиру 15 рублей;
- за 2-комнатную квартиру 30 рублей;
- за 3-комнатную квартиру 40 рублей.

Среднее увеличение совокупной платы граждан за коммунальные услуги в г. п. Зеленоборский с 01 июля 2016 года составит (расчеты произведены согласно установленным нормативам):

- за 1-комнатную квартиру 120 рублей;
- за 2-комнатную квартиру 190 рублей;
- за 3-комнатную квартиру 270 рублей.

