

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ Мурманской области

## ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

г. Мурманск

15.01.2020  
с 12:00

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель председателя  
Комитета  
по тарифному регулированию  
Мурманской области

  
Е.С. Стукова  
«15» января 2020 года

Председатель заседания:	
СТУКОВА Е.С.	Заместитель председателя – начальник отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
На заседании присутствовали:	
Члены Правления:	
ЗАВОЛОТСКАЯ Н.В.	Заведующий сектором регулирования тарифов в электроэнергетике и технологического присоединения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ПОТУДИНА Н.А.	Начальник административно-правового отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ХРУСТАЛЕВА М.В.	Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
ЧЕЧЕНИНА С.А.	Руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области
Секретарь заседания:	
КАПРОША М.С.	Ведущий эксперт отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
Сотрудники Комитета:	
ЛЕБЕДЕВА Т.А.	Ведущий специалист отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и

2

установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области
Представители организаций:

### РАССМОТРЕНИЕ

1. О внесении изменения в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 13.12.2017 № 53/16.

Ведущий специалист отдела Комитета – Лебедева Т.А.

С целью исправления технических ошибок необходимо внести следующие изменения в постановления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области:  
Внести изменение в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 13.12.2017 № 53/16 «Об утверждении ФГБУ «ДЖКУ» МО РФ производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018-2020 гг.», изложив приложение № 2 в редакции:

#### «Производственная программа

Федеральное государственное бюджетное учреждение  
«Центральное жилищно-коммунальное управление»  
в сфере водоотведения

на период с 01 января 2018 года по 31 декабря 2020 года

#### Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Юридический адрес, почтовый адрес организации, телефон, адрес электронной почты, адрес официального сайта	Юридический адрес: 105005, город Москва, Спартаковская улица, дом 26 Почтовый адрес 183034, г. Мурманск, ул. Ивченко, д. 8 Контактный телефон/факс (8152) 242849 Адрес электронной почты: info-sfr@zdku.ru ИНН /КПП 7729314745 / 770101001 ОКПО 08371977 ОГРН 1027700430889
Реквизиты организации	

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы в сфере водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый эффект	Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	

КНС №361 в/г 56 н.п. 27 км ж/д дороги Мончегорск-Оленя - замена насоса СД 250/22,5 с электродвигателем	2018	427,789		
КНС № 370 в/г 56 н.п. 27 км ж/д дороги Мончегорск-Оленя - замена кабеля, замена электрооборудования, замена труб, ЗРА	2018	377,903		
КНС № 302 в/г 3 н.п. Африканда - Замена арматуры, установка дополнительного электрообогревателя, обустройство охранной зоны водозабора.	2018	70,604		
КНС № 221 в/г 42 н.п. Ступиник - ремонт кирпичной кладки стен, заделка трещин	2018	24,930		
Сети водоотведения в/г 13а п. Кильдинстрой - замена участка сети канализации.	2018	296,294		
Сети водоотведения в/г 23 п. Молочиний - замена участка сети канализации.	2018	159,842		
Сети водоотведения в/г 21 п. Печена - замена ж/б плит перекрытия колодцев	2018	187,902		
Итого:		1,545,26		

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1						
Итого:						

**Раздел 4. Планируемый объем в сфере водоотведения**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя по водоснабжению		Величина показателя по транспортировке вод
			3	4	
2018 год					
1.	Объем пропускаемых сточных вод	тыс. куб. м.	2 650,38		0,00
2.	Объем передаваемых сточных вод на очистку другим канализациями	тыс. куб. м.	0,00		0,00
3.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м.	0,00		5 394,82
4.	Объем пропускаемых сточных вод от собственного производства	тыс. куб. м.	1 431,83		4 669,045

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя по водоснабжению	Величина показателя по транспортировке воды
4.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс. куб. м.	1 218,55	725,77
4.1.	Объем товаров и услуг, реализуемых на территории Мурманской области, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.		
4.1.1.	- населению	тыс. куб. м.	936,08	677,23
4.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,00	0,00
4.1.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м.	282,47	48,54

**2019 год**

1.	Объем пропускаемых сточных вод	тыс. куб. м.	2 650,38	0,00
2.	Объем передаваемых сточных вод на очистку другим канализациям	тыс. куб. м.	0,00	0,00
3.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м.	0,00	5 394,82
4.	Объем пропускаемых сточных вод от собственного производства	тыс. куб. м.	1 431,83	4 669,045
4.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс. куб. м.	1 218,55	725,77
4.1.	Объем товаров и услуг, реализуемых на территории Мурманской области, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.		
4.1.1.	- населению	тыс. куб. м.	936,08	677,23
4.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,00	0,00
4.1.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м.	282,47	48,54

**2020 год**

1.	Объем пропускаемых сточных вод	тыс. куб. м.	2 207,72	0,00
2.	Объем передаваемых сточных вод на очистку другим канализациям	тыс. куб. м.	0,00	0,00
3.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м.	0,00	5 438,10
4.	Объем пропускаемых сточных вод от собственного производства	тыс. куб. м.	1 244,22	5 145,06
4.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс. куб. м.	963,50	293,04
4.1.	Объем товаров и услуг, реализуемых на территории Мурманской области, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м.	963,50	293,04
4.1.1.	- населению	тыс. куб. м.	763,55	244,50

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя по водоснабжению	Величина показателя по транспортировке воды
4.1.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м.	0,00	0,00
4.1.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м.	199,95	48,54

**Раздел 5.** Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водопотребления

№ п/п	Показатели по этапам технологического процесса	Величина показателя по водопотреблению	Величина показателя по транспортировке сточных вод
2018 год			
1.	<b>Расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль</b>		
	Амортизация	67,02	18,80
	Электрическая энергия	7 829,28	609,70
	Материалы (химреагенты)	145,13	0,00
	Ремонтный фонд	3 235,96	5 794,49
	Затраты на оплату труда	42 748,32	10 110,15
	Отчисления на социальные нужды	12 909,99	3 053,26
	Льготный проезд к местам отдыха	1 092,00	296,67
	Производственный контроль качества воды	845,94	0,00
	Цеховые расходы	6 009,41	2 080,10
	Общеслужебационные расходы	4 039,00	1 134,94
	Неподконтрольные расходы	1 618,67	0,00
	Прочие расходы	31 305,16	2 473,33
2.	<b>Итого расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль</b>	111 845,88	25 571,44
3.	<b>Прибыль</b>		
4.	<b>Расходы, не учитываемые при определении налоговой базы на прибыль</b>		
5.	<b>Итого финансовых потребностей по реализации производственной программы в сфере водопотребления</b>	111 845,88	25 571,44
2019 год			
1.	<b>Расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль</b>		
	Амортизация	67,02	18,80
	Электрическая энергия	8 165,94	635,92
	Материалы (химреагенты)	149,81	0,00
	Ремонтный фонд	3 340,15	5 998,33
	Затраты на оплату труда	44 124,81	10 465,80
	Отчисления на социальные нужды	13 325,69	3 160,67
	Льготный проезд к местам отдыха	1 127,16	307,10
	Производственный контроль качества воды	873,18	0,00
	Цеховые расходы	6 202,91	2 153,27

№ п/п	Показатели по этапам технологического процесса	Величина показателя по водопотреблению	Величина показателя по транспортировке сточных вод
	Общеслужебационные расходы	4 169,05	1 174,86
	Неподконтрольные расходы	1 683,42	0,00
	Прочие расходы	23 607,52	1 602,74
2.	<b>Итого расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль</b>	106 836,67	25 517,49
3.	<b>Прибыль</b>		
4.	<b>Расходы, не учитываемые при определении налоговой базы на прибыль</b>		
5.	<b>Итого финансовых потребностей по реализации производственной программы в сфере водопотребления</b>	106 836,67	25 517,49

2020 год			
1.	<b>Расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль</b>		
	Амортизация	457,20	3 400,16
	Электрическая энергия	6 713,43	1 072,47
	Материалы (химреагенты)	128,79	0,00
	Ремонтный фонд	2 871,44	6 438,08
	Затраты на оплату труда	37 932,91	11 233,06
	Отчисления на социальные нужды	11 455,74	3 392,38
	Льготный проезд к местам отдыха	968,99	329,62
	Производственный контроль качества воды	750,65	0,00
	Цеховые расходы	5 332,48	2 311,13
	Общеслужебационные расходы	3 584,02	1 260,99
	Неподконтрольные расходы	935,51	0,00
	Прочие расходы	15 529,88	1 287,11
2.	<b>Итого расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль</b>	86 661,04	30 725,00
3.	<b>Прибыль</b>		
4.	<b>Расходы, не учитываемые при определении налоговой базы на прибыль</b>		
5.	<b>Итого финансовых потребностей по реализации производственной программы в сфере водопотребления</b>	86 661,04	30 725,00

**Раздел 6.** График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	2.	3.	4.

**Раздел 7.** Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2018 год)

1. Выполнение объемов в сфере водопотребления

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	План 2018 года	Факт 2018 года
1.	Объем пропускаемых сточных вод	Тыс.куб.м	2 650,38	1 350,44
2.	Объем пропускаемых сточных вод от собственного производства	Тыс.куб.м		
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	Тыс.куб.м	1 218,55	849,67
3.1.	населению	Тыс.куб.м	936,08	649,72
3.2.	бюджетным потребителям	Тыс.куб.м		
3.3.	прочим потребителям	Тыс.куб.м	282,47	199,95

## 2. Выполнение плана мероприятий по повышению эффективности

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия	Ожидаемый эффект		
			Наименование показателя	тыс.руб.	%
1.	План	0			
	Факт	0			
	Итого	0			
	План	0			
	Факт				

## Раздел 8. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водовождения.

№ п/п	Показатели	Значение показателя
1	Плановые значения показателя надежности и бесперебойности водовождения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	0,18
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	0,57
3	Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водовождения	0

## Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	2	3
1.		

### ОБСУЖДЕНИЕ:

После обсуждения

### РЕШИЛИ:

Внести предложенное экспертной группой Комитета изменение в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 13.12.2017 № 53/16.

Голосование: За - 4 чел. Против - 0 чел. Воздержался - 0 чел.

## 2. О внесении изменения в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 27.12.2019 № 58/2

Главный специалист отдела Комитета – Сеохин А.А.

С целью исправления технических ошибок необходимо внести изменение в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 27.12.2019 № 58/2:

- дополнить название словами «и содержания общего имущества»;

Пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1.

ЗАТО Александровск:

АО «МЭС» (г. Гаджиево, н.п. Оленья Губа)

Система горячего водоснабжения	с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
С изолированными стояками:		
с полупотенцирующими	0,910	0,950
без полупотенцирующей	0,990	0,995
С неизолированными стояками:		
с полупотенцирующими	0,846	0,875
без полупотенцирующей	0,910	0,950

Пунктом 20 следующего содержания:

«20.

городское поселение Кандалакша Кандалакшского района:

АО «МЭС» (котельная № № 1,10,17)

Система горячего водоснабжения	с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
С изолированными стояками:		
с полупотенцирующими	0,900	0,938
без полупотенцирующей	0,980	0,990
С неизолированными стояками:		
с полупотенцирующими	0,835	0,865
без полупотенцирующей	0,900	0,938

### ОБСУЖДЕНИЕ:

После обсуждения

### РЕШИЛИ:

Внести предложенное экспертной группой Комитета изменение в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 27.12.2019 № 58/2.

Голосование: За - 4 чел. Против - 0 чел. Воздержался - 0 чел.

Секретарь заседания

М. Катроша